



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter	Peter Schölander (M) (ordförande) Ulf Molin (C) (vice ordförande) Anders Ståhl (M) Lars Linderot (M) Göran Bengtsson (M) Anna Larsson (M) Fredrik Eljin (KD) Kerstin Björkäng Wirehed (S) Johan Ingvarson (MP) Bertil Ziegler (M) ersätter Judith Melin (M) Reinhold Knutsson (S) ersätter Lennart Nilsson (S) (2:e vice ordförande) Ros-Mari Paulsson (L) ersätter Louise Stjernquist (L) Gudrun Zettergren (SD) ersätter Leif Löwegren (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Gertrud Greén (C) Katarina Sandén (C) Barbara Struglics Bogs (KD) § Tony Petersson (S) Göran Lock (MP)
Övriga närvarande	Herman Crespín (kommunchef) Isabelle Henningsson (ärendesamordnare) Niklas Åkerström (kanslichef) Renée Mohlkert (konsult) §127 Fredrik Seger (hållbarhetsutvecklare) §128 Milma Rantamäki Danielsson (planarkitekt) §§129-131 Sandra Flodmark (redovisningsansvarig) §132
Sammanträdestid	kl 15:00-16:50
Paragrafer	§§127-143

JUSTERING

Utsedd att justera Anders Ståhl (M)

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Isabelle Henningsson

Ordförande
Peter Schölander (M)

Justerande
Anders Ståhl (M)

SIGNATUR



HÖGANÄS
KOMMUN

PROTOKOLL KOMMUNSTYRELSEN

2020-08-18

Protokollet justerat den 2020-08-19

Tillkännagivandet av justeringen har den 2020-08-19
anlagits på kommunens anslagstavla

Anslaget nedtages den 2020-09-14

SIGNATUR



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 127	Köp av andel i ägarbolag och tillträde till aktieägaravtal avseende Ängelholm Helsingborg Airport
§ 128	Revidering av rese- och mötespolicy
§ 129	Ansökan om planläggning del av Farhult 8:20 (Farhultsvägen)
§ 130	Ansökan om planläggning för Farhult 13:46, (Farhultsvägen)
§ 131	Ansökan om planbesked för Brisen 7, (Sandgatan, Viken)
§ 132	Riktlinjer för exploateringsredovisningen
§ 133	Tilläggsavtal avseende fastigheten Stubbarp 34:24, skolfastigheten i Vikens Hage
§ 134	Marköverlåtelseavtal för Oskar Andersson
§ 135	Sanering av förorenad mark
§ 136	Anmälan om remitterad motion angående områdesbestämmelser för Östra Kullaberg
§ 137	Utredning om övertagande av statlig väg 111 samt 1451
§ 138	Begäran om överföring av investeringsmedel från budget 2023 till budget 2020 och 2021 i projektet Reningsverket
§ 139	Arrendeavtal med Lars Löfqvist om Strandsidan
§ 140	Ändring av kommunstyrelsens behörighetsbeslut samt firmatecknare
§ 141	Anmälningar för kännedom
§ 142	Redovisning av delegeringsbeslut
§ 143	Strandtillgänglighet

SIGNATUR



§ 127

Köp av andel i ägarbolag och tillträde till aktieägaravtal avseende Ängelholm Helsingborg Airport

Sammanfattning av ärendet

Ängelholm Helsingborg Airport drivs av Ängelholms Flygplats AB. Ägaren till flygplatsbolaget har fattat beslut om att lägga ned driften av flygplatsbolagets verksamhet. Anledningen till detta är coronapandemin. Det finns behov av kommunikationer med flyg till och från Ängelholm Helsingborg Airport. För att bidra till regionens utveckling och tillväxt samt för att främja social och territoriell sammanhållning är det av vikt att flygtrafik till och från flygplatsen säkerställs.

