



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter

Petér Kovács (M) (ordförande)
Ulf Molin (C) (vice ordförande)
Wivi-Anne Broberg (S) (2:e vice ordförande)
Peter Schölander (M)
Pia Möller (M)
Marie Tidedal (M)
Anders Ståhl (M)
Sandra Kovács (M)
Lars Linderot (M)
Bo Caperman (M)
Boel Olsson Litström (M)
Gustaf Wingårdh (M)
Nils Hyllienmark (M)
Anna Larsson (M)
Anita Söderlind (M)
Fredrik Walderyd (M)
Gertrud Greén (C)
Pia Lidwall (KD)
Fredrik Eljin (KD)
Johan Ingvarson (MP)
Maria Jönsson (MP)
Göran Lock (MP)
Lennart Nilsson (S)
Reinhold Knutsson (S)
Carola Persson (S)
Peter Graff (S)
Heléne Nyholm (S)
Alexander Malmqvist (S)
Ann-Magreth Larsson (S)
Louise Stjernquist (L)
Elisabeth Eriksson (L)
Ros-Mari Paulsson (L)
Mikael Bendz (L)
Christian Johansson (SD)
Sören Ravn (SD)
Lars Metsäketo (SD)
Lars-Erik Nilsson (SD)
Johan Westrell (SD)
Emma Wennerholm (V)
Olof Suneson (M) ersätter Göran Bengtsson (M)
Ingemar Idegård (SD) ersätter Sixten Paulsson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Johan Fischer (M)
Kim Johansson (M)
Roger Andersson (M)
Eva Hemström (C)
Anna Hedbrant (C)
Barbara Struglics Bogs (KD)

SIGNATUR



Karin Bagger (MP)
Mikael Wibom (MP)
Gary Paulsson (S)
Kerstin Björkäng Wirehed (S)
Håkan Balcker (L)
Magnus Wiberg (L) §§120-123
Inger Nilsson (V)
Gunilla Fruerlund (V)
Dylan Zohar (SD)
Tal Heniekssohn Zohar (SD)

Övriga närvarande Fanny Lundqvist (utskottssekreterare)
Jacob Derefeldt (kommunsekreterare)
Niklas Åkerström Fogelmark (kanslichef)

Sammanträdestid kl 18:30-21:00

Paragrafer §§106-123

JUSTERING

Utsedd att justera Lars Linderot (M) med Fredrik Walderyd (M) som ersättare
Mikael Bendz (L) med Emma Wennerholm (V) som ersättare

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Fanny Lundqvist

Ordförande
Péter Kovács (M)

Justerande alliansen
Lars Linderot (M) med Fredrik Walderyd (M) som ersättare

Justerande oppositionen
Mikael Bendz (L) med Emma Wennerholm (V) som ersättare

Protokollet justerat den 2023-09-12

Tillkännagivandet av justeringen har den 2023-09-13
anslagits på kommunens anslagstavla

Anslaget nedtages den 2023-10-09

SIGNATUR



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

- § 106 Fastställande av ärendelistan
- § 107 Avsägelse avseende uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige, ledamot i kommunstyrelsen samt andra kommunala organ
- § 108 Avsägelse avseende uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige samt ledamot i bygg- och miljönämnden
- § 109 Fyllnadsval avseende uppdrag som nämndeman vid Helsingborgs tingsrätt
- § 110 Fyllnadsval avseende uppdrag som ordförande i Syskonen Möllers Stiftelse
- § 111 Fyllnadsval
- § 112 Fyllnadsval avseende uppdrag som ledamot i kommunstyrelsen samt kommunala organ
- § 113 Svar på interpellation angående nedskärningar inom skolan
- § 114 Svar på motion angående huskurage
- § 115 Svar på motion angående översyn av kommunala pensionärsrådet och kommunala funktionshinderrådet
- § 116 Förvärv av SBB Kaktusen Handelsbolag och SBB Odeon AB
- § 117 Genomförande av förvärv av SBB Kaktusen handelsbolag samt SBB Odeon AB
- § 118 Försäljning av BM S1 AB (Widdings villa) till Höganäs Mark- och Exploatering AB
- § 119 Reviderad flaggpolicy för Höganäs kommun
- § 120 Utökad borgensram för Ängelholms Flygplats AB
- § 121 Undantag från kravet att tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset avgiftsfritt
- § 122 Antagande av detaljplan för Viken centrum (del av Viken 127:1) i Viken, Höganäs kommun
- § 123 Val av nämndemän vid Helsingborgs tingsrätt för perioden 2024–2027

SIGNATUR



§ 106

Fastställande av ärendelistan

Förslag till beslut

Ordförande Péter Kovács (M) föreslår kommunfullmäktige besluta *att fastställa ärendelistan.*

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa ärendelistan.

SIGNATUR



§ 107

Avsägelse avseende uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige, ledamot i kommunstyrelsen samt andra kommunala organ

Sammanfattning av ärendet

Anders Ståhl (M) har den 20 juni 2023 inkommit med en avsägelse avseende samtliga av sina förtroendeuppdrag inom Höganäs kommun, från och med den 1 oktober 2023.

