



## NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter	Peter Schölander (M) (ordförande) Ulf Molin (C) (vice ordförande) Lennart Nilsson (S) (2:e vice ordförande) Anders Ståhl (M) Lars Linderot (M) Göran Bengtsson (M) Judith Melin (M) Anna Larsson (M) Fredrik Eljin (KD) Kerstin Björkäng Wirehed (S) Louise Stjernquist (L) Leif Löwegren (SD) Göran Lock (MP) ersätter Johan Ingvarson (MP)
Ej tjänstgörande ersättare	Helena Svensson (M) Ann-Britt Strufve (M) Bertil Ziegler (M) Gertrud Greén (C) Katarina Sandén (C) Barbara Struglics-Bogs (KD) Ros-Mari Paulsson (L) Gudrun Zettergren (SD)
Övriga närvarande	Isabelle Henningsson (ärendesamordnare) Niklas Åkerström (kanslichef) Herman Crespin (kommunchef) Anneli Sjöborg (kultur- och fritidschef) §165, §168 Margareta Engkvist Björkenhall (teknik- och fastighetschef) §165 Eva Spens (HR-chef) §165 Maria Bylund (ekonomichef) §§165-167 Caroline Pamp (controller) §166 Sandra Flodmark (redovisningsansvarig) §166 Djana Jahic (controller) §167 Sandra Richard (jurist) §169
Sammanträdestid	kl 15:00-16:50
Paragrafer	§§165-189

## JUSTERING

Utsedd att justera Kerstin Björkäng Wirehed (S)

**SIGNATUR**



## UNDERSKRIFTER

Sekreterare .....  
Isabelle Henningsson

Ordförande .....  
Peter Schölander (M)

Justerande .....  
Kerstin Björkäng Wirehed (S)

Protokollet justerat den 2020-10-20

Tillkännagivandet av justeringen har den 2020-10-21  
anslagits på kommunens anslagstavla

Anslaget nedtages den 2020-11-16

<b>SIGNATUR</b>
-----------------



## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

- § 165 Kommunstyrelsens månadsrapporter 2020
- § 166 Delårsrapport för januari-augusti 2020 för Höganäs kommun
- § 167 Insatskapital till Kommuninvest
- § 168 Begäran om tilläggsanslag från hyresfonden
- § 169 Nytt samlat reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder
- § 170 Antagande av ny integration- och mångfaldsplan
- § 171 Uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete
- § 172 Intern kontrollplan 2021 för kommunstyrelsens förvaltningar
- § 173 Internremiss för Grönplan
- § 174 Avtalsförslag avseende fastighetsreglering berörande Höganäs 36:16 och Brasen 21 med Anders Lindelöf, Tångatan
- § 175 Avtalsförslag avseende marköverlåtelse berörande fastigheten Hösten 1 på Tornlyckan med Bengt, Per och Anders Hylén
- § 176 Tilläggsavtal avseende eventuella föreningar på fastigheten Skymningen 2
- § 177 Tilläggsavtal avseende eventuella föreningar på del av fastigheten Lerberget 49:707
- § 178 Utbyggnad av överföringsledning Viken södra
- § 179 Ny detaljplan för Bruksskolan, Mars 13
- § 180 Revidering av miljöprogrammet
- § 181 Avtalsförslag avseende exploateringsavtal berörande Mamsellens hus, fränsägning av ersättningsskyldighet
- § 182 Ansökan om planbesked genom överföring av Viken 7:1 till Strandlyckan 8 (Viken)
- § 183 Beslut om remiss angående plan för tillgänglighet och delaktighet
- § 184 Granskning avseende kommunens avtalshantering
- § 185 Anmälan om remitterad motion angående offentligt driva vårdboenden
- § 186 Ändring av kommunstyrelsens behörighetsbeslut samt firmatecknare
- § 187 Redovisning av beslut fattade i kommunstyrelsens utskott
- § 188 Redovisning av delegeringsbeslut
- § 189 Anmälningar för kännedom

**SIGNATUR**



## § 165

### **Kommunstyrelsens månadsrapporter 2020**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kultur- och fritidsförvaltningen redogör bland annat för vikten av glädje och meningsfullhet i pandemins spår, om vårt tillgänglighetsarbete och om flera pristagare som tagit emot utmärkelser nu i höst.

HR-avdelningen visar bland annat statistik över kommunens sjukfrånvaro i augusti och september och berättar om utmärkelserna årets uppväxlare och årets medarbetare inom kommunen.

Teknik- och fastighetsförvaltningen berättar om en upplyst höst i hållbarhetens tecken och om vårt goda dricksvatten som nu kvalificerat sig till riksfinal.

Ekonomiavdelningen belyser våra investeringar, hur det går med befolkningsstatistiken och ger oss en ekonomisk prognos för året.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontoret, månadsrapport september 2020.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandes förslag

att lägga informationen till handlingarna.

**SIGNATUR**



## § 166

### **Delårsrapport för januari-augusti 2020 för Höganäs kommun**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Enligt Lagen om kommunal bokföring och redovisning (2018:597) ska kommunen minst en gång per räkenskapsår upprätta en delårsrapport. Enligt Kommunallagen (2017:725) ska kommunstyrelsen överlämna delårsrapporten till kommunfullmäktige senast två månader efter rapportperiodens slut.

Kommunledningskontorets ekonomiavdelning har sammanställt en delårsrapport för perioden 1 januari till 31 augusti 2020 med en prognos för årets resultat. Prognosen för helårsbokslutet visar ett resultat på 69,7 mnkr, exklusive exploatering. Nämnderna prognostiserar en marginell avvikelse och därför står kommunens finansförvaltning för övervägande del av det positiva överskottet. Regeringens stödinsatser med anledningen av coronapandemin har förstärkt resultatet och är till stor del av engångskaraktär. Bland annat har regeringens stöd i form av permitteringslöner bidragit till att skatteunderlaget upprätthållits och prognosen visar ett starkare skatteunderlag än vad som aviserats under våren.

Då årets mycket starka resultat bygger på förutsättningar som är av engångskaraktär bereds möjlighet att vidta åtgärder för att stärka den goda ekonomiska hushållningen även för kommande år. Nästa planeringsperiod bedöms inte ha samma finansiella förutsättningar och åtgärder föreslås därför för att minska framtida kostnader. Med det starka resultatet som prognostiseras för 2020 bör det utredas om ytterligare pensionsinlösen ska göras, utöver den som gjordes 2017. Syftet med detta är att långsiktigt minska kommunens kostnader för pensionsutbetalningarna samt att försäkra bort eventuella finansiella risker med pensionsskulden. Förslaget är att genomföra en inlösen motsvarande ca 40 mnkr. Det medför att utfallet för helåret blir 40 mnkr lägre än prognosen.

