



## NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter	Peter Schölander (M) (ordförande) §§20-27 Ulf Molin (C) (vice ordförande) Anders Ståhl (M) Lennart Nilsson (S) Göran Bengtsson (M) Lars Linderot (M) §§10-19 ersätter Peter Schölander (M) (ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Lars Linderot (M) §§20-27 Anna Larsson (M) Fredrik Eljin (KD) Kerstin Björkäng Wirehed (S) Louise Stjernquist (L)
Övriga närvarande	Caroline Pamp (ekonom) §10 Elisabeth Bonakdar Hashemi (nämndsekreterare utbildningsförvaltningen) Gunilla Sandebert (stadsarkitekt) §§17-18 Herman Crespin (kommunchef) Inger Offesson Persson (ekonomichef Höganäs Omsorg AB) §13 Jacob Derefeldt (kommunsekreterare) Jacob von Post (chef för samhällsbyggnadsförvaltningen) §§17-18, §24 Jeanette Liljenberg (controller) §11 John Nielsen (fastighetschef) §24 Margareta Engkvist Björkenhall (chef för teknik- och fastighetsförvaltningen) §24 Maria Bylund (ekonomichef) §10 Niklas Åkerström Fogelmark (kanslichef) §§15-16 Sandra Flodmark (redovisningsansvarig) §10 Viktoria Enoksson (landskapsarkitekt) §§17-18
Sammanträdestid	kl 08:45-10:05
Paragrafer	§§10-27

## JUSTERING

Utsedd att justera Anders Ståhl (M)

**SIGNATUR**



## UNDERSKRIFTER

Sekreterare .....  
Jacob Derefeldt

Ordförande .....  
Peter Schölander (M) §§20-27

Ordförande 2 .....  
Ulf Molin (C) (M) §§10-19

Justerande .....  
Anders Ståhl (M)

Protokollet justerat den 2021-03-01

Tillkännagivandet av justeringen har den 2021-03-02  
anlagits på kommunens anslagstavla

Anslaget nedtages den 2021-03-26

**SIGNATUR**



## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

- § 10 Årsredovisning 2020 för Höganäs kommun
- § 11 Uppföljning av Intern kontroll 2020 Höganäs kommun
- § 12 Tillsynsplan 2021 enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO)
- § 13 Modell för avgifter avseende omvårdnad, hemsjukvård och rehab
- § 14 Utökad borgensram för Sydsvatten AB
- § 15 Medfinansiering av Leader Skåne Nordväst med Öresund
- § 16 Antagande av delegationsordning för kommunstyrelsen
- § 17 Riktlinjer för varuexponering samt riktlinjer för uteserveringar
- § 18 Uppdaterat stadsmiljöprogram
- § 19 Ändringar i de lokala ordningsföreskrifterna
- § 20 Budgetjustering av IT-kostnader
- § 21 Uppföljning av livsmedelsupphandling
- § 22 Samråd enligt ESBO-konventionen, havsbaserad vindkraft vid Hesselö, Danmark
- § 23 Anmälningar för kännedom
- § 24 Placering av nytt kulturhus/bibliotek
- § 25 Anmälan om remitterad motion angående stöd till avgift för deltagande i Eric Ruuths verksamhet
- § 26 Anmälan om remitterad motion angående medborgarbudget
- § 27 Deltagande på lika villkor

**SIGNATUR**



## § 10

### Årsredovisning 2020 för Höganäs kommun

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontorets ekonomiavdelning har sammanställt bokslut och årsredovisning för 2020. Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Lagen (2018:597) om kommunal bokföring och redovisning som gäller från och med räkenskapsåret 2020 och rekommendationer från Rådet för kommunal redovisning som är normerande organ på området.

Utifrån nämndernas uppföljning av strategier och mål är bedömningen som helhet att verksamheten bedrivs i linje med kommunens vision och strategier. Kommunen ligger i framkant inom många områden, till exempel inom skola, äldreomsorg samt inom näringslivsområdet.

Resultatet för kommunen uppgick till 55,9 mnkr och balanskravsutredningen visar att det inte finns något balanskravsresultat att återställa. Resultatet för kommunkoncernen uppgick till XXXX mnkr. Årets resultat innefattar bland annat stimuleringsmedel från staten i form av generella statsbidrag som en följd av Coronapandemin. Stimulansmedlen har skapat förutsättningar för att teckna en pensionsförsäkring för del av intjänade pensionsförmåner. Detta har belastat resultatet med ca 40 mnkr.

Investeringarna i kommunen uppgick till 228,2 mnkr av budgeterade 410,1 mnkr vilket innebär en genomförandegrad på 55,6 procent. Kassalikviditeten för kommunen låg vid utgången av 2020 på 36 % (51 %) och har därmed försämrats sedan förra bokslutet. Detta är ett resultat av de senaste årens höga investeringsutgifter. För att hantera den svaga likviditeten är avsikten att återaktivera den checkkredit som kommunchef kan göra enligt gällande delegationsordning. Soliditeten är fortsatt stark med 63 % (64 %). Motsvarande siffror för kommunkoncernen är XX % (95 %) avseende kassalikviditet och XX % (55 %) avseende soliditet.