Ett ägarbolag har bildats där de sju kommunerna föreslås vara delägare. Ägarbolaget föreslås köpa samtliga aktier i Ängelholms Flygplats AB. Ägarkommunernas inbördes förhållanden regleras i ett aktieägaravtal. Bolagsordningar för såväl ägarbolaget som flygplatsbolaget har upprättats. Därtill har ett initialt ägardirektiv för flygplatsbolaget tagits fram. Ängelholms Flygplats AB åläggs vidare att säkerställa att flygtrafik kan bedrivas till och från Ängelholm Helsingborg Airport till och med den 1 september 2030. Ägarbolaget åtar sig att täcka eventuella förluster som uppkommer i flygplatsbolaget med anledning av detta. Ägarkommunerna åtar sig att täcka eventuellt underskott i ägarbolaget. För 2020 kan flygplatsbolaget få särskilt stöd av kommunerna på grund av coronapandemin. Maximalt kan kommunen komma att utge 5 355 000 kronor. Beloppet inkluderar förvärv av andel i ägarbolaget, köp av aktierna i flygplatsbolaget, omkostnader relaterade till förvärven, särskilt stöd till flygplatsbolaget på grund av coronapandemin samt det som kommunen kan komma att utge för att täcka eventuella framtida förluster i flygplatsbolaget.

Mot denna bakgrund föreslås sju kommuner i Familjen Helsingborg att trygga flygplatsens fortlevnad, och däribland Höganäs kommun.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 11 augusti 2020, § 89,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 4 augusti 2020,
Aktieägaravtal
Bolagsordning för ägarbolaget
Aktieöverlåtelseavtal, utan bilagor
Bolagsordning för flygplatsbolaget
Ägardirektiv för flygplatsbolaget
Årsredovisning för flygplatsbolaget
Avsiktsförklaring
Analys från WSP

SIGNATUR



Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* finansiera kostnaderna med det tillfälliga statsbidraget om 4,5 mnkr som riksdagen beslutade i februari 2020 och som är av engångskaraktär just för 2020. Resterande 0,9 mnkr föreslås tas direkt av rörelseresultatet, *att* ställa borgen för lån i Ängelholms Flygplats AB upp till maximalt 3 200 341 kronor (motsvarande 10,67 procent av 30 miljoner kronor) samt *att* ställa borgen för lån i Ängelholm Helsingborgs Flygplats Holding AB upp till maximalt 213 356 kronor (motsvarande 10,67 procent av 2 miljoner kronor).

Ulf Molin (C) och Fredrik Eljin (KD), Kerstin Björkäng Wirehed (S), Ros-Marie Paulsson (L) och Gudrun Zettergren (SD) yrkar bifall till arbetsutskottet samt ordförandes förslag till beslut.

Johan Ingvarsson (MP) yrkar avslag till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottet samt sitt eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Ordförande Peter Schölander (M) ställer Johan Ingvarssons (MP) avslagsyrkande under proposition och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande i förening med kommunchefen att förvärva 10,67 procent av aktierna i Ängelholm Helsingborg flygplats Holding AB för en köpeskilling om 10 668 kronor och tillträda upprättat förslag till aktieägaravtal samt i samband därmed godkänna att kommunen maximalt utger 5 355 000 kronor i enlighet med upprättat förslag,

att finansiera kostnaderna med det tillfälliga statsbidraget om 4,5 mnkr som riksdagen beslutade i februari 2020 och som är av engångskaraktär just för 2020. Resterande 0,9 mnkr föreslås tas direkt av rörelseresultatet,

att ställa borgen för lån i Ängelholms Flygplats AB upp till maximalt 3 200 341 kronor (motsvarande 10,67 procent av 30 miljoner kronor),

att ställa borgen för lån i Ängelholm Helsingborgs Flygplats Holding AB upp till maximalt 213 356 kronor (motsvarande 10,67 procent av 2 miljoner kronor),

att godkänna upprättat förslag till bolagsordning för Ängelholm Helsingborg flygplats Holding AB,

att ge firmatecknare för Ängelholm Helsingborg flygplats Holding AB i uppdrag att ingå upprättat förslag till aktieöverlåtelseavtal,