Beslutsunderlag

Anders Ståhl (M), avsägelse den 20 juni 2023.

Förslag till beslut

Ordförande Péter Kovács (M) föreslår kommunfullmäktige besluta att bevilja Anders Ståhls (M) avsägelse avseende uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige, ledamot i kommunstyrelsen, styrelsesuppleant i Fastighets AB Kaktusen 32, styrelsesuppleant i Hotell Strandbaden i Höganäs AB, styrelsesuppleant i Höganäs Örestrand AB, styrelseledamot i Höganäs Mark och exploatering AB, styrelseledamot i Norra Höganäs markutveckling AB, styrelseledamot samt ordförande för BM S1 AB (Widdings villa) samt som ombud för förbund för finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser, Finsam, från och med den 1 oktober 2023.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Anders Ståhls (M) avsägelse avseende uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige, ledamot i kommunstyrelsen, styrelsesuppleant i Fastighets AB Kaktusen 32, styrelsesuppleant i Hotell Strandbaden i Höganäs AB, styrelsesuppleant i Höganäs Örestrand AB, styrelseledamot i Höganäs Mark och exploatering AB, styrelseledamot i Norra Höganäs markutveckling AB, styrelseledamot samt ordförande för BM S1 AB (Widdings villa) samt som ombud för förbund för finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser, Finsam, från och med den 1 oktober 2023.

Beslutet ska skickas till

Anders Ståhl (M)
Kommunstyrelsen
Fastighets AB Kaktusen 32
Hotell Strandbaden i Höganäs AB
Höganäs Örestrand AB
Höganäs Mark och exploatering AB
Norra Höganäs markutveckling AB
BM S1 AB (Widdings villa)
Förbund för finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser (Finsam)

SIGNATUR



§ 108

Avsägelse avseende uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige samt ledamot i bygg- och miljönämnden

Sammanfattning av ärendet

Eric Ericsson (M) har den 27 augusti 2023 inkommit med en avsägelse avseende uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige samt som ledamot i bygg- och miljönämnden.

Beslutsunderlag

Eric Ericsson (M), avsägelse den 27 augusti 2023.

Förslag till beslut

Ordförande Péter Kovács (M) föreslår kommunfullmäktige besluta *att* bevilja Eric Ericssons (M) avsägelse avseende uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige samt ledamot i bygg- och miljönämnden.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Eric Ericssons (M) avsägelse avseende uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige samt ledamot i bygg- och miljönämnden.

Beslutet ska skickas till

Eric Ericsson (M)

Bygg- och miljönämnden

SIGNATUR



§ 109

Fyllnadsval avseende uppdrag som nämndeman vid Helsingborgs tingsrätt

Sammanfattning av ärendet

Fyllnadsval behöver förrättas efter Christian Johansson (SD) avsägelse avseende uppdrag som nämndeman vid Helsingborgs tingsrätt.

Beslutsunderlag

Helsingborgs tingsrätt, beslut den 31 juli 2023.

Förslag till beslut

Christian Johansson (SD) föreslår kommunfullmäktige *att* välja Lars Metsäketo (SD) till nämndeman vid Helsingborgs tingsrätt efter Christian Johanssons (SD) avsägelse.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer Christian Johanssons (SD) förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att välja Lars Metsäketo (SD) till nämndeman vid Helsingborgs tingsrätt efter Christian Johanssons (SD) avsägelse.

Beslutet ska skickas till

Helsingborgs tingsrätt

Lars Metsäketo (SD)

SIGNATUR



§ 110

Fyllnadsval avseende uppdrag som ordförande i Syskonen Möllers Stiftelse

Sammanfattning av ärendet

Fyllnadsval behöver förrättas efter kommunfullmäktiges beslut den 15 juni 2023 att bordlägga valet av ledamot, tillika ordförande för Syskonen Möllers Stiftelse efter Malin Gunnarssons (KD) avsägelse, från och med den 1 januari 2024.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut den 15 juni 2023, § 87,
Malin Gunnarsson (KD), avsägelse den 1 juni 2023.

Förslag till beslut

Ulf Molin (C) föreslår kommunfullmäktige besluta att bordlägga valet av ny ordförande i Syskonen Möllers Stiftelse efter Malin Gunnarssons (KD) avsägelse från och med den 1 januari 2024.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer Ulf Molins (C) förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bordlägga valet av ny ordförande i Syskonen Möllers Stiftelse efter Malin Gunnarssons (KD) avsägelse från och med den 1 januari 2024.

Beslutet ska skickas till

Syskonen Möllers Stiftelse

SIGNATUR



§ 111

Fyllnadsval

Sammanfattning av ärendet

Fyllnadsval behöver förrättas efter Eric Ericssons (M) avsägelse avseende uppdrag som ledamot i bygg- och miljönämnden.