Under året har samhällsbyggnadsförvaltningen genomfört investeringar motsvarande 32,9 mnkr av budgeterade 70,2 mnkr. På motsvarande sätt har teknik- och fastighetsförvaltningen investerat 154,7 mnkr av budgeterade 240,2 mnkr inom den skattefinansierade verksamheten och 41,3 mnkr av budgeterade 83,4 mnkr inom den avgiftsfinansierade verksamheten. Avvikelsena beror främst på senarelagda startdatum med anledning av planarbete och betalningsplaner. I de flesta projekt begärs återstående medel enligt investeringsbudgeten därför att flyttas fram till 2021.

Den omfattande analys och utredning som gjorts av exploateringsredovisningen innebär att kommunen från och med räkenskapsåret 2020 följer gällande lagstiftning och normering gällande hantering och exploateringsinkomster och –utgifter. Förutom att eget kapital stärkts under året genom intäktsföring av inkomster i projekten resulterar utredningen i att exploateringsenheten behöver ett ramtillskott på 3,4 mnkr för att täcka driftkostnader i verksamheten.

#### Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 4 februari 2021,  
Kommunledningskontoret, årsredovisning för 2020.

#### Beslutsgång

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

**SIGNATUR**



**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna Höganäs kommuns årsredovisning för 2020,

**att** finansiera kommunledningskontorets exploateringsenhets ramtillskott om 3,4 mnkr för 2020 genom ianspråktagande av del av rörelseresultatet.

**Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 11

### Uppföljning av Intern kontroll 2020 Höganäs kommun

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunens nämnder och helägda bolag är ansvariga för den interna kontrollen inom sina respektive områden. Samtliga nämnder och bolag har genomfört uppföljning av 2020 års interna kontrollplan och rapporterat detta. Uppföljning har även gjorts av de risker som markerades för direktåtgärd i risk- och väsentlighetsanalysen för 2020. I rapporteringen inkluderas även av de förbättringsåtgärder som föreslogs för de avvikelser konstaterade i 2019 års uppföljning.

Totalt har 71 kontroller gjorts under 2020, där den största delen visar resultat utan avvikelser. Bland annat visar överförmyndarnämndens uppföljning på att rutinerna för hur gode män sörjer för huvudmannens person följs och att risken att något missas är liten. Andra exempel visar att Höganäshem förväntade investeringsstöd har erhållits och, att bygg och miljönämndens registrering och diarieföring sköts korrekt.

11 kontroller har visat på avvikelser. Exempel på detta är kontroll av att det lämnats in registerutdrag från belastningsregistret som utbildningsförvaltningen gjort. Stickprovskontroll har visat avvikelser då det saknats information om att intyg har tagits emot i systemet. På samtliga kontroller som visar avvikelser har förbättringsåtgärder vidtagits och kommer följas upp under 2021.

#### Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 8 februari 2021,  
Kommunledningskontoret, rapport uppföljning av intern kontrollplan 2020,  
Kommunledningskontoret, rapport uppföljning av förbättringsåtgärder och direktåtgärder 2020.

#### Beslutsgång

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att godkänna uppföljning av intern kontrollplan 2020 samt uppföljning av 2020 års förbättrings- och direktåtgärder.**

#### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 12

### **Tillsynsplan 2021 enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO)**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Enligt lagen om Skydd mot Olyckor (LSO) skall kommunen kontrollera verksamheter att de efterlever lagen om att skydda människors liv och hälsa samt egendom och miljö. Kommunen skall se till att åtgärder vidtas för att förebygga bränder och andra olyckor. Denna plan beskriver tillvägagångssätt och vilka objektstyper som skall tillsynas för 2021 och nästkommande år.

#### **Beslutsunderlag**

Räddningstjänsten, tjänsteskrivelse den 22 januari 2021,  
Räddningstjänsten, tillsynsplan Höganäs 2021.

#### **Förslag till beslut**

Lennart Nilsson (S) yrkar bifall till tjänstgörande ordförandes förslag till beslut.

#### **Beslutsgång**

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta räddningstjänstens tillsynsplan 2021.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 13

### **Modell för avgifter avseende omvårdnad, hemsjukvård och rehab**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Den modell för avgifter som används av Höganäs kommun kräver mycket administration både i verksamheten och på socialförvaltningen centralt. Varje gång någon ändrar omfattning av omvårdnad eller hemsjukvård och rehab krävs både registrering och omräkning. Detta arbete är mycket tidskrävande och slutar ofta med att den avgift som ska betalas ändå är den samma eftersom det finns begränsande faktorer i maxtaxa och/eller förbehållsbelopp.