Helårsresultatet, inklusive exploatering, prognostiseras förstärkas med ytterligare 20 mnkr. Helårsprognosen är baserad på att kommunen hanterar intäkter från exploateringsverksamheten i enlighet med rådande redovisningslagstiftning och rekommendationer från RKR. Där har kommunen tidigare tillämpat en lokal anpassning av regelverket.

Måluppfyllelsen för strategierna i delårsbokslutet är god där 5 strategier av 8 anses nästan uppfyllda och 1 strategi är helt uppfylld. Det bedöms att kommunen har en god ekonomisk hushållning där måluppfyllelsen för verksamheterna är god samtidigt som de finansiella målen är uppfyllda. De finansiella målen prognostiseras vara uppfyllda även till helårsbokslutet.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 103,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 15 september 2020,  
Delårsrapport för 2020,  
Kultur- och fritidsförvaltningen, delårsrapport 2020,  
Teknik- och fastighetsförvaltningen, verksamhetsberättelse delår 2020, taxefinansierad verksamhet,

**SIGNATUR**



Teknik- och fastighetsförvaltningen, verksamhetsberättelse delår 2020, skattefinansierad verksamhet,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, verksamhetsberättelse delår 2020,  
Kommunledningskontoret, delårsrapport 2020,  
Räddningstjänsten, delårsrapport 2020,  
Utbildningsnämnden, delårsrapport 2020,  
Socialnämnden, delårsrapport 2020,  
Bygg- och miljönämnden, verksamhetsberättelse delår 2020,  
Valnämnden, delårsrapport 2020,  
Överförmyndarnämnden, delårsrapport 2020.

### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att godkänna delårsrapporten för 2020,**

**att uppdra åt ekonomiavdelningen att utreda en försäkringslösning motsvarande en försäkringspremie på ca 40 mnkr inkl. löneskatt i syfte att sänka de framtida årliga pensionsutbetalningarna och/eller minska finansiella risker.**

### **Beslutet ska skickas till**

Kommunfullmäktige

**SIGNATUR**



## **§ 167**

### **Insatskapital till Kommuninvest**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommuninvest är en medlemsorganisation för kommuner och regioner i Sverige där föreningens fokus är på finansiering. Kommuninvests ändamål är att bereda dess medlemmar ekonomisk nytta genom att skapa de bästa möjliga villkoren för medlemmarnas upplåning. Medlemmarna i Kommuninvest har undertecknat ett solidariskt borgensåtagande för föreningens samtliga förpliktelser.

På Kommuninvests föreningsstämma 2020-04-16 fastställdes nya stadgar som reglerar medlemmarnas kapitalinsatser fram till år 2024. De nya stadgarna innebär att Höganäs kommun behöver erlægga en högre kapitalinsats än tidigare för att fullgöra den, enligt stadgarna, obligatoriska insatsskyldigheten som följer av medlemskapet.

Höganäs kommun har idag erlagt ett insatsbelopp som motsvarar Kommuninvests miniminivå som uttrycks som kr/inv. Höganäs insatskapital per 2020-06-30 är 7 951 490 kr vilket motsvarar 295,13 kr/inv beräknat på 26 942 invånare. Högsta nivå att erlægga för 2020 är 900 kr/inv vilket för Höganäs del motsvarar ett totalt insatsbelopp om 24 247 800 kr. Förslaget är att Höganäs ska betala in ett belopp som motsvara 75% av högsta nivå vilket motsvarar 675 kr/inv.

Senast per 2021-06-30 måste Höganäs kommun erlægga totalt 1 000 kr/inv i insatskapital. Fram till 2024 kommer en höjning av högstanivån göras med 100 kr årligen där full kapitalinsats vid utgången av år 2024 är 1 300 kr/invånare. Föregående års invånarantal per 31 december används vid beräkningen.

Höganäs kommun har idag ett förlagslån hos Kommuninvest, där Höganäs lånat ut 3 300 000 kr till Kommuninvest. Dessa föreslås omvandlas till del av insatskapital. Höganäs kommun behöver således erlægga ytterligare 6 934 360 kr i insatskapital år 2020 för att komma upp till 75% av Kommuninvests högstanivå.

Erläggandet av insatsbeloppet kommer inte ha någon effekt på kommunens resultat men kommer att påverka likviditeten.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 104,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 11 augusti 2020,  
Kommuninvests föreningsstämma, protokoll den 16 april 2020,  
Kommuninvests föreningsstämma, Föreningsstämehandlingar, den 16 april 2020,  
Förfrågan om särskild medlemsinsats från Kommuninvest, daterad 2020-06-02

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**SIGNATUR**



**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna erläggandet av 75% av 2020 års högstanivå vilket år 2020 motsvarar 675 kr/inv i insatskapital till Kommuninvest,

**att** godkänna ytterligare erläggande av insatskapital till Kommuninvest om 100 kr/invånare årligen från och med 2021 till och med 2024 till den av stämman beslutade obligatoriska nivån på 1 300 kr/invånare för medlemmarna.

**Beslutet ska skickas till**

Kommunfullmäktige

**SIGNATUR**





## § 168

### **Begäran om tilläggsanslag från hyresfonden**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade den 26 september 2019, § 64, i samband med beslut om budget 2020, att tillföra kultur- och fritidsförvaltningens ram för ökade lokalkostnader för en ny gymnastikhall, mot-svarande 2,2 mnkr per år samt gav kommunstyrelsen i uppdrag att besluta om ramtillförseln när anläggningen är färdigställd. Beloppet ovan avsåg helårsvärde och skulle anpassas till driftsstarten.

Finansiering föreslås tas ur hyresfonden, där medel för 2020 har fonderats för detta syfte.

Efter upphandling av gymnastikhallen beslutade kommunfullmäktige den 30 januari 2020, § 8, att tillföra ytterligare investeringsmedel till projektet än vad som tidigare hade budgeterats. Den ökade investerings-utgiften innebär en högre avskrivningskostnad för kommunen och därmed en högre hyreskostnad för kultur- och fritidsförvaltningen. Den nya årliga lokalkostnaden är nu beräknad till totalt 2,6 mnkr per år i 2021 års budget. I hyran ingår hyreskostnad samt kostnad för uppvärmning och vatten (för 2020 budgeterat till 0,2 mnkr) vilket bekostades av kultur- och fritidsförvaltningen i det befintliga avtalet. Differensen är således 0,2 mnkr varför förvaltningen nu äskar 2,4 mnkr ur hyresfonden samt 0,4 mnkr för tiden 1 december-31 december 2020.