SIGNATUR



HÖGANÄS
KOMMUN

PROTOKOLL KOMMUNSTYRELSEN

2020-08-18

att lägga Ängelholms Flygplats AB att tillhandahålla tjänst av allmänt ekonomiskt intresse till och med den 1 september 2030,

att godkänna upprättade förslag till bolagsordning och ägardirektiv för Ängelholms Flygplats AB, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Reservationer

Johan Ingvarsson (MP) reserverar sig mot att avslå avslagsyrkandet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

SIGNATUR



§ 128

Revidering av rese- och mötespolicy

Sammanfattning av ärendet

Rese- och mötespolicyn, antagen av kommunfullmäktige den 28 februari 2019 § 21, har reviderats för att minska miljöpåverkan från genomförda resor. De ändringar som föreslås i reviderat förslag till rese- och mötespolicy berör flygresor och resor med egen bil i tjänsten. Mindre ändringar av redaktionell karaktär har gjorts på övriga områden. För att minska miljöpåverkan föreslås nationella flygresorna göras med tillägg för förnybart flygbränsle. För att minska miljöpåverkan från internationella flygresor föreslås dessa göras med tillägg för klimatkompensation. För att minska miljöpåverkan från resor med egen bil i tjänsten föreslås en klimatväxlingsavgift.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 11 augusti 2020, § 90,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 18 juni 2020,
Kommunledningskontoret, reviderad rese- och mötespolicy den 14 juli 2020.

Förslag till beslut

Kerstin Björkäng Wirehed (S) yrkar på att rese- och mötespolicyn remitteras till miljöutskottet.

Ulf Molin (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Johan Ingvarsson (MP) och Ros-Marie Paulsson (L) yrkar bifall till Kerstin Björkäng Wireheds (S) remissyrkande.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer Kerstin Björkäng Wireheds (S) remissyrkande mot arbetsutskottets förslag och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderat förslag till rese- och mötespolicy.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

SIGNATUR



§ 129

Ansökan om planläggning del av Farhult 8:20 (Farhultsvägen)

Sammanfattning av ärendet

Ansökan har inkommit från en privat fastighetsägare den 7 februari 2020.

Fastighetsägaren önskar att få stycka av ett antal tomter till villor för att sälja dem till privatpersoner.

Planansökan är i enighet med översiktsplanen 2035.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 16 juni, § 32,

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 9 juni 2020,

Planutredning för del av Farhult 8:20

Översiktsplan 2035

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att godkänna ansökan om planbesked.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

SIGNATUR



§ 130

Ansökan om planläggning för Farhult 13:46, (Farhultsvägen)

Sammanfattning av ärendet

Ansökan har inkommit från en privat fastighetsägare den 12 februari 2020.

Fastighetsägaren önskar att få stycka av ett antal tomter till villor för att sälja dem till privatpersoner.

Ansökan är i enighet med översiktsplan 2035.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 16 juni 2020, § 31,

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 9 juni 2020,

Planutredning för Farhult 13:46

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att godkänna ansökan om planbesked.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

SIGNATUR



§ 131

Ansökan om planbesked för Brisen 7, (Sandgatan, Viken)

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägaren till Brisen 7 har till kommunen den 24 februari 2020 inkommit med ansökan om planbesked avseende ändring av gällande detaljplan. Syftet med planändringen är att justera planförhållandena för att på så sätt möjliggöra en fastighetsbildning som bättre överensstämmer med förhållandena på plats.

Ansökan ligger i linje med kommunens översiktsplan. Fastigheten ligger inom riksintresse för kustzon, vilket inte utgör något hinder för utveckling av befintlig tätort.

I planuppdraget ingår, förutom justeringar av allmän plats och kvartersmark, även upphävande av fastighetsindelningsbestämmelser.