#### **Beslutsunderlag**

Socialnämnden, beslut den 27 januari 2021 § 2,  
Socialförvaltningen, utredning om modell för avgifter den 8 januari 2021.

#### **Beslutsgång**

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** anta ny taxa 600 kr per månad för omvårdnad, för hemsjukvård och rehab där första rehab besök ingår i abonnemang av hjälpmedel,

**att** den nya taxan föreslås gälla från den 1 april 2021,

**att** för avgifterna gäller full månadsdebitering om hjälp utgått mer än halva kalendermånaden. Månadsdebiteringen nedsätts dock till hälften om hjälp utgått mindre än halva månaden,

**att** taxan räknas om årligen enligt konsumentprisindex.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**





## § 14

### Utökad borgensram för Sydvatten AB

#### Sammanfattning av ärendet

Sydvatten AB ägs av 17 skånska kommuner: Bjuv, Burlöv, Båstad, Eslöv, Helsingborg, Höganäs, Kävlinge, Landskrona, Lomma, Lund, Malmö, Skurup, Staffanstorp, Svalöv, Svedala, Vellinge och Ängelholm. Av hela bolaget äger Höganäs kommun 2,89 % (Aktiekapital 13 mnkr). Bolaget skall uppföra, äga och driva vattenförsörjningsanläggningar för delägarkommunerna samt förse delägarkommunerna med vatten.

Sydvatten AB har kommit in med en skrivelse om utökad borgensram som konsekvens av den tioårsplan bolaget följer vilken innehåller investeringar för 3 miljarder kronor. Senaste ett beslut fattades om utökad borgensram var 2016 då höjd togs för investeringar till och med 2021. Den nu föreslagna borgensramen täcker lånebehovet från 2021 till och med 2027.

Enligt konsortialavtalet § 7 framgår att samtliga delägarkommuner är skyldiga att vid behov ställa borgen för Sydvattens upptagande av lån inom den borgensram som bolagsstämman har beslutat att begära i enlighet med denna punkt. Borgensåtagandena ska fördelas mellan delägarna i förhållande till delägarnas andel i aktiekapitalet. Idag uppgår Sydvatten totala låneskuld till 2 073 000 000 kr varav Höganäs kommun andel av borgensåtagande för Sydvatten AB uppgår till 57 556 900 kr. Kommunens ramborgen enligt konsortialavtalet uppgår till 73 000 000 kr, således återstår 15 443 100 kr.

Inför de kommande åren står Sydvatten för en rad större investeringar. En stor del av investeringarna syftar till förstärkt kapacitet och säkerhet vid Vombverket, som är ett av två vattenverk som bolaget använder för distribution av dricksvatten. Detta verk togs i drift 1948. Dessutom planerar Sydvatten AB, som är en stor konsument av elenergi att bygga en solcellspark vid Vombverket som ska förse verket med 40 % av energibehovet och kommer att vara en av de större solcellsparkerna i Sverige.

Sydvattens styrelse har tagit beslut om att anhölla hos delägarkommunerna om en utökad borgensram med totalt 564 000 000 kr. Höganäs kommuns andel av borgensåtagandet för Sydvatten skulle då öka med 17 000 000 kr till 90 000 000 kr.

#### Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 10 februari 2021,  
Sydvatten AB, Skrivelse angående Borgensram för lån åt Sydvatten AB, den 30 mars 2020.

#### Förslag till beslut

Lennart Nilson (S) yrkar bifall till tjänstgörande ordförandes förslag till beslut.

#### Beslutsgång

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att utöka Höganäs kommuns borgensram för Sydvatten AB till 90 000 000 kr

**SIGNATUR**



HÖGANÄS  
KOMMUN

# PROTOKOLL

## KS ARBETSUTSKOTT

2021-02-23

---

Beslutet ska skickas till  
Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 15

### **Medfinansiering av Leader Skåne Nordväst med Öresund**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 8 september 2015, § 153, medfinansiera Leader Skåne Nordväst med Öresund om cirka 300 000 kr per år fram till 2020. Således behöver kommunstyrelsen fatta beslut om medfinansiering av verksamheten för 2021.

Kostnaden för medfinansiering av Leader Skåne Nordväst med Öresunds verksamhet är redan budgeterad i kommunstyrelsens budget. Utöver medel för att medfinansiera verksamheten finns ytterligare 200 000 kr budgeterade för 2021 i syfte att delfinansiera olika projekt.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 18 februari 2021,  
Leader Skåne, skrivelse den 21 januari 2021.

#### **Beslutsgång**

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att bevilja Leader Skåne Nordväst med Öresund medfinansiering för 2021 om högst 310 000 kr.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 16

### **Antagande av delegationsordning för kommunstyrelsen**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Organisatoriska förändringar såsom nyanställningar och nya tjänster föranleder att kommunstyrelsens delegationsordning behöver revideras och beslut om vidaredelegationer måste fattas på nytt samt anmälas till kommunstyrelsen.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 17 februari 2021,  
Kommunledningskontoret, delegationsordning för kommunstyrelsen, den 8 februari 2021.