Beslutsunderlag

Eric Ericsson (M), avsägelse inkommen den 27 augusti 2023.

Förslag till beslut

Ordförande Péter Kovács (M) föreslår kommunfullmäktige besluta att bordlägga valet av ny ledamot i bygg- och miljönämnden efter Eric Ericsson (M).

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bordlägga valet av ny ledamot i bygg- och miljönämnden efter Eric Ericssons (M) avsägelse.

Beslutet ska skickas till

Bygg- och miljönämnden

SIGNATUR



§ 112

Fyllnadsval avseende uppdrag som ledamot i kommunstyrelsen samt kommunala organ

Sammanfattning av ärendet

Anders Ståhl (M) har den 20 juni 2023 inkommit med en avsägelse avseende samtliga av sina förtroendeuppdrag inom Höganäs kommun, från och med den 1 oktober 2023.

Beslutsunderlag

Anders Ståhl (M), avsägelse den 20 juni 2023.

Förslag till beslut

Ordförande Péter Kovács (M) föreslår kommunfullmäktige besluta att bordlägga valet av ny ledamot i kommunstyrelsen, ny styrelsesuppleant i Fastighets AB Kaktusen 32, ny styrelsesuppleant i Hotell Strandbaden i Höganäs AB, ny styrelsesuppleant i Höganäs Örestrand AB, ny styrelseledamot i Höganäs Mark och exploatering AB, ny styrelseledamot i Norra Höganäs markutveckling AB, ny styrelseledamot samt ordförande för BM S1 AB (Widdings villa) och nytt ombud för förbund för finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser (Finsam) från och med den 1 oktober 2023 efter Anders Ståhl (M).

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bordlägga valet av ny ledamot i kommunstyrelsen från och med den 1 oktober 2023 efter Anders Ståhl (M),

att bordlägga valet av ny styrelsesuppleant i Fastighets AB Kaktusen 32 från och med den 1 oktober 2023 efter Anders Ståhl (M),

att bordlägga valet av ny styrelsesuppleant i Hotell Strandbaden i Höganäs AB från och med den 1 oktober 2023 efter Anders Ståhl (M),

att bordlägga valet av ny styrelsesuppleant i Höganäs Örestrand AB från och med den 1 oktober 2023 efter Anders Ståhl (M),

att bordlägga valet av ny styrelseledamot i Höganäs Mark och exploatering AB från och med den 1 oktober 2023 efter Anders Ståhl (M),

att bordlägga valet av ny styrelseledamot i Norra Höganäs markutveckling AB från och med den 1 oktober 2023 efter Anders Ståhl (M),

att bordlägga valet av ny styrelseledamot samt ordförande för BM S1 AB (Widdings villa) från och med den 1 oktober 2023 efter Anders Ståhl (M),

att bordlägga valet av nytt ombud för förbund för finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser (Finsam) från och med den 1 oktober 2023 efter Anders Ståhl (M).

SIGNATUR



PROTOKOLL KOMMUNFULLMÄKTIGE

HÖGANÄS
KOMMUN

2023-08-31

Beslutet ska skickas till

Kommunledningskontoret (kansliavdelningen)

Fastighets AB Kaktusen 32

Hotell Strandbaden i Höganäs AB

Höganäs Örestrand AB

Höganäs Mark och exploatering AB

Norra Höganäs markutveckling AB

BM S1 AB (Widdings villa)

Förbund för finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser (Finsam)

SIGNATUR



§ 113

Svar på interpellation angående nedskärningar inom skolan

Sammanfattning av ärendet

Emma Wennerholm (V) har inkommit med en interpellation till utbildningsnämndens ordförande angående nedskärningar i skolan. Kommunfullmäktige beslöt den 30 mars 2023 att interpellationen fick ställas.

Utbildningsnämndens ordförande Pia Möller (M) har skrivit ett svar på interpellationen. På kommunfullmäktiges sammanträde den 15 juni 2023 bordlades ärendet till nästkommande möte eftersom utbildningsnämndens ordförande inte var närvarande.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige, beslut den 15 juni 2023, § 88,
Utbildningsnämndens ordförande, svar på interpellation angående nedskärningar den 20 april 2023,
Kommunfullmäktige, beslut den 30 mars 2023, § 52,
Emma Wennerholm (V), interpellation inkommen den 28 mars 2023.

Deltar i debatten

Elisabeth Eriksson (L) och Emma Wennerholm (V) deltar i debatten.

Förslag till beslut

Pia Möller (M) yrkar att interpellationen ska anses besvarad.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer Pia Möllers (M) förslag till beslut mot under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anse interpellationen besvarad.

Beslutet ska skickas till

Emma Wennerholm (V)

SIGNATUR



§ 114

Svar på motion angående huskुरage

Sammanfattning av ärendet

Motion gällande införande av huskुरage inkom från Emma Wennerholm (V) den 28 mars 2023.