Innan planavtal upprättas ska ägaren till grannfastigheten Brisen 2 beredas möjlighet att inkludera sin fastighet i planarbetet. På så sätt kan hela allmän plats-området längs Sandgatan omvandlas till kvartersmark, vilket från kommunens sida vore önskvärt.

Planprocessen föreslås genomföras med standardförfarande. Planarbetet beräknas påbörjas under fjärde kvartalet 2021 med ett antagande av kommunfullmäktige under tredje kvartalet 2022.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 16 juni, § 30,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 2 juni,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, planutredning daterad den 4 maj 2020

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås beslutar

att bevilja ansökan om planbesked och uppdra plan- och bygglovsavdelningen att genomföra planprocess för fastighet Brisen 7, Viken med ett beräknat antagande under tredje kvartalet 2022.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

SIGNATUR



§ 132

Riktlinjer för exploateringsredovisningen

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av ny lagstiftning för kommunal redovisning, Lagen (2018:597) om kommunal bokföring och redovisning, som trädde ikraft räkenskapsåret 2019 samt förtydligande rekommendationer från RKR (Rådet för kommunal redovisning) gällande exploateringsredovisning har kommunledningskontorets ekonomiavdelning upprättat förslag till riktlinjer för exploateringsredovisningen i Höganäs kommun. Riktlinjerna bygger på RKR:s rekommendationer och praktiska vägledning ”Redovisning av kommunal markexploatering” (2019) och syftar till att skapa gemensamma interna riktlinjer för hanteringen av redovisningen kopplad till exploateringsverksamheten.

Då flera verksamheter i organisationen, i huvudsak samhällsbyggnads-, teknik- och fastighetsförvaltningen, VA-verksamheten samt ekonomiavdelningen, verkar i exploateringsverksamheten är dessa riktlinjer till vägledning för hur exploateringsverksamheten ska redovisas. Riktlinjerna syftar också till att undvika olika tolkningar av lagstiftning och rekommendationer.

Riktlinjerna kommer att kompletteras med tillämpningsanvisningar.

Tillämpningsanvisningarna kommer innehålla praktiska beskrivningar och exempel som ett stöd till verksamheten och är därför inte föremål för politisk behandling.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 16 juni, § 82,

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 27 april 2020,

Förslag till riktlinjer för exploateringsredovisningen i Höganäs kommun, den 27 april 2020.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås kommunfullmäktige besluta

att godkänna riktlinjerna för exploateringsredovisningen i Höganäs kommun.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

SIGNATUR



§ 133

Tilläggsavtal avseende fastigheten Stubbarp 34:24, skolfastigheten i Vikens Hage

Sammanfattning av ärendet

I detaljplanen för Vikens hage, laga kraft september 2018, finns det förslag till plats för ny förskola. Placeringen av den föreslagna förskolan i detaljplanen tillåter för ett gynnsamt läge för effektiv angöring från Prästavägen samt en anslutande park för möjlighet till rekreation.

Ett förslag till köpekontrakt mellan Höganäs kommun (212000-1165) och SBB guldfisken (556908-1275) har upprättats om försäljning av fastigheten Stubbarp 34:24. Fastigheten har en areal om 6 230 kvadratmeter inom exploateringsområdet. Köpeskillingen för fastigheten är fastställd till 3 150 000 kronor.

Köparen avser att inom tomten uppföra en förskola enligt nuvarande detaljplan.

I köpekontraktet finns ett villkor med bestämmelsen att kontraktet inte är giltigt om det inte har godkänts av kommunfullmäktige samt beslutet vunnit laga kraft innan 2020-06-01. För att undvika detta och klargöra att köpekontraktet fortfarande gäller mellan parterna har detta tilläggsavtal skrivits.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 11 augusti 2020, § 91,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 4 juni 2020,
Tilläggsavtal, den 1 juni 2020,
Köpekontrakt Stubbarp 34:24 undertecknat SBB, den 19 december 2019.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag till tilläggsavtal mellan Höganäs kommun (212000-1165) och SBB Guldfisken (556908-1275),

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att skriva under avtalet.