#### **Beslutsgång**

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** anta kommunstyrelsens delegationsordning,

**att** lägga kommunchefens tillika förvaltningschefen för kommunledningskontorets anmälan om vidaredelegation till handlingarna.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 17

### **Riktlinjer för varuexponering samt riktlinjer för uteserveringar**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen tillsammans med näringslivsavdelningen samt kommunens tillgänglighetssamordnare har under 2020 jobbat med att ta fram riktlinjer för Varoexponering samt riktlinjer för uteserveringar.

I samband med ombyggnaden av storgatan har behovet av att förtydliga riktlinjerna för var och hur varor ska exponeras samt hur och var uteserveringar ska finnas samt utformas. Detta då en otydlighet påverkar tillgängligheten negativt samt riskerar att skapa otydlighet för besökare och näringsidkare. Riktlinjerna är tänkt att utvärderas igen efter ett år och då uppdateras vid behov. Riktlinjerna gäller för hela kommunen för att skapa en tydlighet och rättvisa för alla.

#### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 3 februari 2021,  
Riktlinjer för varuexponering, den 3 februari 2021,  
Riktlinjer för uteserveringar, den 3 februari 2021.

#### **Beslutsgång**

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna riktlinjerna för varuexponering,

att godkänna riktlinjerna för uteserveringar.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 18

### Uppdaterat stadsmiljöprogram

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 5 mars att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att i samråd med kultur- och fritidsförvaltningen och i dialog med andra aktörer ta fram ett förslag till stadsmiljöprogram. Under år 2020 har en uppdatering gjorts och programmet har blivit helt digitalt.

Syftet med programmet är att skapa en vacker och funktionell stadsmiljö för alla i Höganäs. Programmet ska innehålla råd och riktlinjer för hur stadsmiljön i Höganäs ska utvecklas. Programmet gäller över hela staden förutom på platser och i områden där särskilda program tagits fram. Höganäs stadskärna berörs separat i vissa avsnitt av programmet.

Stadsmiljöprogrammet ska fungera som underlag och inspirationskälla för alla som ska samverka för en attraktiv stadsmiljö i Höganäs. Stadsmiljöprogrammets ambitioner ska vara rådgivande vid detaljplanering och i myndighetsutövning. Programmet anger lägsta standard.

Riktlinjerna i detta program är framtagna för att skapa en attraktiv stad. Stadsrummet innehåller många komponenter som tillsammans formar en samlad helhet med såväl funktionella som estetiska värden. Riktlinjerna skapar en ram inom vilken variation uppmuntras för att framhäva en föränderlig, men välbalanserad, offentlig miljö.

Under hösten 2020 har stadsmiljöprogrammet varit ute på remiss och mindre korrigeringar har gjorts utifrån inkomna remissvar.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 3 februari 2021,

Hemsida: <https://arcg.is/1Duyr5>

Samhällsbyggnadsförvaltningen, redogörelse över inkomna yttrande för Stadsmiljöprogrammet, den 3 februari 2021.

#### Beslutsgång

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta det uppdaterade stadsmiljöprogrammet

#### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 19

### Ändringar i de lokala ordningsföreskrifterna

#### Sammanfattning av ärendet

Ändringarna är framför allt redaktionella samt korrigerering av grammatik.

Därtill sker en ändring i 2 § om torgplatser till hänvisning om kommunens lokala ordningsföreskrifter för torghandel och streetfood (KFS 2020:05).

I samarbete med kommunledningskontorets näringslivsavdelning har samhällsbyggnadsförvaltningen som förslag att ändra 8 § till en formulering som tydliggör styrning av tillgängligheten för husbilsparkering

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 10 februari 2021,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Höganäs kommun,  
reviderade den 27 januari 2021.

#### Beslutsgång

Tjänstgörande ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta de redaktionella ändringarna i de lokala ordningsföreskrifterna.

#### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 20

### Budgetjustering av IT-kostnader

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 18 maj 2017 §66 om en ny debiteringsmodell för IT-verksamheten. Kostnaden för den för gemensamma IT-miljön, infrastruktur, drift och kommunikation, service och support ska anslagsfinansieras. Driftskostnader för verksamhetssystem och applikationer intäktsfinansieras även fortsättningsvis.

Anslagsfinansieringen baserades på den volym som fanns i början av 2017, sedan har det skett en reglering till 2019 om 900 tkr på de 1,8 Mkr som anslaget skulle varit på enligt ingången prismodell. Antalet enheter har fortsatt öka sedan dess. För IT-avdelningen innebär det en kostnadsökning med 500 tkr under 2020. Det faktiska anslagsbeloppet enligt ingången prismodell skulle varit 2020, 17,4 Mkr.

