



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter	Peter Schölander (M) (ordförande) Göran Lock (MP) Ros-Mari Paulsson (L) Lennart Nilsson (S) Nils Hyllienmark (M) ersätter Fredrik Walderyd (M) (vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Gertrud Greén (C) Christian Johansson (SD)
Övriga närvarande	Emma Lindman (planarkitekt) Fanny Lundqvist (utskottssekreterare) Gunilla Sandebert (stadsarkitekt) Jacob Derefeldt (kommunsekreterare) Jacob von Post (chef för samhällsbyggnadsförvaltningen) Pär Ragvald (stadsmiljöchef) Sara Hellsviken (praktikant) Vilmer Lindberg (praktikant)
Sammanträdestid	kl 13:30-13:45
Paragrafer	§69

JUSTERING

Utsedd att justera Ros-Mari Paulsson (L)

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Fanny Lundqvist

Ordförande
Peter Schölander (M)

Justerande
Ros-Mari Paulsson (L)

Protokollet justerat den 2024-06-25

Tillkännagivandet av justeringen har den 2024-06-26
anslagits på kommunens anslagstavla

SIGNATUR



§ 69

GODKÄNNANDE AV ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR FLUNDRARP 1:162, I ARILD, INFÖR SAMRÅD

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 10 mars 2020, § 51, att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningens planavdelning att genomföra planprocess för Flundrap 1:162 i Arild.

Ändringen av detaljplanen för det aktuella området syftar till att riva den befintliga byggnaden och möjliggöra för tre bostäder inom fastigheten. Ändringen syftar även till att säkra att bebyggelsen fortsatt är i harmoni med kulturmiljön och landskapet.

Planprocessen föreslås genomföras med standardförfarande.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen, planbeskrivning den 4 juni 2024

Samhällsbyggnadsförvaltningen, plankarta den 4 juni 2024,

Samhällsbyggnadsförvaltningen, undersökning om betydande miljöpåverkan den 4 juni 2024.

Ytterligare underlag i ärendet

Sigma Civil, dagvattenutredning för Flundrap 1:162 den 1 april 2022,

Sigma Civil, trafikutredning för anslutning till Flundrap 1:162 den 15 maj 2022.

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår planutskottet besluta *att* godkänna förslag till detaljplan för Flundrap 1:162, upprättad den 4 juni 2024, inför samråd samt, *att* detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att planutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Planutskottet beslutar

att godkänna förslag till detaljplan för Flundrap 1:162, upprättad den 4 juni 2024, inför samråd,

att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Anslaget nedtages den

2024-07-22

SIGNATUR