Tillgänglighetsanpassningen på Eric Ruuths kulturhus, etapp 1 hissinstallation, slutfördes i september 2020. Den nya årliga hyreskostnaden är nu beräknad till totalt 185 tkr per år i 2021 års budget som nu äskas ur hyresfonden samt 55 tkr för tiden 1 oktober-31 december 2020.

#### **Beslutsunderlag**

Kultur- och fritidsutskottet, beslut den 28 september 2020, § 21,  
Kultur- och fritidsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 21 september 2020.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer kultur- och fritidsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** genom tilläggsanslag från hyresfonden överföra 2 594 759 kr till kultur- och fritidsförvaltningens budget 2021 och framöver avseende hyra för den nya gymnastikhallen,

**att** genom tilläggsanslag från hyresfonden överföra 400 000 kr till kultur- och fritidsförvaltningens budget avseende hyra för den nya gymnastikhallen för tiden 1 december-31 december 2020,

**SIGNATUR**



HÖGANÄS  
KOMMUN

# PROTOKOLL KOMMUNSTYRELSEN

2020-10-13

---

**att** genom tilläggsanslag från hyresfonden överföra 185 000 kr till kultur- och fritidsförvaltningens budget 2021 och framöver avseende etapp 1 hissinstallation på Eric Ruuth kulturhus samt,

**att** genom tilläggsanslag från hyresfonden överföra 55 000 kr till kultur- och fritidsförvaltningens budget avseende hyra för den nya hissen på Eric Ruuths kulturhus för tiden 1 oktober-31 december 2020.

**Beslutet ska skickas till**  
Kommunfullmäktige

<b>SIGNATUR</b>
-----------------



## § 169

### **Nytt samlat reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsens förslag till nytt kommungemensamt reglemente har remitterats till övriga nämnder för yttrande. Yttranden från samtliga nämnder har inkommit och har därefter gåtts igenom.

Vidare har de huvudsakliga synpunkterna från nämnderna avsett styrfunktionen såsom den kommer till uttryck i 6 kap. 8 § kommunallagen (2017:725), KL. Vissa redaktionella ändringar har gjort i enlighet med nämndernas yttranden.

Med tanke på den roll som kommunstyrelsens ordförande har behöver denne få direktinformation i vissa sammanhang, se 1 kap. 5 § kommunstyrelsens förslag. I övrigt justeras nyssnämnda paragraf i enlighet med utbildningsnämndens förslag.

Vissa av utbildningsnämndens och socialnämndens synpunkter som rör särskiljning av nämnd och kommunstyrelse har inte åtgärdats eftersom kommunstyrelsen enligt kommunallagen är att betrakta som en nämnd om än en nämnd med en särställning i förhållande till övriga nämnder, se 1 kap. 9 § kommunstyrelsens förslag.

Vad avser synpunkterna som mer precis rör kommunstyrelsens styr- och ledningsfunktion kan sägas följande, se 2 kap. 2 och 5 §§ kommunstyrelsens förslag. Av kommunallagen framgår inget om att samråd ska ske innan kommunstyrelsen fattar beslut rörande övriga nämnders verksamhet. Däremot är det inte något som hindrar att samråd sker vilket torde bli den demokratiska gången i föreliggande fall. Kommunstyrelsen har inom ramen för sin kompetens möjlighet att göra gränsdragningar mellan övriga nämnders verksamhetsområden i de fall det är otydligt inom vilken nämnds verksamhetsområde en viss fråga faller.

Vad avser den sista punkten i 2 kap. 5 § i kommunstyrelsens förslag är den noga avvägd i förhållande till lagstiftarens intentioner. I denna del kan konstateras följande.

Styrelsen har redan idag en särställning bland nämnderna genom att den förutsätts ha en ledande och samordnade roll. Med styrelsens ledande ställning följer bland annat att den har till uppgift att skaffa sig överblick över hela den kommunala förvaltningen. Av förarbetena till den nya kommunallagen framgår att styrelsens relativt svaga ställning ibland har upplevts som ett problem. Av förarbetena framgår vidare att det behöver finnas möjligheter för kommuner att stärka styrelsens rättsliga ställning i förhållande till de övriga nämnderna. Kommunstyrelsen har därför givits lagliga möjligheter att inom tydliga ramar påverka andra nämnders verksamhet.

Kommunstyrelsens möjlighet att fatta beslut om särskilt angivna förhållanden inom andra nämnders verksamhetsområden kan vara av stort värde för kommunens strategiska styrning genom till exempel möjligheten att fatta beslut om övergripande riktlinjer. Det är även tänkbart att styrelsen inom ramen för sitt uppföljningsansvar i någon mån indirekt kan påverka nämndernas ärendehantering utan att styrelsen bestämt utgången av ett enskilt ärende. Aktuell

**SIGNATUR**



formulering i reglementet ger kommunstyrelsen ökade möjligheter att styra verksamheten strategiskt och stärka styrelsens samordnande roll.

Kommunstyrelsens utökade styr- och ledningsfunktion ändrar inte på det förhållandet att nämnderna är ansvariga för sin verksamhet. Att styrelsen av fullmäktige ges en viss beslutsbefogenhet som rör övriga nämnders verksamhet innebär inte att nämnderna blir underordnade styrelsen. Styrelsens beslutsbefogenhet sträcker sig inte längre än fullmäktige genom reglemente har bestämt. Fullmäktige är överordnad styrelsen och övriga nämnder och är det organ som anger inom vilka områden en nämnd kan bindas av styrelsens beslut. Styrelsens beslutsrätt kan inte utsträckas på ett sådant sätt att det leder till att en nämnd blir underordnad styrelsen.

Kommunstyrelsen tar initiativ till ändringar som kan beröra en annan nämnd. I sakens natur ligger att kommunfullmäktige får fatta beslut om reglementesändring, se 2 kap. 15 § kommunstyrelsens förslag.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet, beslut den 29 september, § 105,

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 7 september 2020,

Kommunledningskontoret, slutversion reglemente för KS och övriga nämnder i Höganäs kommun, den 5 augusti 2020,

Socialnämnden, svar på remiss angående nytt samlat reglemente för samtliga nämnder, den 27 maj 2020,

Socialförvaltningen, förslag på yttrande över nytt reglemente, den 4 juni 2020.

Utbildningsnämnden, yttrande över förslag på reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder, den 21 april 2020,

Utbildningsnämnden, yttrande över förslag på reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder, den 22 april 2020,

Bygg-och miljönämnden, svar på remiss om nytt samlat reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder, den 5 mars 2020.

Överförmyndarnämndens svar på remiss angående nytt samlat reglemente för samtliga nämnder den 27 januari 2020.

#### **Förslag till beslut**

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta *att* det läggs till ett stycke i reglementet att ledamöter och ersättare ska anmäla frånvaro inför kommande nämnder och utskott.