Beslutat anslagsbelopp 2020 15,6 Mkr  
Prognostiserat anslagsbelopp 2021 16,1 Mkr  
Faktiskt anslagsbelopp 2021 (enligt prismodell) 17,9 Mkr  
Differens mellan beslutat anslag 2020 och faktiskt anslag 2021, -2,3 Mkr

Volymförändringens beräknat anslagsbelopp omräknat i 2021 års pris fördelar sig enligt följande:

Kommunledningskontoret: 68 tkr  
Kultur- och fritidsförvaltningen: 36 tkr  
Nämndsservice KLK: 4 tkr  
Samhällsbyggnadsförvaltningen: 32 tkr  
Socialförvaltningen: 32 tkr  
Teknik- och fastighetsförvaltningen: 26 tkr  
Utbildningsförvaltningen: 302 tkr

#### Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 16 februari 2021,  
Anslagsförändring budget 2021 Kommunledningskontoret/IT-avdelningen.

#### Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att remittera ärendet till utbildningsnämnden samt socialnämnden för yttranden.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att IT-avdelningens budget från 2021 ökas med 500 tkr för ökade driftskostnader. Detta finansieras genom att förvaltningarnas budgetar sammantaget minskas med motsvarande belopp i enlighet med ovanstående tabell.

**SIGNATUR**





HÖGANÄS  
KOMMUN

# PROTOKOLL

## KS ARBETSUTSKOTT

2021-02-23

---

Beslutet ska skickas till  
Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 21

### Uppföljning av livsmedelsupphandling

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 10 november 2020 § 193 att livsmedelsupphandlingen lyftes ur delegation av planerade upphandlingar 2021 och upphandlingsenheten skulle återkomma med en lägesrapport under våren 2021.

Detta är den aktuella lägesrapporten kring de pågående livsmedelsupphandlingarna:

- IT-programmet Hantera livs har upphandlats under hösten 2020 för att bistå kostenheten i upphandlingarna av varukorgarna.

- Marknadsundersökningar har skett löpande under hösten 2020 och behovsanalys med beaktan av kommunens miljöpolicy och det rådande tillståndet kring pandemin och uppskattning av framtida behov av livsmedel inom verksamheterna.

- Arbetsprocessen kommer till att resultera i att tre upphandlingar kommer till att genomföras under våren 2021: Ett avtal för huvudgrossist, ett för tillagningsköken och ett avtal gällande oskalade ägg.

- Kostenheten beaktar det lokala näringslivet och ambitionen är att uppmuntra till att lokalt producerade produkter kommer in de upphandlade avtalen för avrop via ramavtal. Avtalsvillkor beaktas för att främja förutsättningarna för lokal producerade varor även ska kunna inhandlas under pågående avtalstid.

- Målsättningen för varukorgarna är att uppfylla målen enligt miljöpolicyen om minskat matsvinn och ekologiska livsmedel.

#### Beslutsunderlag

Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 12 februari 2021.

#### Förslag till beslut

Ulf Molin (C) yrkar i tillägg att uppföljning av livsmedelsupphandlingen ska ytterligare ske under våren 2021.

#### Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget samt Ulf Molins (C) förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslagen.

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att med godkännande lägga lägesrapporten till handlingarna,

att till teknik- och fastighetsförvaltningen delegera beslut om livsmedelsupphandling,

att uppföljning av livsmedelsupphandlingen ska ytterligare ske under våren 2021.

#### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



HÖGANÄS  
KOMMUN

# PROTOKOLL

KS ARBETSUTSKOTT

2021-02-23

---

SIGNATUR



## § 22

### **Samråd enligt ESBO-konventionen, havsbaserad vindkraft vid Hesselö, Danmark**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Miljöstyrelsen i Danmark har underrättat Sverige, här Naturvårdsverket, i enlighet med Esbokonventionen om att Energistyrelsen och Miljöstyrelsen har påbörjat planeringen av en vindkraftspark i Hesselö bukt i Kattegatt mellan Anholt och Hesselö, i höjd med Bjärehalvön. Höganäs kommun har beretts möjlighet av Naturvårdsverket att yttra sig.

Vindkraftsparken planeras som närmast cirka 3 mil VNV från Kullen och kommer att bli synlig därifrån. Den planerade vindkraftsparken ingår som en del i Folketingets energiavtal från 2018 och anges omfatta 800 – 1200 MW. Byggnation förväntas vara klar 2027. Planeringen är i ett tidigt skede och i form av ett idéupplägg som åtföljs av en strategisk miljöbedömning. Remissen är därför i ett avgränsningsskede, det vill säga att kommunen har möjlighet att lämna synpunkter på vad den kommande miljökonsekvensrapporten ska omfatta.