Motionären yrkar att:

- Kommunfullmäktige rekommenderar AB Höganäshem att sprida information om Huskुरage, på anslagstavlor i gemensamhetsutrymmen, samt information till de boende i varje brevlåda.
- Kommunfullmäktige rekommenderar AB Höganäshem att implementera policy och rutiner för Huskुरage i sina interna policydokument; till exempel hur informationen ska spridas då nya byggnader uppförs eller då nya personer flyttar in i en lägenhet.
- Höganäs kommun på sin hemsida sprider information om Huskुरage.se för att inspirera också privata hyresvärdar och bostadsrättsföreningar.

Den 9 maj 2023, § 98, remitterade kommunstyrelsen motionen till AB Höganäshems ordförande för yttrande. I sitt yttrande skriver AB Höganäshems ordförande bland annat att bolaget anslöt sig till Huskुरage i april 2023 och föreslår därför att motionen ska anses besvarad.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 15 augusti 2023, § 141,
Arbetsutskottet, beslut den 20 juni 2023, § 88,
Kommunledningskontoret, protokollsförslag den 7 juni 2023,
AB Höganäshems ordförande, yttrande den 22 maj 2023,
Kommunstyrelsen, beslut den 9 maj 2023, § 98,
Emma Wennerholm (V), motion inkommen den 28 mars 2023.

Förslag till beslut

Emma Wennerholm (V) yrkar att motionen ska bifallas.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut mot Emma Wennerholms (V) bifallsyrkande under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag att anse motionen besvarad.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anse motionen besvarad.

Beslutet ska skickas till

Emma Wennerholm (V)
AB Höganäshem

SIGNATUR



§ 115

Svar på motion angående översyn av kommunala pensionärsrådet och kommunala funktionshinderrådet

Sammanfattning av ärendet

Lennart Nilsson (S), Reinhold Knutsson (S) och Kerstin Björkäng Wirehed (S) inkom den 25 augusti 2022 med en motion där de yrkar att:

- Representationen i kommunala pensionärsrådet (KPR) och kommunala funktionshinderrådet (KFR) utreds i syfte att få en mer relevant representation både vad gäller föreningarna som den politiska representationen.
- Utreda i de fall råden skulle kunna vara remissorgan i vissa frågor.
- Komma med förslag till förändringar enligt motionens andemening.

Höganäs kommunchef har inkommit med nedan svar avseende motionen:

Kommunledningskontoret genomförde under våren 2020 en arbetsmiljöutredning av det kommunala pensionärsrådet respektive funktionshinderrådet. Som följd av genomförd arbetsmiljöutredning gjordes en översyn av rådets funktion och samarbetsformer. Efter denna översyn har rådets sammansättning förändrats, bland annat genom ny ordförande. Den nya sammansättningen i råden arbetar redan idag på ett annorlunda sätt än tidigare och denna förändring är avsedd att fortsätta framöver och dessutom utvecklas ytterligare. Det nya sättet att arbeta på syftar till att säkerställa att rådets ändamål (att utgöra ett forum för samråd och utbyte av ömsesidig information) uppfylls i enlighet med respektive råds arbetsordning.

Det nya arbetssättet innehåller bland annat att lyfta frågor som är framåtblickande och involvera föreningarnas medlemmar mer aktivt i utformningen av olika tjänster och initiativ som kommunen initierar. Ett konkret exempel på detta är att redan innan så kallade hälsosamtal genomförs med den äldre befolkningsgruppen, så tas frågan om lämplig utformning och genomförande upp i pensionärsrådet i stället för att förvaltningens tjänstepersoner sitter på egen kammare och skissar på ett upplägg.

En annan del i det nya arbetssättet är att hitta fler och nya former för dialog än de schemalagda mötena med de olika råden. Konkreta exempel här innehåller att besöka olika boenden (till exempel trygghetsboenden och särskilda boenden), att genomföra inflytandecaféer på biblioteket för ungdomar med särskilda behov samt att arrangera digitala möten för de föreningar som hittills inte deltagit så aktivt i råden av olika anledningar.

Kommunchefens bedömning är att den stora förbättringspotentialen för KPR/KFR inte ligger i dess formella sammansättning utan just i hur man arbetar i råden för att skapa delaktighet och nå ut till de grupper vars intressen råden är tänkt att representera. Historiskt har det funnits föreningar vars röster inte riktigt kunnat höras eftersom de av olika anledningar valt att inte delta i rådets arbete. Det rör sig om både dålig stämning och dålig arbetsmiljö i samband med sammanträden och att dessa sammanträden genomförs på tider och i ett format som inte alltid är anpassat till rådets medlemmar.

Eftersom råden inte har en beslutande roll utan syftar till att just erbjuda forum för dialog är representationen i råden inte avgörande för hur väl råden arbetar. I stället är det viktigare att bjuda in till de forum som etableras likt det idag görs till exempel genom de nya inflytandecaféerna. Då rådets sammansättning är relativt ny samt att det redan har skett en del förändringar i hur råden arbetar och arbetsformerna kommer att utvecklas ytterligare framöver är undertecknades bedömning att det är för tidigt att utreda behovet av att på nytt genomföra en översyn av rådets sammansättning.