Louise Stjernquist (L) yrkar att kallelsen ska skickas ut sju dagar innan sammanträdesdatum samt att texten om närvaro på distans klargörs så att det framgår att en ledamot eller ersättare får eller inte får närvara på distans och att detta inte är upp till ordförande.

**SIGNATUR**



**Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer Louise Stjernquists (L) ändringsyrkande under proposition och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets samt sitt eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** anta nytt regemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder i Höganäs kommun enligt kommunstyrelsens förslag slutversion för KS och övriga nämnder i Höganäs kommun,

**att** det läggs till ett stycke i reglementet att ledamöter och ersättare ska anmäla frånvaro inför kommande nämnder och utskott.

**Reservationer**

Louise Stjernquist (L) reserverar sig mot att ändringsyrkandena avslås.

**Beslutet ska skickas till**

Kommunfullmäktige

**SIGNATUR**



## § 170

### **Antagande av ny integration- och mångfaldsplan**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige antog den 27 oktober 2005, § 115, ett handlingsprogram för integration och mångfald vars syfte var att skapa förutsättningar för nyanlända kommuninvånare att bli delaktiga och förhindra marginalisering, passivitet, bidragsberoende och utanförskap.

I samband med att minoritetslagstiftningen skärptes och ställde högre krav på offentliga organisationer i början av 2019 togs det i integrationsrådet beslut om att revidera handlingsprogrammet för integration och mångfald, den reviderade versionen skulle även ta hänsyn till det minoritetspolitiska arbetet. Integration- och mångfaldsplanen berör bland annat vilket ansvar kommunen har i mottagandet och i integrationen av nya medborgare, vilka de nationella målen är, Höganäsmodellen samt fokusområden och mål.

Handlingsprogrammet reviderades och lyftes sedan i integrationsrådet samt för koncernledningen och därefter i en workshop. I workshopen var både förtroendevalda och tjänstepersoner representerade och tillsammans togs nya mål fram.

Efter antagande av planen ska en fokusgrupp där representanter från varje förvaltning tillsättas och arbeta med måluppföljning. Varje år ska integration- och mångfaldsplanen följas upp i kommunfullmäktige.

I samband med revideringen av det tidigare kallade handlingsprogrammet för integration och mångfald har definitionen av plan och program även setts över. En plan är mer detaljerad och har krav på uppföljning, vilket inte stämmer överens med ett program, med anledning av detta benämns nu planen som integration- och mångfaldsplan.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 111,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 1 juni 2020,  
Kommunledningskontoret, utkast integration- och mångfaldsplan, den 15 september 2020.

#### **Förslag till beslut**

Louise Stjernquist (L), Göran Lock (MP) och Leif Löwegren (SD) yrkar på att planen remitteras till nämnderna.

Ulf Molin (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer Louise Stjernquist (L) med fleras remissyrkande under proposition och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

**SIGNATUR**



Omröstning begärs. Ledamöterna godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för avslag till Louise Stjernquists (L) remissyrkande.

Nej-röst för bifall till Louise Stjernquists (L) remissyrkande.

Med 10 ja-röster för avslag och 3 nej-röster för bifall till tilläggsyrkandet beslutar kommunfullmäktige att avslå remissyrkandet.

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** anta integration- och mångfaldsplanen.

#### **Reservationer**

Louise Stjernquist (L), Göran Lock (MP) och Leif Löwegren (SD) reserverar sig mot planen inte remitteras.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunfullmäktige

**SIGNATUR**



HÖGANÄS  
KOMMUN

# VOTERINGSLISTA

## KOMMUNSTYRELSEN

2020-10-13

Voteringslista: §170

Ärende: Antagande av ny integration- och mångfaldsplan, KS/2020/366

Voteringslist(or)

Avseende Louise Stjernquist (L) med fleras remissyrkande

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Peter Schölander (M), ordförande	X		
Ulf Molin (C), vice ordförande	X		
Lennart Nilsson (S), 2:e vice ordförande	X		
Anders Ståhl (M), ledamot	X		
Lars Linderot (M), ledamot	X		
Göran Bengtsson (M), ledamot	X		
Judith Melin (M), ledamot	X		
Anna Larsson (M), ledamot	X		
Fredrik Eljin (KD), ledamot	X		
Kerstin Björkäng Wirehed (S), ledamot	X		
Louise Stjernquist (L), ledamot		X	
Leif Löwegren (SD), ledamot		X	
Göran Lock (MP), ersättare		X	
Resultat	10	3	0





## § 171

### Uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete

#### Sammanfattning av ärendet

I kommunen är det kommunfullmäktige som ytterst är ansvarig för att tillse alla medarbetarna en god arbetsmiljö. För att säkerställa arbetsmiljön ska alla delar av organisationen arbeta med arbetsmiljön systematiskt. Detta görs bland annat genom att:

- under introduktionen informera om regler och riktlinjer som medarbetarna ska förhålla sig till,
- arbetsplatsträffar där det pratas om arbetsmiljön,
- skyddsronder med riskbedömningar görs regelbundet,
- det finns fungerande och välkända policier,
- ha en välkänd företagshälsovård,
- följa upp sjukfrånvaro, arbetsskador och tillbud årligen.

För att kommunfullmäktige, nämnder och högre chefer ska säkerställa att den arbetsmiljöuppgift de har fördelat till underställda uppfylls sker det en årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet. Detta görs genom att samverkansgrupperna, som består av arbetsgivarrepresentanter och skyddsombud, fyller i en enkät och besvarar frågor om ovanstående ämnen.

Sammantaget finns rutiner som i stort sätt täcker de områden av det systematiska arbetsmiljöarbetet som behövs. Det som kom fram i uppföljningen var att:

- hanteringen av arbetsskador och tillbud inte rapporteras i den utsträckning som de bör, därför kommer HR-avdelningen att utbilda i hanteringen samt utveckla bättre stöd i dessa frågor.
- information om AFS:ar behöver arbetas in mer i alla delar av organisationen. Mer information behövs och ett enklare sätt för verksamheterna att ta till sig informationen i AFS:arna.
- för att förbättra dialogen med de fackliga organisationerna och skyddsombuden ska ett nytt samverkansavtal skrivas och kompletteras med rutiner för det systematiska arbetsmiljöarbetet. För att förenkla för chefer och skyddsombud.

#### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 102,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 1 juli 2020,  
Sammanställning SAM 2019 Höganäs kommun.

#### Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**SIGNATUR**



HÖGANÄS  
KOMMUN

# PROTOKOLL KOMMUNSTYRELSEN

2020-10-13

---

att med godkännande lägga uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2019 till handlingarna.