Öst och nordöst om vindkraftsparken ligger Natura 2000 området Nordvästra Skånes havsområde, Stora Middelgrund med Röde bank, Lilla Middelgrund och Fladen. Mellan dessa planeras flera stora vindkrafts-parker. Inom Stora Middelgrund finns redan ett outnyttjat tillstånd. Tyvärr går det inte att läsa ut hur höga de planerade verken blir för projektet Hesselö.

I närhet till vindkraftsparken finns områden för bl.a. tumlare och sjöfågel samt lekområden för torsk. Området ligger i närhet till viktiga farleder och används av yrkesfiskare från Danmark och Sverige. Störningarna kan vara både direkta och indirekta. Risk för direkt skada på svenskt vatten är liten men för indirekt skada är risken klart större, som påverkan på övervintrande sjöfågel och flyttande fågel, särskilt vid dimma och nattsträckande. Kunskapen om hur nattsträckande fågel till havs påverkas av vindkraftverk är ytterst begränsad, exempelvis kan varningsbelysning för flyget kan dra till sig nattsträckande vid vitt ljus. Eftersom tumlarna rör sig obehindrat över landsgränserna kan buller påverka de individer som även uppehåller sig i svenskt vatten. Yrkesfiske bedöms kunna fortsätta även efter byggnation men med begränsningar för bottenrålning, det senare av säkerhetsskäl.

Höganäs kommun anser att följande behöver besvaras vid framtagandet av miljökonsekvensrapport:

- hur vindkraftverken påverkar den visuella bilden från Kullaberg och norra Öresund
- påverkan på sjöfart, friluftsliv, yrkesfiske och kommunikation inom svenskt vatten
- den kumulativa effekten på fåglarnas övervintring och födosök i Kattegatt, deras rörelser mellan och i de aktuella Natura 2000 områdena, fågelsträcken dag- och nattetid, risken för barriäreffekter och kollisionsrisk med fågel, särskilt vid sämre väderlägen och under natt. Detta med avseende på tillståndsgiven och planerade vindkraftverk i Kattegatt, både på dansk och svensk sida
- den kumulativa effekten på tumlarna, särskilt kalvarnas uppväxtområden, med avseende på tillståndsgiven och planerade vindkraftverk i Kattegatt, både på dansk och svensk sida
- den både direkta och indirekta påverkan i övrigt på det marina naturreservatet södra Kattegatt samt de marina Natura 2000 områdena.

#### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 16 februari 2021, Naturvårdsverket, remiss angående samråd i Sverige om danska vindkraftsparken Hesselö i Kattegatt, inkommen 16 februari 2021.

**SIGNATUR**



**Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** anta samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget och översända detta till Naturvårdsverket.

**Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 23

### Anmälningar för kännedom

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att lägga följande information till handlingarna:

#### Anmälningar

- KS/2021/92-3 VERKSAMHETSBERÄTTELSE LOKALA  
BROTTSFÖREBYGGANDE RÅDET 2020
- KS/2021/92-4 arbetsordning-lokala-brottsforebyggande-radet 2021-2023.
- KS/2021/92-5 BRÅ Protokoll 2021-02-01
- KS/2021/92-6 Årsberättelse BRÅ 2020
- KS/2021/92-7 Förebyggande arbete på fältet 2020
- KS/2021/92-8 Verksamhetsberättelse ungdomsamordnare 2020

**SIGNATUR**



## § 24

### Placering av nytt kulturhus/bibliotek

#### Bakgrund

Kommunfullmäktige beslöt den 28 februari 2019 § 10 att fastställa bibliotekets nuvarande lokalisering som aktuell plats för utveckling av ett nytt bibliotek/kulturhus i Höganäs kommun samt uppdrog åt kommunstyrelsen att snarast ge förslag på utformning och gestaltning för ett nytt bibliotek/kulturhus.

Kommunen genomförde under våren 2018 en arkitekttävling på hur ett nytt kulturhus/bibliotek på befintlig lokalisering kan se ut i framtiden. Som underlag för deras arbete användes ett lokalprogram från kultur- och fritidsförvaltningen. De tre förslagen presenterades under hösten 2018 för en grupp bestående av kommunstyrelsens ordförande Peter Schölander, kultur- och fritidsutskottets ordförande Anders Ståhl, kommunchef Herman Crespin, kultur- och fritidsförvaltningens chef Anneli Sjöborg, fastighetschef John Nielsen och dåvarande stadsarkitekt Sverker Tingdal. Gruppens bedömning var att Jais förslag var det mest lämpliga att gå vidare med i den fortsatta processen.

Kommunfullmäktige beslutade den 28 november 2019 § 113 att uppdra åt kommunstyrelsen att initiera en planprocess som möjliggör en utveckling av ett nytt bibliotek/kulturhus på nuvarande lokalisering i enlighet med Jais Arkitekter reviderade förslag. Det reviderade förslaget hade omarbetats tillsammans med bostadsrättsföreningen Riksbyggen Höganäshus Nr 3 som idag äger fastigheten. Det reviderade förslaget innebär att kommunen behöver förvärva, dels nuvarande lokaler av bostadsrättsföreningen, samt fyra lägenheter på tredje våningen ovanför bibliotekets nuvarande kontorslokaler av Höganäs AB.

