



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter	Peter Schölander (M) (ordförande) Ulf Molin (C) (vice ordförande) Anders Ståhl (M) Lennart Nilsson (S) Göran Bengtsson (M)
Ej tjänstgörande ersättare	Lars Linderot (M) Anna Larsson (M) Fredrik Eljin (KD) Kerstin Björkäng Wirehed (S) Louise Stjernquist (L)
Övriga närvarande	Herman Crespin (kommunchef) Isabelle Henningsson (ärendesamordnare) Jacob Derefeldt (kommunsekreterare)
Sammanträdestid	kl 13:00-13:55
Paragrafer	§§37-39

JUSTERING

Utsedd att justera	Ulf Molin (C)
--------------------	---------------

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Jacob Derefeldt

Ordförande
Peter Schölander (M)

Justerande
Ulf Molin (C)

Protokollet justerat den 2020-03-20

Tillkännagivandet av justeringen har den 2020-03-20
anslagits på kommunens anslagstavla

Anslaget nedtages den 2020-04-15

SIGNATUR



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

- § 37 Godkännande av förfrågningsunderlag samt genomförande av ombyggnad av Storgatan, etapp 2
- § 38 Godkännande av upphandling samt installation av reservkraft till Kullagymnasiet
- § 39 Godkännande av försäljning av del av fastigheten Tjöröd 2:4 (Outletområdet)

SIGNATUR



§ 37

Godkännande av förfrågningsunderlag samt genomförande av ombyggnad av Storgatan, etapp 2

Sammanfattning av ärendet

Upphandling av entreprenör och genomförande av ombyggnad av Storgatan, Höganäs. Storgatan, från Triangelplatsen till Strandgatan, kommer att göras mer tillgänglig, trafiksäker och bidra till en levande stadskärna. Nu är det dags för etapp 2. Gatan går från att vara en plats prioriterad för transport till att vara en plats där uppehåll och samvaro prioriteras genom att smalna av körytan, lägga gång- och köryta i samma plan och att möblera gaturummet för olika aktiviteter. Det kommer att finnas parkeringsplatser som tidigare, men även plats till uteserveringar och tillfälliga aktiviteter. Det anläggs planteringsbäddar med växtval och träd som tål det tuffa klimatet som är i en hårdgjord miljö, med periodvis starka vindar. I denna etapp blir det marktegel på gångytor och asfalt på körytor. Marktewel upphandlades i samband med etapp 1 som option och ingår alltså inte i denna upphandling. I en del planteringar sätts spotbelysning och det blir helt ny gatubelysning. Även i denna etapp kommer vi att byta ut huvudvattenledningar med tillhörande serviser och anlägga en ny tryckspillvattenledning.

Ombyggnaden kommer att ske i tre etapper, etapp 2 är planerad att påbörjas hösten 2020. Entreprenör handlas upp nu under våren och ombyggnaden beräknas vara slutförd i juni 2021. Upphandlingen avser en utförandeentreprenad med ersättningsform fast pris och upphandlingen utförs enligt LOU, förenklat förfarande. Arbetsområdet för etapp 2 är mellan Götagatan och Triangelplatsen och är ca 6000 kvm. Beslut om investeringsmedel om totalt 60 mnkr finns för projektets genomförande.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen, förfrågningsunderlag enligt AMA med teknisk beskrivning och ritningar, den 20 mars 2020.

Förslag till beslut

Lennart Nilsson (S) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna upprättat förfrågningsunderlag för ombyggnad av Storgatan etapp 2,

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningens stadsmiljöavdelning att genomföra upphandling av entreprenaden för etapp 2 enligt förfrågningsunderlag,

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningens stadsmiljöavdelning att ansvara för genomförandet av ombyggnaden av Storgatan etapp 2.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

SIGNATUR



§ 38

Godkännande av installation av reservkraft till Kullagymnasiet

Sammanfattning av ärendet

I samband med strömavbrottet den 6-7 juni 2018 har kommunledningskontoret beslutat att uppföra ytterligare en serverpark i Kullagymnasiet. För parkens driftssäkerhet behövs reservkraft. Teknik- och fastighetsförvaltningen har tillsammans med IT-avdelningen genomfört en utredning som innebär att hela Kullagymnasiet förses med reservkraft. Motivet till det är att Kullagymnasiet är en strategiskt viktigt byggnad med sin storlek, ett stort tillagningskök och nu även en serverpark för att säkerställa kommunens IT-funktioner även i krissituationer.

Installationen är beräknad kosta 1,3 mnkr, där reservkraftaggregatet kostar ca 700 tkr och installationsarbetet kostar ca 600 tkr. Upphandlingen kommer göras genom en andra hands konkurrensutsättning med kontrakterade ramavtals entreprenörer.

Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 20 mars 2020.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förslaget och ge teknik- och fastighetsförvaltningen uppdraget att genomföra upphandlingen,

att omfördela 700 tkr från kommunstyrelsen investeringsanslag för oförutsedda investeringar till teknik- och fastighetsförvaltningen,

att höja hyran med 84 000 kr/år för kommunledningskontoret,

att finansiera installationsarbetet med 600 tkr från kommunledningskontorets IT verksamhets driftbudget.

Beslutet ska skickas till

Teknik- och fastighetsförvaltningen
Kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen, IT-avdelningen)

SIGNATUR



§ 39

Godkännande av försäljning av del av fastigheten Tjöröd 2:4 (Outletområdet)

Sammanfattning av ärendet

Storköksservice Syd AB (559102-1570) är ett företag i kommunen som säljer vitvaror till restauranger och andra liknande storkök. För att kunna expandera sin verksamhet vill företaget köpa mark av Höganäs kommun (212000-1165). Exploateringsavdelningen har skrivit ett förslag till köpekontrakt med företaget där kommunen säljer en fastighet om cirka 6 800 kvm med ett pris på 150 kr/kvm.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 6 mars 2020.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna avtalsförslag mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Storköksservice Syd AB (559102-1570),

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att skriva under avtalet.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

SIGNATUR