SIGNATUR



Gällande att råden ska vara remissorgan i vissa frågor har denna fråga tagits upp flera gånger tidigare. Det finns idag ingen ny information eller förhållanden i övrigt som skulle leda till att en förnyad diskussion skulle vara meningsfull. Det är många grupper i samhället som inte utgör formella remissorgan till kommunens arbete, det viktiga är att dialogen mellan berörda grupper och kommunen finns och fungerar. Ytterst borde vara så att väl fungerande KPR/KFR gör att det inte finns någon anledning att dessa ska utgöra formella remissorgan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 15 augusti 2023, § 142,
Arbetsutskottet, beslut den 20 juni 2023, § 89,
Kommunledningsavdelningen, yttrande den 29 maj 2023,
Lennart Nilsson (S), Reinhold Knutsson (S) och Kerstin Björkäng Wirehed (S), motion angående översyn av kommunala pensionärsrådet och funktionshinderrådet inkommen den 6 juni 2022.

Förslag till beslut

Johan Ingvarson (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Lennart Nilsson (S) och Emma Wennerholm (V) yrkar att motionen ska bifallas.

Louise Stjernquist (L) yrkar bifall till första yrkandet i motionen: "*att representationen i kommunala pensionärsrådet (KPR) och kommunala funktionshinderrådet (KFR) utreds i syfte att få en mer relevant representation både vad gäller föreningarna som den politiska representationen*".

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer respektive yrkande i motionen under proposition.

Beslutsgång - avseende motionens första yrkande om representation i råden

Ordförande Péter Kovács (M) ställer motionens första yrkande under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget.

Omröstning begärs.

Ledamöterna godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för bifall till att motionens första yrkande ska avslås.

Nej-röst för bifall till att motionens första yrkande ska bifallas.

Med 22 ja-röster för att avslå motionens första yrkande och 19 nej-röster för bifall till Louise Stjernquists (L) yrkande beslutar kommunfullmäktige att avslå motionens första yrkande.

Beslutsgång - avseende motionens andra yrkande om utredning av råden

Ordförande Péter Kovács (M) ställer motionens andra yrkande under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget.

Beslutsgång - avseende motionens tredje yrkande om motionens andemening

Ordförande Péter Kovács (M) ställer motionens tredje yrkande under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

SIGNATUR



PROTOKOLL KOMMUNFULLMÄKTIGE

HÖGANÄS
KOMMUN

2023-08-31

Reservationer

Louise Stjernquist (L) med partigrupp reserverar sig mot beslutet att avslå första att-satsen i motionen.

Lennart Nilsson (S) med partigrupp samt Emma Wennerholm (V) reserverar sig mot beslutet att avslå motionen.

Beslutet ska skickas till

Lennart Nilsson (S)

Reinhold Knutsson (S)

Kerstin Björkäng Wirehed (S)

SIGNATUR



Voteringslista: §115

Ärende: Svar på motion angående översyn av kommunala pensionärsrådet och kommunala funktionshinderrådet, KS/2022/1283

Voteringslist(or)

Omröstning avseende motionens första yrkande

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Petér Kovács (M), ordförande	X		
Ulf Molin (C), vice ordförande	X		
Wivi-Anne Broberg (S), 2:e vice ordförande		X	
Peter Schölander (M), ledamot	X		
Pia Möller (M), ledamot	X		
Marie Tidedal (M), ledamot	X		
Anders Ståhl (M), ledamot	X		
Sandra Kovács (M), ledamot	X		
Lars Linderot (M), ledamot	X		
Bo Caperman (M), ledamot	X		
Boel Olsson Litström (M), ledamot	X		
Gustaf Wingårdh (M), ledamot	X		
Nils Hyllienmark (M), ledamot	X		
Anna Larsson (M), ledamot	X		
Anita Söderlind (M), ledamot	X		
Fredrik Walderyd (M), ledamot	X		
Gertrud Greén (C), ledamot	X		
Pia Lidwall (KD), ledamot	X		
Fredrik Eljin (KD), ledamot	X		
Johan Ingvarson (MP), ledamot	X		
Maria Jönsson (MP), ledamot	X		
Göran Lock (MP), ledamot	X		
Lennart Nilsson (S), ledamot		X	
Reinhold Knutsson (S), ledamot		X	
Carola Persson (S), ledamot		X	
Peter Graff (S), ledamot		X	
Heléne Nyholm (S), ledamot		X	
Alexander Malmqvist (S), ledamot		X	
Ann-Magreth Larsson (S), ledamot		X	
Louise Stjernquist (L), ledamot		X	
Elisabeth Eriksson (L), ledamot		X	
Ros-Mari Paulsson (L), ledamot		X	
Mikael Bendz (L), ledamot		X	
Christian Johansson (SD), ledamot		X	
Sören Ravn (SD), ledamot		X	
Lars Metsäketo (SD), ledamot		X	