Kommunstyrelsen beslutade den 11 november 2019 § 182 att uppdra åt kommunledningskontoret att dels fortsätta diskussionen med Höganäs AB gällande kommunens intresse att förvärva bolagets bostadsrätter, samt att fortsätta diskussionen med bostadsrättsföreningen gällande ett förvärv av den delen av fastigheten där kommunen ska bedriva biblioteks- och kulturverksamhet samt bildande av ett 3-D fastighetsbildning. I investeringsplanen finns budgeterat 95 miljoner kronor för nytt bibliotek/kulturhus.

Arbetet 2020 har fokuserats på att komma överens med bostadsrättsföreningen respektive Höganäs AB om villkoren för ett förvärv av respektive fastighet/lokaler. Som ett led i detta arbete har kommunen tagit fram en extern värdering på fastigheterna. Höganäs AB och kommunen har i princip varit överens om prisbilden på de fyra lägenheter som idag ägs av Höganäs AB.

När det gäller den delen som kommunen behöver förvärva av bostadsrättsföreningen har både kommunen och föreningen låtit göra externa värderingar. Värderingarna pekar på ett värde inom intervallet 10 - 15 miljoner kronor. Dessa värderingar ligger dock långt under det beloppet som föreningen behöver för att kompensera för bortfallet av den hyra och de lokal- och bostadsavgifter som blir följden av en försäljning, varför föreningen vill ha en köpeskilling på 35 miljoner kronor. Efter ett antal försök att komma överens i frågan kan vi konstatera att parterna står långt ifrån varandra vad gäller villkoren för ett förvärv. Därmed har förutsättningarna för att kunna genomföra projektet på bibliotekets nuvarande lokalisering ändrats.

#### Utredning

Ur ett stadsutvecklingsperspektiv är en lokalisering på Köpmansgatan den bästa. Det finns förutsättningar och möjligheter att utveckla stadskärnan och aktiviteter. Dessutom har biblioteket ett betydande antal besökare som skapar liv i området. En placering på Köpmansgatan är också en viktig pusselbit för att binda samman området kring Magasin 36 och Finkeramiska med stadskärnan och

**SIGNATUR**



hamnområdet. Tidigare utredningar, tillsammans med de investeringar och utvecklingsinsatser som kommunen har startat för att utveckla Höganäs centrum samt Höganäs som destination, visar att den rimligaste placeringen för bibliotek/kulturhuset är i anslutning till nuvarande plats. Mot denna bakgrund har kommunledningskontoret tillsammans med fastighetsavdelningen undersökt förutsättningarna vad gäller andra alternativa placeringar på Köpmansgatan.

Förvaltningarna har under vintern fört diskussioner med Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (SBB) gällande ett nytt bibliotek/kulturhus på fastigheten Thor 15 och Höganäs 36:16. Fastigheterna ägs av SBB Höganäs 15 KB med Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB som koncernmoder respektive Höganäs kommun. Kommunledningskontoret har mot denna bakgrund låtit Jais Arkitekter ta fram skisser på hur ett nytt bibliotek/kulturhus skulle kunna gestaltas och utformas inom fastigheterna Thor 15 och Höganäs 36:16, se bilaga 1. Som underlag för deras arbete har det använts samma lokalprogram som i tidigare förslag. Uppdraget till Jais Arkitekter var liksom tidigare att ta fram något som är utmanande, funktionellt, inbjudande och hållbart över tiden för en verksamhet i ständig utveckling. Föreslagen byggnad ska ha en stark karaktär och stimulera till möten mellan människor. Viktigt är också att den nya byggnaden förstärker stadsbilden.