Deltar ej i beslutet

Kerstin Björkäng Wirehed (S), Reinhold Knutsson (S), Johan Ingvarsson (MP) och Ros-Marie Paulsson (L) deltar inte i beslutet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

SIGNATUR



KS/2018/681

§ 134

Marköverlåtelseavtal för Oskar Andersson

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 12 februari 2019 att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra en planändring alternativt en ny detaljplan för fastigheten Sibyllan 1 så att denna kan användas till hotell, handel eller restaurang med mera. Kommunstyrelsen beslutade den 11 november 2019 att utse 3Etage Fastighets AB som vinnare av markanvisningstävlingen avseende fastigheten Sibyllan 1.

Tillsammans med kommunen har parterna enats om en etablering av ny bebyggelse för bostäder med lokaler, bokaler, och bevarande av befintlig hörnbyggnad. Marköverlåtelseavtalet syftar till att reglera parternas åtaganden med anledning av exploateringen och överlåtelse av marken i samband därmed.

Köpeskillingen uppgår till 2 300 000 kr och tillträde till platsen sker när köpeskillingen är betald och detaljplanen har lagat kraft.

Beslutsunderlag

Planutskottet, beslut den 16 juni 2020, § 34,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 28 maj 2020,
Marköverlåtelseavtal för Sibyllan 1 "Oskar Anderssons gamla möbelaffär",
Bilaga 1 Skisser och planer över tänkta bebyggelsen
Kommunstyrelsen, beslut den 12 februari 2019, § 36 Planuppdrag för fastigheten Sibyllan 1,
Kommunstyrelsen, beslut den 11 november 2019, § 172 Markanvisningstävling Sibyllan 1.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna föreslaget marköverlåtelseavtal för fastigheten Sibyllan 1,

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna marköverlåtelseavtalet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

SIGNATUR



§ 135

Sanering av förorenad mark

Sammanfattning av ärendet

I samband med markarbeten på tomten för byggnationen av gymnastik- och tennishall har det upptäckts föroreningar i marken. Teknik- och fastighetsförvaltningen bedömer att kostnaden för sanering och nya massor medför en fördyring av projektet med ca 1,3 mnkr.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 16 juni 2020, § 83,
Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 28 maj 2020,.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås kommunfullmäktige besluta

att godkänna att kostnaderna för byggnationen av gymnastik- och tennishall ökar med 1,3 mnkr på grund av föroreningar mark,

att finansiera ovanstående genom ianspråktagande av kommunens rörelsekapital.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

SIGNATUR



§ 136

Anmälan om remitterad motion angående områdesbestämmelser för Östra Kullaberg

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 28 maj, § 76, att remittera motionen angående utsmyckning av offentliga rum i Höganäs kommun, inkommen den 3 mars 2020, till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 16 juni 2020, § 86.

Louise Stjernquist (L), Ros-Mari Paulsson (L) och Mikael Stjernquist (L): Motion angående områdesbestämmelser Östra Kullaberg, inkommen 28 maj 2020.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att utarbeta yttrande över inkommen motion för svar till kommunfullmäktige senast den 9 april 2021.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

SIGNATUR



§ 137

Utredning om övertagande av statlig väg 111 samt 1451

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket inkom den 14 november 2019 med förfrågan om Höganäs kommun vill ta över statligt vägområde på väg 111 samt väg 1451.

Samhällsbyggnadsförvaltningens stadsmiljöavdelning har utrett ärendet och sammanställt underlag inför ställningstagandet. Berörda vägsträckor är i dåligt skick och i behov av ny beläggning. Ett övertagande skulle även innebära högre kostnader för drift och underhåll. Möjlighet till framtida exploatering i kringliggande områden är väldigt begränsad. Vägarna bedöms vara särskilt viktiga för allmänhetens tillgång till Kullabergs naturreservat och för det rörliga friluftslivet.