Lars-Erik Nilsson (SD), ledamot		X	
Johan Westrell (SD), ledamot		X	
Emma Wennerholm (V), ledamot		X	
Olof Suneson (M), ersättare	X		
Ingemar Idegård (SD), ersättare		X	
Resultat	22	19	0



§ 116

Förvärv av SBB Kaktusen Handelsbolag och SBB Odeon AB

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens kommunledningskontor har som uppdrag att förvärva strategiska fastigheter för framtiden. Vid den så kallade triangelplassen finns området Kaktus och Odeon där SBB äger stora delar av området och kommunen en del (gamla Bildeve). SBB äger via SBB Kaktus Handelsbolag fastigheterna Höganäs Kaktusen 29, 30 och 33 och via SBB Odeon AB fastigheten Höganäs Odéon 18. Detaljplanen för hela området beräknas antas av kommunfullmäktige under hösten 2023 och omfattar en byggrätt på totalt 22 000 kvm BTA plus parkeringshus.

Mellan kommunen och SBB finns underskrivet en avsiktsförklaring innebärande att SBB har rätt att förvärva kommunens del av området när detaljplanen har vunnit lagakraft. Nu när detaljplanen har passerat granskningsförslaget har tanken varit att ett exploateringsavtal ska tas fram mellan parterna och som reglerar parternas åtagande samt tidsplan för projektet. Kommunen har för närvarande saktat ner detta arbete i avvaktan på hur situationen hos SBB utvecklas och dialog har pågått mellan parterna om projektets framtid. I de diskussionerna har kommunen framfört sitt önskemål att överta hela projektet och förhandlingarna har lett till bifogat överlåtelseavtal. Fastigheterna Kaktus 29, 30 och 33 samt Odeon 18 har gemensamt värderats till 104 mnkr. Av bilaga 5.1.2 kan dock utläsas att beloppet att betala beräknas uppgå till cirka 107 mnkr. Anledningen till detta är att i de förvärvade bolag finns andra nettotillgångar som uppgår till sammanlagt cirka 4,5 mnkr samt att kommunen har tagit del av den latent skatten som uppstår i och med transaktionen genom en prisreduktion på totalt 1,5 mnkr.

Fastigheterna övertas av kommunen i befintligt skick och kommunen har genom det pågående planarbetet god insikt i vilka utmaningar en förädling av området är förknippad med.

Ett förvärv av fastigheterna i kvarteret Odéon och kvarteret Kaktusen i Höganäs är fördelaktigt för staden på flera sätt. Den snart färdigställda detaljplanen för området främjar en god bebyggd miljö genom att skapa cirka 250 nya bostäder och öka mängden grönytor genom innergårdarna. I kvarteret Kaktusen kommer befintliga flerbostadshus med verksamheter i bottenvåningen att vara kvar, medan en högre bostadsbyggnad föreslås i den nordöstra delen. Ett parkeringshus gör att innergårdarna kan hållas gröna och tillgängliga för de boende. En del av det kan göras till allmän parkering, vilket ökar tillgängligheten till Höganäs centrum och närliggande verksamheter. I kvarteret Odéon föreslås en större gård omgiven av två L-formade byggnader, med möjlighet till verksamhetslokaler på bottenvåningen. Det strategiska läget i Höganäs ger närhet till olika typer av verksamheter och service, vilket är mycket fördelaktigt. Sammanfattningsvis kommer en utveckling av dessa fastigheter ha en positiv effekt på staden som helhet genom att skapa bostäder i ett attraktivt centralt läge, förtäta den bebyggda miljön och öka tillgängligheten till stadens centrum. En ökning av antalet centrala bostäder förväntas dessutom leda till ett bättre kundunderlag för handel och verksamheter i stadens centrum. Avsikten med förvärvet är att i första hand få kontroll över förädlingen och utvecklingen av området.

En del inom fastigheten Kaktus 29 och 30 hyrs idag av kommunen som kontorslokaler för socialförvaltningen, cirka 620 kvm. Genom förvärvet kommer också dessa lokaler att direkt eller indirekt övergå till kommunalt ägo.

Det pågår inom SBB en process där man ser över sitt fastighetsbestånd. För att området Kaktus och Odeon omgående undantas från denna process önskar SBB ett mellan parterna undertecknad överlåtelseavtal. För att säkra överlåtelsen är därför tanken att kommunstyrelsens ordförande och undertecknad bemyndigas att redan nu skriva under avtalet. Avtalets giltighet är dock villkorat att kommunfullmäktige i Höganäs kommun godkänner avtalet och beslutet vinner laga kraft senast den 25 september 2023, se punkt 16 i avtalet.

SIGNATUR



Fastigheterna 29 och 30 är flerbostadshus med verksamhetslokaler i bottenvåning och en del kontorslokaler. Tanken är att dessa ska övertas av Höganäshem AB och samrátt har skett med ordförande respektive VD i bolaget vilka är positiva till övertagandet. Överlåtelseavtalet träffas nu med kommunen men avtalet medger att kommunen i en senare skedde av processen men före tillträdesdagen meddelar att förvärvet kommer att genomföras via en eller flera av dess direkt ägda bolag.