**Beslutet ska skickas till**  
Kommunfullmäktige

SIGNATUR



## § 172

### **Intern kontrollplan 2021 för kommunstyrelsens förvaltningar**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsens förvaltningar har med utgångspunkt i en risk- och väsentlighetsanalys tagit fram ett förslag till intern kontrollplan för år 2021. Nya risker har identifierats inför 2021 och några risker kvarstår.

Förvaltningarna utgår från gemensamma riktlinjer och anvisningar för intern kontroll, dokumentet ska vägleda dem i arbetet med den risk- och väsentlighetsanalys som ligger som underlag till den interna kontrollplanen. Förvaltningarna uppmanas att hålla riskworkshop för att identifiera, prioritera och hantera aktuella risker, genom att samla en bred grupp med olika typer av kompetenser kan riskerna identifieras och diskuteras från olika perspektiv. I anvisningarna finns även avsnitt som beskriver vikten av att tydligt formulera både risk och kontrollmoment, så att kontrollmomenten går att följa upp och bedömning kan göras av uppföljningen. Genom tydligt formulerade kontrollmoment kopplade till risken kan vi också säkerställa att vi kontrollerar rätt saker.

Förtroendevalda har bjudits in i arbetet med framtagande av risk- och väsentlighetsanalyser och planer. Detta i enlighet kommunfullmäktiges beslut den 30 oktober 2014, § 111 - "Val av förtroendevalda avseende intern kontroll".

Ekonomiavdelningens bedömning är att samtliga förvaltningar har rapporterat godkända risk- och väsentlighetsanalyser och förslag till interna kontrollplaner för 2021. Däremot behöver förvaltningarna arbeta vidare med formulering av risk, motivering och åtgärd så att den interna kontrollen prioriterar väsentliga risker och rapporterna blir tydligare.

#### **Beslutsunderlag**

Kultur- och fritidsutskottet, risk och väsentlighetsanalys 2021,  
Kultur- och fritidsutskottet, intern kontrollplan för kultur- och framtidsutskottets verksamheter 2021,  
Kultur- och fritidsutskottet, beslut den 28 september 2020, § 20  
Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 106,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 10 september 2020,  
Risk- och väsentlighetsanalys 2021 för kommunstyrelsens förvaltningar exklusive kultur- och fritidsförvaltningen,  
Intern kontrollplan 2021 för kommunstyrelsens förvaltningar exklusive kultur- och fritidsförvaltningen.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**SIGNATUR**



HÖGANÄS  
KOMMUN

# PROTOKOLL KOMMUNSTYRELSEN

2020-10-13

---

## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna kommunstyrelsens förvaltningars, interna kontrollplaner för 2021.

## Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

SIGNATUR



## § 173

### Internremiss för Grönplan

#### Sammanfattning av ärendet

Tekniska utskottet beslutade åt tekniska förvaltningen den 8 maj 2007 att utreda förutsättningarna för upprättandet av en Grönplan. Utredningen resulterade i att kommunstyrelsen den 13 november 2007 beslutade att arbetet med Grönplanen ryms inom den ordinarie verksamheten. Arbetet påbörjades under våren 2009 då lämplig expertkunskap stod till tekniska förvaltningens förfogande. Arbetet har pågått mellan år 2009-2020 med längre uppehåll.

Grönplanen syftar till att argumentera för de kommunägda grönytorna och skapa en långsiktig planering för att kunna uppnå en sammanhållen grönstruktur i kommunens tätorter. Syftet med att ta fram en kommunomfattande Grönplan för Höganäs är att säkerställa att dagens och framtidens invånare och besökare får tillgång till gröna och rekreativa miljöer med livskraftiga ekosystem. Grönplanens inventering och bedömning av ytor avgränsar sig till den allmänna platsmarken med gröna värden som kommunen äger i Höganäs, Lerberget, Nyhamnsläge, Mölle, Viken och Väsby. Arild och Jonstorp kommer att läggas till när kommunen tagit över ansvaret för den allmänna platsmarken.

Målet är att:

- Effektivisera drift och underhåll av grönytorna
- Inventera alla grönytor och beskriva dess kvalitéer, brister och möjligheter
- Analysera grönytorna utifrån biologiska-och sociala värden, kvalitéer, brister och tillgång
- Skapa ett helhetsgrepp för grönytorna i varje tätort
- Ta fram en handlingsplan till varje tätort för att säkerställa och förbättra dess värden

#### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 112,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 8 september 2020,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, redogörelse – Inkomna yttrande för Grönplanen, den 28 augusti 2020.

#### Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge samhällsbyggnadsförvaltningens stadsmiljöavdelning i uppdrag att genomföra en internremiss av den framtagna Grönplanen.

#### Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

**SIGNATUR**



## § 174

### **Avtalsförslag avseende fastighetsreglering berörande Höganäs 36:16 och Brasen 21 med Anders Lindelöf, Tånggatan**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Längs med Tånggatan äger Höganäs kommun, 212000-1165, en bit mark som enligt den gällande detaljplanen, 1284-P33, har ändamål kvartersmark för bostad. Kommuner ska inte äga sådan mark. Fastighetsägaren, Anders Lindelöf, 19600511-4050, till den angränsande fastigheten Brasen 21 tillfrågades utav exploateringsavdelningen ifall han var intresserad av att köpa cirka 130 kvm mark till ett pris av 90 kr/kvm förutsatt att han står för förrättningskostnaderna. Exploateringsavdelningen har skrivit avtal med honom.

#### **Beslutsunderlag**

Planutskottet, beslut den 29 september 2020, § 43,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 14 augusti 2020,  
Avtalsförslag mellan Höganäs kommun, 212000-1165, och Anders Lindelöf, 19600511-4050.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna avtalsförslag mellan Höganäs kommun, 212000-1165, och Anders Lindelöf, 19600511-4050,

**att** bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att skriva under avtalet.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunfullmäktige

**SIGNATUR**



## § 175

### **Avtalsförslag avseende marköverlåtelse berörande fastigheten Hösten 1 på Tornlyckan med Bengt, Per och Anders Hylén**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Tornlyckan är Höganäs kommuns (212000-1165) största enskilda bostadsprojekt där det planeras byggas cirka 800 nya bostäder. För etapp 1 finns det redan två färdiga detaljplaner, detaljplan för Höganäs 37:39 m.fl., delplan 1: Allégatan och Höganäs 37:39 m.fl., delplan 2; Lexikonvägen och en tredje detaljplan, kv Hösten, delplan 3 som Höganäs kommun (212000-1165) tillsammans med Hyléns fastighetsförvaltning (662017-0263) har tagit fram. Detaljplanen möjliggör Hyléns fastighetsförvaltning (662017-0263) att bygga cirka 36 bostäder i hyresrättform. Höganäs kommun (212000-1165) och Hyléns fastighetsförvaltning (662017-0263) har redan ingått ett markanvisningsavtal. Exploateringsavdelningen har tagit fram ett avtalsförslag mellan parterna för att slutföra köpet.