Kommunledningskontorets uppfattning är att ett nytt bibliotek/kulturhus på fastigheterna Thor 15 och Höganäs 36:16 erbjuder många fördelar jämfört med nuvarande lokalisering. Stråket Magasin 36, Finnkeramiska/Blåhallen, Brukskolan, förbi det nya bibliotek/kulturhuset och ner till Kvickbadet och hamnområdet blir enklare och tydligare. Det nya förslaget kopplar också på ett bättre sätt ihop Storgatan med Köpmansgatan och bjuder därmed in besökare till Köpmansgatan från olika håll. Det nya förslaget innebär också mindre svåra ingrepp i befintlig fastighet vid byggnationen, vilket gör att kostnaderna för projektet blir lägre. Kommunen behöver inte heller leta efter tillfälliga lokaler under byggnationstiden eftersom verksamheten kan vara kvar på befintlig plats tills den nya är klar. Priset för ett eventuellt förvärv av att Thor 15 ligger också inom budgeterad ram och dessutom behöver inte kommunen förvärva Höganäs AB:s bostadsrätter för att kunna genomföra projektet. Byggprojektet påverkar inte heller några direkta grannar som ska bo i en byggarbetsplats under byggtiden.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunen nu tillsammans med SBB seriöst undersöker förutsättningarna för att utveckla ett nytt bibliotek/kulturhus på fastigheterna Thor 15 och Höganäs 36:16. Som grund för det arbetet har ett optionsavtal mellan kommunen och SBB tagits fram. Avtalet innebär att kommunen ska ta fram systemhandlingar för projektet och att parterna var för sig utifrån dessa systemhandlingar räknar fram ett förslag till nytt bibliotek/kulturhus innebärande att, antingen förvärvar kommunen fastigheten och bygger ett nytt bibliotek/kulturhus i egen regi, eller att SBB genomför projektet och hyr det till kommunen för en period av 20 år. Det är viktigt att notera att kommunen ensidigt beslutar om vilket av ovanstående alternativ som kommunen väljer att gå vidare med.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 10 februari 2021,  
Jais arkitekter, skiss Thor 15, den 26 januari 2021.

#### **Förslag till beslut**

Ulf Molin (C) och Anders Ståhl (M) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

**SIGNATUR**





**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna optionsavtalet mellan Höganäs kommun och Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (SBB) med avsikt att tillsammans arbeta för att skapa rätt förutsättningar att på fastigheten Thor 15 och del av fastigheten Höganäs 36:16 etablera ett nytt bibliotek/kulturhus med utgångspunkt i Jais Arkitekter skiss daterad den 26 januari 2021,,

**att** bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna optionsavtalet,

**att** tidigarelägga 1,5 mnkr i investeringsmedel till 2021 för utrednings och arkitektkostnader för projektet kulturhus.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta, *under förutsättningen att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan*

**att** uppdra åt planavdelningen att avsluta planprocessen gällande fastigheten Möllan 24,

**att** uppdra åt planavdelningen att initiera en detaljplan med avsikt att möjliggöra en utveckling av ett nytt bibliotek/kulturhus på fastigheterna Thor 15 och del av Höganäs 36:16 i enlighet med Jais reviderade förslag den 26 januari 2021.

**Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

**SIGNATUR**



## § 25

### **Anmälan om remitterad motion angående stöd till avgift för deltagande i Eric Ruuths verksamhet**

#### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade den 28 januari 2021 § 9 att remittera inkommen motion till kommunstyrelsen för beredning.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktige, beslut den 28 januari 2021, § 9,  
Johan Ingvarson (MP), Barbro Stigsdotter (MP) och Göran Lock (MP): Motion angående stöd till avgift för deltagande i Eric Ruuths verksamhet, inkommen den 20 januari 2021.

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** uppdra åt kultur- och fritidsförvaltningen att utarbeta yttrande över inkommen motion för svar till kommunfullmäktige.

**SIGNATUR**



## § 26

### **Anmälan om remitterad motion angående medborgarbudget**

#### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade den 28 januari 2021 § 9 att remittera inkommen motion till kommunstyrelsen för beredning.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktige, beslut den 28 januari 2021, § 9,  
Johan Ingvarson (MP), Barbro Stigsdotter (MP) och Göran Lock (MP): Motion angående medborgarbudget, inkommen den 18 januari 2021.

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** uppdra åt kommunledningskontorets ekonomiavdelning att utarbeta yttrande över inkommen motion för svar till kommunfullmäktige.

**SIGNATUR**



## § 27

### **Deltagande på lika villkor**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Enligt kommunstyrelsens reglemente (KFS 2020:13) 1 kap § 8 får kommunstyrelsen och övriga nämnder, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med ledamöter närvarande på distans. Sådant sammanträde får endast äga rum om ljud och bildöverföring sker i realtid, med anslutning säkrad mot obehörig åtkomst och på ett sådant sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor.

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar enhetligt

att alla ledamöter anses sig ha deltagit på sammanträdet på lika villkor.

**SIGNATUR**

## Signering

Följande parter har signerat detta dokument

**Namn:** Peter Schölander

**Datum:** 2021-03-01 09:16

**Signerad checksumma:** 52A6950776ABF611C93D6F29E2051383CA4D876D

**Namn:** Ulf Molin

**Datum:** 2021-03-01 14:09

**Signerad checksumma:** 52A6950776ABF611C93D6F29E2051383CA4D876D

**Namn:** Anders Ståhl

**Datum:** 2021-03-01 09:12

**Signerad checksumma:** 52A6950776ABF611C93D6F29E2051383CA4D876D

**Namn:** Jacob Derefeldt

**Datum:** 2021-03-01 09:05

**Signerad checksumma:** 52A6950776ABF611C93D6F29E2051383CA4D876D

Detta dokument är en elektronisk kopia. Originalen finns lagrat hos Höganäs kommun.