Kommunen har i detta ärende samarbetat med juristfirman RosholmDell Advokatbyrå AB.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 31 augusti 2023, § 151,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 25 augusti 2023,
Överlåtelseavtal mellan IB Bostad 92 AB, Samhällsbyggnadsbolaget Bostad Holding IB AB samt Samhäll 61 AB och Höganäs kommun inklusive bilagor.

Förslag till beslut

Peter Schölander (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna överlåtelseavtalet mellan IB Bostad 92 AB, Samhällsbyggnadsbolaget Bostad Holding IB AB samt Samhäll 61 AB och Höganäs kommun avseende samtliga andelar/aktier i SBB Kaktusen Handelsbolag och SBB Odeon AB,

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna avtalet.

Beslutet ska skickas till

Kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen)

SIGNATUR



§ 117

Genomförande av förvärv av SBB Kaktusen handelsbolag samt SBB Odeon AB

Sammanfattning av ärendet

Den 18 juli 2023 beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott att godkänna överlåtelseavtalet mellan IB Bostad 92 AB, Samhällsbyggnadsbolaget Bostad Holding IB AB samt Samhäll 61 AB och Höganäs kommun avseende samtliga andelar/aktier i SBB Kaktusen Handelsbolag och SBB Odeon AB. I beslutet gavs även utrymme att förvärven genomförs av ett eller flera av kommunens direktägda bolag. Godkännandet av överlåtelseavtalet behandlas av kommunfullmäktige vid sammanträdet den 31 augusti 2023.

Kommunledningskontoret har nu i samråd med företrädare från AB Höganäshem och Höganäs Mark- och Exploatering AB tagit fram ett förslag på praktiskt genomförande av förvärven.

SBB Kaktusen HB:s fastighetsbestånd består huvudsakligen av flerbostadshus med verksamhetslokaler i bottenvåning och en del kontorslokaler. Dialog har skett mellan kommunens företrädare och företrädare för AB Höganäshem gällande projektets framtid och den gemensamma bedömningen är att det bästa är att förvärvet vad gäller andelarna i SBB Kaktusen Handelsbolag genomförs redan från början av AB Höganäshem. Dels finns det inom bostadsbolaget en större erfarenhet att driva och förvalta flerbostadshus och verksamhetslokaler, dels säkerställs på det viset att AB Höganäshem på ett naturligt sätt engagerar sig i den framtida utvecklingen av området. Enligt gällande regelverk måste dock ett handelsbolag ägas av minst två juridiska personer. Därför föreslås att förvärvet av andelarna i SBB Kaktusen Handelsbolag genomförs av AB Höganäshem till 99 procent och av Höganäs Mark- och Exploatering AB till 1 procent. Enligt proformabalansräkningen uppgår beloppet att betala för SBB Kaktusen HB till 55 233 964 kr.

Fastigheten Höganäs Odéon 18 som ägs av SBB Odeon AB kommer så småningom att omvandlas till bostäder med möjlighet till verksamhetslokaler på bottenvåningen. Eftersom Höganäs Mark- och Exploatering AB, enligt ägardirektivet, har till föremål för sin verksamhet att inom Höganäs kommun bedriva markexploatering för näringsliv och industri samt bostäder och därtill hörande markförvaltning i kommunen är det lämpligt att samtliga aktier i SBB Odeon AB förvärvas direkt av Höganäs Mark- och exploatering AB. Enligt proformabalansräkningen uppgår beloppet att betala för SBB Odeon AB till 51 738 017 kr.

Båda förvärven kommer finansieras via lån. AB Höganäshem har outnyttjad borgensram på 262 mnkr, medan Höganäs Mark- och exploatering AB behöver få sin borgensram utökad med 60 mnkr för att kunna genomföra bland annat detta förvärv.

Enligt kommunallagen 10 kapitel § 3, ska kommunfullmäktige i enlighet med sin ägarroll fastställa bolagsordning för sina helägda bolag. Det gäller både de direkt och indirekt helägda bolagen. Kommunfullmäktige ska också utse styrelseledamöter och minst en lekmannarevisor.

Värt att notera är att både SBB Kaktus handelsbolag och SBB Odeon AB kommer i ett senare skede att byta namn till i första hand Höganäshem Kaktusen handelsbolag och i andra hand HH Kaktusen handelsbolag respektive Höganäs Odéon AB i första hand och HK Odéon AB i andra hand.

SIGNATUR



Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 31 augusti 2023, § 152,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 25 augusti 2023,
Begäran om samråd från AB Höganäshem gällande förvärv av SBB Kaktusen handelsbolag,
Begäran om samråd från Höganäs Mark- och Exploatering AB gällande förvärv av SBB Odeon AB och
SBB Kaktusen handelsbolag,
Bolagsordning SBB Odeon AB, den 23 augusti 2023.