#### **Beslutsunderlag**

Planutskottet, beslut den 29 september, § 44,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 10 september 2020,  
Avtalsförslag mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Hyléns fastighetsförvaltning (662017-0263)

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna avtalsförslag mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Bengt Hylén(340307-4333), Anders Hylén (630903-3519) och Per Hylén (600409-3651) samt,

**att** bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att skriva under avtalet.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunfullmäktige

**SIGNATUR**



## § 176

### **Tilläggsavtal avseende eventuella föroreningar på fastigheten Skymningen 2**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Tornlyckan är Höganäs kommuns (212000-1165) största enskilda bostadsprojekt där det planeras byggas cirka 800 nya bostäder. För etapp 1 finns det två färdiga detaljplaner, detaljplan för Höganäs 37:39 m.fl., delplan 1: Allégatan och Höganäs 37:39 m.fl., delplan 2; Lexikonvägen. Höganäs kommun (212000-1165) skrev i april 2019 två marköverlåtelseavtal med Tornlyckan Bostäder AB (559192-8444). För att förtydliga punkt 6 i marköverlåtelseavtalen har Höganäs kommun (212000-1165) och Tornlyckan Bostäder AB (559192-8444) skrivit ett tilläggsavtal.

#### **Beslutsunderlag**

Planutskottet, beslut den 29 september 2020, § 45,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 10 september 2020,  
Avtalsförslag avseende tilläggsavtal mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Tornlyckan Bostäder AB (559192-8444).

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna avtalsförslag avseende tilläggsavtal mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Tornlyckan Bostäder AB (559192-8444) samt,

**att** bemyndiga kommunstyrelsen ordförande och kommunchefen att skriva under avtalen.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunfullmäktige

**SIGNATUR**





## § 177

### **Tilläggsavtal avseende eventuella föroreningar på del av fastigheten Lerberget 49:707**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Tornlyckan är Höganäs kommuns (212000-1165) största enskilda bostadsprojekt där det planeras byggas cirka 800 nya bostäder. För etapp 1 finns det två färdiga detaljplaner, detaljplan för Höganäs 37:39 m.fl., delplan 1: Allégatan och Höganäs 37:39 m.fl., delplan 2; Lexikonvägen. Höganäs kommun (212000-1165) skrev i april 2019 två marköverlåtelseavtal med Tornlyckan Bostäder AB (559192-8444). För att förtydliga punkt 6 i marköverlåtelseavtalen har Höganäs kommun (212000-1165) och Tornlyckan Bostäder AB (559192-8444) skrivit ett tilläggsavtal.

#### **Beslutsunderlag**

Planutskottet, beslut den 29 september 2020, § 46,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 10 september 2020,  
Avtalsförslag avseende tilläggsavtal mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Tornlyckan Bostäder AB (559192-8444).

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna avtalsförslag avseende tilläggsavtal mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Tornlyckan Bostäder AB (559192-8444) berörande del av Lerberget 49:707 samt,

**att** bemyndiga kommunstyrelsen ordförande och kommunchefen att skriva under avtalen.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunfullmäktige

**SIGNATUR**



## § 178

### Utbyggnad av överföringsledning Viken södra

#### Sammanfattning av ärendet

Höganäs kommun har som mål att bygga ut i Viken med ungefär 50 bostäder per år. I Vikens hage pågår byggnationen för ungefär 50-100 nya bostäder, på Vikens äng ska det byggas 100 bostäder och i somras vann den nya detaljplanen för trygghetsboendet vid Karlfältsvägen laga kraft som tillåter närmare 50 bostäder. I Viken centrum pågår detaljplanen för att kunna förädla området med möjligheten för ett nytt trygghetsboende och verksamhetsetablering och i norra Viken pågår det en detaljplan för en utbyggnad av en större verksamhet.

I VA-avdelningens investeringsbudget finns det avsatt närmare 28 miljoner kronor för att kunna bygga ut en överföringsledning från södra Lerberget ner till södra Viken. För att utvecklingen av Viken ska kunna fortsätta behövs utbyggnaden av överföringsledning påbörjas snarast.

#### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 107,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 10 september 2020,  
Bilaga 1 Budget 2020, plan 2021-2022  
Bilaga 2 Karta över överföringsledningens ungefärliga sträckning.

#### Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att teknik- och fastighetsförvaltningens VA-avdelning påbörjar investeringsprojektet för överföringsledningen mellan Lerberget och Viken.

#### Beslutet ska skickas till

Teknik- och fastighetsförvaltningen  
Kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen)

**SIGNATUR**



## § 179

### **Ny detaljplan för Bruksskolan, Mars 13**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Utbildningsnämnden har fattat beslut om att Bruksskolan fortsättningsvis ska vara en F-9 skola med plats för minst 500 elever. Samtidigt fick teknik- och fastighetsförvaltningen, tillsammans med utbildningsförvaltningen, i uppdrag att genomföra en utbyggnad av skolan. För att klara antalet inskrivna elever i dagsläget har ett antal paviljonger hyrts in. Kontraktet med paviljongerna går ut 2023. En utbyggnad av Bruksskolan bör därför stå klar 2023. Så är också planen i investeringsbudgeten

En utbyggnad av skolan kräver att detaljplanen ändras. För att kunna följa tidsplanen bör samhällsbyggnadsförvaltningen snarast påbörja ett detaljplanearbete för att möjliggöra utbyggnaden.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 110,  
Budget 2020, plan 2021-2022

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

**att** uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att snarast påbörja en ny detaljplan på Mars 13 för att möjliggöra utbyggnaden av Bruksskolan.

#### **Beslutet ska skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Utbildningsförvaltningen

**SIGNATUR**



## § 180

### Revidering av miljöprogrammet

#### Sammanfattning av ärendet

Miljöprogrammet gäller från 2015-2025 och en revidering av programmet ska göras under 2020. Ett förslag på reviderat miljöprogram inklusive förslag till energiplan och åtgärdsplan till miljöprogrammet för 2021-2023 är framtaget och har skickats ut på internremiss till bolag och nämnder enligt beslut i kommunstyrelsen den 8 september 2020, § 146.

Revideringen omfattar att justera målsättningarna så de är relevanta, koppla miljöprogrammet till Agenda 2030 och de globala målen samt ta fram och integrera en energiplan i miljöprogrammet.

I detta yttrande har kommentarer och synpunkter från kommunstyrelsens förvaltningar samlats för att ge en överskådlig bild av synpunkter som inkommit.