Med hänvisning till genomförd utredning gör Stadsmiljöavdelningen bedömningen att vägarna inte är aktuella för kommunalt väghållarskap.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 16 juni, § 80,

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 29 april 2020,

Samhällsbyggnadsförvaltningen, utredning om övertagande av väghållaransvar för väg 111 och väg 1451, den 29 april 2020.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att med hänvisning till utredning den 29 april 2020, meddela Trafikverket att väg 111 samt väg 1451 inte är aktuella för kommunalt väghållarskap.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

SIGNATUR



§ 138

Begäran om överföring av investeringsmedel från budget 2023 till budget 2020 och 2021 i projektet Reningsverket

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningens VA-verksamhet har i sin investeringsbudget för 2023 ett budgeterat projekt som heter Reningsverket som bland annat gäller uppdatering av elanläggningen på biogasanläggningen. Projektet behöver tidigareläggas då det uppkommit skador i elanläggningen som kan äventyra säkerheten och därmed driften av reningsverket. Planerad projektstart var 2022 då investeringsmedel om 4,3 mnkr var budgeterat. De budgeterade medlen föreslås ombudgeteras från 2023 till 2020 med 2 mnkr och till 2021 med 2,3 mnkr.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 16 juni 2020, § 84,
Teknik- och fastighetsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 28 maj 2020.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja teknik och fastighetsförvaltningen, taxefinansierad verksamhet, att tidigarelägga budgeterade medel på 4,3 mnkr från 2023 till 2020 med 2 mnkr och till 2021 med 2,3 mnkr för att kunna genomföra en tidigareläggning av uppdateringen av biogasanläggningens elanläggning.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

SIGNATUR



§ 139

Arrendeavtal med Lars Löfqvist om Strandsidan

Sammanfattning av ärendet

Lars Löfqvist (19540401-1131) har under en tid bedrivit en kaféverksamhet på del av Svanebäck 1:137 vid rondellen Prästavägen/Höganäsvägen. Hans gamla tillfälliga bygglov löpte ut och nytt bygglov söktes och erhöles. Det nya bygglovets avsåg utvidgning av trädäcket på strandskyddat område. Länsstyrelsen beviljade Lars Löfqvist dispens för detta. För att verksamheten ska kunna bedrivas på kommunal mark behövs ett avtal. Exploateringsavdelningen har skrivit förslag till arrendeavtal.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 16 juni 2020, § 81,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 29 maj 2020,
Anläggningsarrende för del av Svanebäck 1:137 avseende Strandsidan, Lars Löfqvist.

Förslag till beslut

Ulf Molin (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att godkänna avtalsförslag mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Lars Löfqvist (19540401-1131),

att bemyndiga stadsmiljöchefen att skriva under avtalet.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

SIGNATUR



§ 140

Ändring av kommunstyrelsens behörighetsbeslut samt firmatecknare

Sammanfattning av ärendet

Personalomsättning och organisationsförändringar ger anledning till ändring av kommunstyrelsens behörighetsbeslut. Ändringarna är markerade med asterisk.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 11 augusti 2020, § 92.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att bemyndiga Peter Schölander, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Ulf Molin och 2:e vice ordförande Lennart Nilsson att var för sig å styrelsens vägnar underteckna köpebrev, gävbrev och försäljning av tomter med kontrasignation av endera kommunchefen Herman Crespin, förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen Jacob von Post, ekonomichef Maria Bylund eller exploateringsansvarig *Karl Rüter,

att bemyndiga Peter Schölander, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Ulf Molin och 2:e vice ordförande Lennart Nilsson att var för sig - med kontrasignation av endera kommunchefen Herman Crespin eller ekonomichef Maria Bylund - teckna G. W. Nymbergs Stiftelse för Höganäs stad,

att bemyndiga ekonomichef Maria Bylund, redovisningsansvariga Sandra Flodmark, controller Catrin Ragnvid, budgetcontroller Eva Bernhold, controller Jeanette Liljenberg, redovisningsekonom Lucie Cesar och ekonomiassistent Marianne Strandqvist att två i förening underteckna Höganäs kommuns bankkonton,