Följande synpunkter har inkommit:

- Räddningstjänsten belyser att vissa ändringar behöver göras i Energiplan för Höganäs kommun 2021-2025 för att inte röja säkerhetskänslig information.
- Planavdelningen föreslår tillägg på ytterligare åtgärder under mål 4 (andel resor med kollektivtrafik cykel och gång) om att ta fram en trafikstrategi samt att vi i all planering ska verka för att det blir lätt att gå och cykla överallt. I åtgärd 15:1 föreslår planavdelningen att ett arbetssätt för ekosystemtjänster ska tas fram istället för en utvecklingsplan för ekosystemtjänster. Åtgärd 16:1 kan bättre hanteras i fördjupade översiktsplaner istället för detaljplaneläggning och ändras därefter.
- Teknik och fastighetsförvaltningen kommenterar att ansvar och kostnader för att genomföra åtgärd 7:1 för att uppnå mål 7. om 50 % ekologisk kost behöver förtydligas. Det är utbildningsförvaltningen och socialförvaltningen kommer att få ökade kostnader för att uppnå detta mål, genomförandet på kostavdelningen kommer medföra prishöjning mot dessa förvaltningar på kostavdelningen finns inga medel avsatta för ekologiska livsmedel.
- Miljöavdelningen anser att dokumenten väl speglar kommunens vilja om en hållbar kommun, och har inga synpunkter som innebär ändringar i dokumenten.
- Kultur- och fritidsförvaltningen ser positivt på förslaget till reviderat miljöprogram, energiplan samt tillhörande åtgärdsplan för Höganäs kommun.
- Kommunledningskontoret har varit delaktiga i framtagandet och ser positivt på framtaget förslag.

#### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 109,  
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 21 september 2020.

#### Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**SIGNATUR**



HÖGANÄS  
KOMMUN

# PROTOKOLL KOMMUNSTYRELSEN

2020-10-13

---

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att ge kommunledningskontoret i uppdrag att justera i förslag till energiplan 2021-2025 samt förslag till åtgärdsplan till miljöprogrammet för 2021-2025 enligt inkomna synpunkter.

## **Beslutet ska skickas till**

Kommunledningskontoret (kommunikationsavdelningen)

**SIGNATUR**



## § 181

### **Avtalsförslag avseende exploateringsavtal berörande Mamsellens hus, fränsägning av ersättningskyldighet**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Bostadshuset på Kullabergsvägen 31, del av Mölle 13:1, i Mölle ägs av en privatperson, Birgitta Olander, som arrenderar marken av Höganäs kommun (212000-1165). Marken är idag planlagd som allmän plats vilket innebär att den inte tillåter boende.

För att kunna bevara huset på sikt och möjliggöra en försäljning av marken har en ändring av detaljplanen påbörjats. I detaljplanen har rivningsförbud av huset angivits.

Fastighetsägare har enligt plan- och bygglagen (2020:900) rätt till ersättning för sådana bestämmelser som för densamme innebär att pågående markanvändning avsevärt försvåras.

Exploateringsavdelningen har skrivit ett förslag till exploateringsavtal där Birgitta Olander fränsäger sig sin eventuella ersättningsrätt.

#### **Beslutsunderlag**

Planutskottet, beslut den 29 september 2020, § 42,

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 11 september 2020,

Avtalsförslag till exploateringsavtal mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Birgitta Olander.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

**att** godkänna avtalsförslag till exploateringsavtal mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Birgitta Olander samt,

**att** bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att skriva under avtalet.

#### **Beslutet ska skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

**SIGNATUR**



## § 182

### **Ansökan om planbesked genom överföring av Viken 7:1 till Strandlyckan 8 (Viken)**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Fastighetsägaren till Strandlyckan 8 har inkommit 2020-06-17 till kommunen med ansökan om planändring.

Syftet med planansökan är att överföra Viken 7:1 till Strandlyckan 8 för att på så vis kunna möjliggöra bygglov för ombyggnad av enbostadshus och tillbyggnad av garage.

#### **Beslutsunderlag**

Planutskottet, beslut den 29 september 2020, § 47,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 14 september 2020,  
Samhällsbyggnadsförvaltningens, planutredning, den 11 september 2020.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer planutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja ansökan om planbesked och uppdra plan- och bygglovsavdelningen att genomföra planprocess för fastighet Viken 7:1 och Strandlyckan 8 med ett beräknat antagande under tredje kvartalet 2024.

#### **Beslutet ska skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

**SIGNATUR**



## § 183

### **Beslut om remiss angående plan för tillgänglighet och delaktighet**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Höganäs kommun uppdaterar styrdokumentet ”Plan för tillgänglighet och delaktighet”. Den uppdaterade planen avser kommande femårsperiod 2021-2025. Utkastet till den nya planen är nu färdigt och vi önskar få era synpunkter. Remissvaren skickas in senast den 29 oktober 2020.

Synpunkter önskas på innehållet och målområden i planen.

Kommunala förvaltningar, nämnder, styrelser och helägda kommunala bolag uppmanas att svara på remissen. Om ni inte har några synpunkter, räcker det att ni ger besked om det.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 112,

Kultur- och fritidsförvaltningen, remissbrev, den 10 september 2020,

Kultur- och fritidsförvaltningen, utkast till plan för tillgänglighet och delaktighet.

#### **Förslag till beslut**

Ulf Molin (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

**att** uppdra åt kommunstyrelsens förvaltningar att arbeta fram ett remissvar rörande planen för tillgänglighet och delaktighet, senaste den 6 november 2020.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsens samtliga förvaltningar

**SIGNATUR**





## § 184

### **Granskning avseende kommunens avtalshantering**

#### **Sammanfattning av ärendet**

EY har på uppdrag av kommunrevisionen i Höganäs granskat kommunens kvalitetssäkring vid utformande av avtal samt granskat om en tillräcklig uppföljning av ingångna avtal sker. Den sammanfattande bedömningen är att ansvariga nämnder till del säkerställer en ändamålsenlig kvalitetssäkring vid utformande av avtal.

Vi bygger vår bedömning på att samtliga avtal utom ett uppfyllde alla krav som ställdes i stickprovsundersökningen avseende avtalsutformningen. Vi ser det som en risk att korrekt avtalsutformning ej säkerställs på sikt då de inköpsambassadörer som intervjuats inte har genomfört den interna certifieringsutbildningen och att flera har uppgett att de fått lite till ingen utbildning.

Vidare bedöms det som en brist att det inte genomförs någon dokumenterad uppföljning av ingångna avtal på någon av förvaltningarna vi kommit kontakt med, förutom för särskilda boenden på socialförvaltningen enligt en utdaterad plan. Det saknas därtill rutiner för hur uppföljning ska genomföras. Revisionen avser att under 2021 följa upp verksamheten igen och då också vidtagna åtgärder.

Utifrån granskningsresultatet rekommenderar vi samtliga nämnder att:

- Införa dokumenterade rutiner och riktlinjer kring avtalsuppföljning som kan säkerställa en systematisk avtalsuppföljning.
- Säkerställa att inköpsambassadörerna erhåller tillräcklig kompetens inom avtalsområdet.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 114,  
Ernst & Young, granskningsrapport avseende kommunens avtalshantering,  
Höganäs kommuns revisorer, missiv avtalshantering den 21 september 2020.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt kommunledningskontoret att arbeta fram ett svar på granskningen, senaste den 6 november 2020.

#### **Beslutet ska skickas till**

Kommunledningskontoret

**SIGNATUR**



## § 185

### **Anmälan om remitterad motion angående offentligt driva vårdboenden**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade den 27 augusti 2020, § 89, att remittera motionen angående offentligt driva vårdboenden, inkommen den 4 juni 2020, till kommunstyrelsen för beredning.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet, beslut den 29 september 2020, § 115,  
Emma Wennerholm (V): Motion angående offentligt driva vårdboenden den 4 juni 2020.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt socialförvaltningen att utarbeta yttrande över inkommen motion för svar till kommunfullmäktige senast den 3 juni 2021.

#### **Beslutet ska skickas till**

Socialförvaltningen

**SIGNATUR**



## § 186

### **Ändring av kommunstyrelsens behörighetsbeslut samt firmatecknare**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Personalomsättning och organisationsförändringar ger anledning till ändring av kommunstyrelsens behörighetsbeslut.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

**att** bemyndiga Peter Schölander, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Ulf Molin och 2:e vice ordförande Lennart Nilsson att var för sig å styrelsens vägnar underteckna köpebrev, gåvobrev och försäljning av tomter med kontrasignation av endera kommunchefen Herman Crespin, förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen Jacob von Post, ekonomichef Maria Bylund eller exploateringsansvarig Karl Rüter,

**att** bemyndiga Peter Schölander, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Ulf Molin och 2:e vice ordförande Lennart Nilsson att var för sig - med kontrasignation av endera kommunchefen Herman Crespin eller ekonomichef Maria Bylund - teckna G. W. Nymbergs Stiftelse för Höganäs stad,

**att** bemyndiga ekonomichef Maria Bylund, redovisningsansvariga Sandra Flodmark, ekonomen Caroline Pamp, budgetcontroller Eva Bernhold och controller Jeanette Liljenberg att två i förening teckna Stiftelsen social samfond för Farhult-Jonstorp och Brunnby församlingar, Stiftelsen social samfond för Väsby och Vikens församlingar, Stiftelsen social samfond för Höganäs församling, Stiftelsen Grundskolans,

**att** bemyndiga ekonomichef Maria Bylund, redovisningsansvariga Sandra Flodmark, controller Catrin Ragnvid, budgetcontroller Eva Bernhold, controller Jeanette Liljenberg, redovisningsekonom Lucie Cesar, ekonomiassistent Marianne Strandqvist och controller Djana Jahic att två i förening underteckna Höganäs kommuns bankkonton,

**att** bemyndiga ekonomichef Maria Bylund, redovisningsansvariga Sandra Flodmark, budgetcontroller Eva Bernhold eller controller Djana Jahic att två i förening teckna avtal på internetbanken.

**att** bemyndiga Lena Axelsson, Annika Larsson, Christina Sjödahl, Diana Schönström, Emelie Paulsson, Susanne Bromée, Bodil Hallin, Paula Bondesson, Annette Kamarakis, Sophie Carlsson, Halimah Kandas, Elin Hällstig, Evelina Rasmusson, Grete Berg, Emma Ohlsson och Sofie Sundblad att två i förening underteckna Höganäs kommuns bankkonto 8214-9

**SIGNATUR**



924.163.689-4 i Swedbank,

**att** bemyndiga Anette Becker, Charlotte Wirén, Jesper Månsson och Greta Granholm att två i förening underteckna Höganäs kommuns bankkonto 924.163.703-3 i Swedbank,

**att** bemyndiga Karl Rüter att underteckna Höganäs kommuns fastighetsdeklarationer,

**att** bemyndiga IT-chef Mats Löfgren, teckna online-avtal till Google,

**att** bemyndiga John Nielsen att underteckna ansökan om investeringsbidrag i samband med effektivisering, miljöåtgärder och installation av förnyelsebar energiproduktion på fastigheter,

**att** utse Peter Schölander, med kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Ulf Molin som ersättare,

**att** tillsammans med kommunchefen Herman Crespin, med ekonomichef Maria Bylund som ersättare, teckna Höganäs kommuns firma där särskilt beslut om detta inte fattas i enskilt ärende,

**att** bemyndiga juristen Torsten Rosin med kanslichefen Niklas Åkerström Fogelmark som ersättare att underteckna Höganäs kommuns personuppgiftsbiträdesavtal enligt dataskyddsförordningen.

**SIGNATUR**



## § 187

### **Redovisning av beslut fattade i kommunstyrelsens utskott**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Planutskottet den 29 september

§ 41 Detaljplan för Röret 12 m.fl., inför granskning

§ 48 Beslut om utökat planområde för Nyhamnsläge c (Eleshult 1:16 m.fl.)

Arbetsutskottet den 29 september

§ 113 Strandtillgängligheten

Näringslivsutskottet den 1 oktober

§ 5 Vänortsmedel

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

**att lägga redovisningarna till handlingarna.**

**SIGNATUR**



## § 188

### Redovisning av delegeringsbeslut

#### Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga information om delegationsbeslut till handlingarna.

#### Delegeringsbeslut

- Delegationsbeslut semesterförordnande kommunledningskontoret
- KS/2020/492-1 Beslut på delegation Överföring av budget exploateringsingenjör

**SIGNATUR**



## § 189

### Anmälningar för kännedom

#### Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga följande anmälningar till handlingarna:

- KS/2020/226-11 Protokoll Vera Park Circularity AB - juni 2020
- KS/2020/226-12 Protokoll Vera Park Circularity AB - extra bolagsstämma maj 2020
- KS/2020/226-13 Protokoll extra bolagsstämma, NSR Maj.
- KS/2020/226-14 Protokoll Styrelsemöte, NSR juni
- KS/2020/226-15 Protokoll extra styrelsemöte, NSR Juli
- KS/2020/108-9 Protokoll BRÅ 2020-09-07

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att lägga följande anmälning till handlingarna:

- SN/2020/80-7 Ej verkställda beslut individärenden, tredje rapporteringsperioden (avidentifierad)

**SIGNATUR**