att bemyndiga ekonomichef Maria Bylund, redovisningsansvariga Sandra Flodmark, eller budgetcontroller Eva Bernhold att två i förening teckna avtal på internetbanken,

att bemyndiga ekonomichef Maria Bylund, redovisningsansvariga Sandra Flodmark, ekonomen Caroline Pamp, budgetcontroller Eva Bernhold och controller Jeanette Liljenberg att två i förening teckna Stiftelsen social samfond för Farhult-Jonstorp och Brunnby församlingar, Stiftelsen social samfond för Väsby och Vikens församlingar, Stiftelsen social samfond för Höganäs församling, Stiftelsen Grundskolans samfond, Stiftelsen 7-9 skolans samfond samt Stiftelsen Kjersti och Petter Jönssons fond,

SIGNATUR



att bemyndiga Lena Axelsson, Annika Larsson, Christina Sjö Dahl, Diana Schönström, Emelie Paulsson, Susanne Bromée, Bodil Hallin, Paula Bondesson, Annette Kamarakis, Sophie Carlsson, Halimah Kandas, Elin Hällstig, Evelina Rasmusson, Grete Berg, Emma Ohlsson och Sofie Sundblad att två i förening underteckna Höganäs kommuns bankkonto 8214-9 924.163.689-4 i Swedbank,

att bemyndiga Anette Becker, Charlotte Wirén, Jesper Månsson och Greta Granholm* att två i förening underteckna Höganäs kommuns bankkonto 924.163.703-3 i Swedbank,

att bemyndiga *Karl Rüter att underteckna Höganäs kommuns fastighetsdeklarationer,

att bemyndiga IT-chef Mats Löfgren, teckna online-avtal till Google,

att bemyndiga John Nielsen att underteckna ansökan om investeringsbidrag i samband med effektivisering, miljöåtgärder och installation av förnyelsebar energiproduktion på fastigheter,

att utse Peter Schölander, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Ulf Molin som ersättare, att tillsammans med kommunchefen Herman Crespin, med ekonomichef Maria Bylund som ersättare, teckna Höganäs kommuns firma där särskilt beslut om detta inte fattas i enskilt ärende,

att bemyndiga juristen Torsten Rosin med kanslichefen Niklas Åkerström Fogelmark som ersättare att underteckna Höganäs kommuns personuppgiftsbiträdesavtal enligt dataskyddsförordningen.

Beslutet ska skickas till
Kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen)

SIGNATUR



§ 141

Anmälningar för kännedom

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att lägga följande anmälningar till handlingarna:

Anmälningar

- KS/2020/108-8 BRÅ Protokoll 20-05-18
- KS/2020/32-5 Protokoll HOAB 2020-06-18
- KS/2020/264-2 Protokoll integrationsråd 2020-04-16

SIGNATUR



§ 142

Redovisning av delegeringsbeslut

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att lägga följande delegeringsbeslut till handlingarna:

Delegeringsbeslut

- KS/2020/369-1 Beslut att avslå begäran om utlämnande av allmän handling
- KS/2020/276-3 Delegationsbeslut Höganäshem 2020
- KS/2020/276-2 Delegationsbeslut Höganäshem 2020
- KS/2020/276-1 Delegationsbeslut Höganäshem 2019

SIGNATUR



§ 143

Strandtillgänglighet

Sammanfattning av ärendet

Kerstin Björkäng Wirehed (S) väcker ett ärende den 18 augusti 2020 rörande strandtillgänglighet. Enligt Kerstin Björkäng Wirehed (S) med fleras skrivelse den 17 augusti är ett sätt att göra stränderna mer tillgänglighetsanpassade att anlägga strandmattor på prioriterade badplatser. Kostanden föreslås finansieras från kommunfullmäktiges oförutsedda eller från eget kapital.

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår att ärendets remitteras till arbetsutskottet för beredning.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att remittera ärendet till arbetsutskottet.

SIGNATUR