Deltar inte i beslutet

Louise Stjernquist (L) och Christian Johansson (SD) med partigrupper deltar inte i beslutet gällande val av styrelse.

Förslag till beslut

Peter Schölander (M) föreslår kommunfullmäktige besluta att välja Johan Ingvarson (MP) till ordförande för det nya bolaget, samt yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Louise Stjernquist (L) och Christian Johansson (SD) med partigrupper yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut, exklusive val av styrelse.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut, exklusive val av styrelse, under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut gällande styrelse tillsammans med Peter Schölanders (M) tilläggsyrkande under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslagen.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ställa sig positiv till att AB Höganäshem förvärvar 99 procent av andelarna i SBB Kaktusen handelsbolag,

att ställa sig positiv till att Höganäs Mark- och Exploatering AB förvärvar 1 procent av andelarna i SBB Kaktusen handelsbolag,

att ställa sig positiv till att Höganäs Mark- och exploatering AB förvärvar samtliga aktier i SBB Odeon AB,

att utöka borgensram för Höganäs Mark- och exploatering AB med 60 mnkr för finansiering av förvärvet,

att fastställa bolagsordning för SBB Odeon AB i enlighet med utkast till bolagsordning den 23 augusti 2023,

SIGNATUR



att välja följande till styrelsen för det nya bolaget:

Styrelseledamöter

1. Johan Ingvarson (MP)
2. Lennart Nilsson (S)
3. Nils Hyllienmark (M)

Ordförande: Johan Ingvarson (MP)

att välja Peter Schölander (M) till ombud vid bolagsstämma.

Protokollsanteckning

Louise Stjernquist (L) anmäler att hon vill bifoga anteckningar som bilaga till protokollet, vilket ordförande Péter Kovács (M) godkänner.

Beslutet ska skickas till

Kommunledningskontoret
AB Höganäshem
Höganäs Mark- och Exploatering AB

SIGNATUR

Protokollsanteckning

230831

Genomförande av förvärv av SBB Kaktusen handelsbolag, samt Odeon AB

Gällande val av styrelse:

Vid fullmäktigemötet den 31/8-23 skulle ovan nämnda fastighetsbolag förvärvas. Kommunstyrelsen var kallade till ett extrainsatt möte kl 18, alltså precis innan fullmäktige, för att ta sitt beslut i ärendet.

Vid sittande möte framgick det också att en styrelse till bolaget skulle tillsättas. Detta helt utan föregående information.

Liberalerna valde att inte delta i beslut gällande tillsättning av styrelse när fullmäktige beslutade i ärendet då vi ansåg att ett sådant val ska föregås av möjlighet för alla partier att ta ställning.

Saker kan absolut ske hastigt men rimligen bör kommunledningen varit medvetna om att en styrelse behövdes till bolaget i ett tidigare skede.

Liberalerna fullmäktigegruppen i Höganäs

Louise Stjernquist

Elisabeth Eriksson

Ros-Mari Paulsson

Mikael Bendz

Håkan Balcker

Magnus Wiberg



§ 118

Försäljning av BM S1 AB (Widdings villa) till Höganäs Mark- och Exploatering AB

Sammanfattning av ärendet

Höganäs Mark- och Exploatering AB, som är en del av den kommunala organisationen i Höganäs, har till föremål för sin verksamhet att inom Höganäs kommun bedriva markexploatering för näringsliv och industri samt bostäder och därtill hörande markförvaltning i kommunen. Bolaget som exploateringsbolag bidrar till kommunens långsiktiga utveckling genom att förvärva, förvalta, förädla, uppföra samt avyttra fastigheter, företrädesvis mark för utveckling och exploatering.

Kommunen har stora investeringar framför sig de kommande åren, till exempel nya skolor, vårdboenden, nytt kulturhus, trafiksäkerhetsåtgärder med flera. Det handlar om cirka 1,8 miljarder kronor sett över en tioårsperiod. Om det finansiella målet ska bibehållas och uppfyllas så gäller det att kommunens likviditet används för utbyggnad av de kommunala kärnverksamheterna.

Den 1 februari 2023 köpte Höganäs kommun bolaget BM S1 AB inklusive fastigheten Widdings villa som ägs av bolaget. För att inte belasta kommunens likviditet och för att hålla linjen att Höganäs Mark- och exploatering AB genomför strategiska markförvärv föreslås att Höganäs kommun nu säljer vidare bolaget BM S1 AB till Höganäs Mark- och Exploatering AB.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 15 augusti 2023, § 138,
Arbetsutskottet, beslut den 20 juni 2023, § 79,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 12 juni 2023.

Förslag till beslut

Peter Schölander (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bolaget BM S1 AB säljs till Höganäs Mark- och Exploatering AB.

Beslutet ska skickas till

Kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen)
Höganäs Mark- och Exploatering AB

SIGNATUR



§ 119

Reviderad flaggpolicy för Höganäs kommun

Sammanfattning av ärendet

Regeringen beslutade den 25 maj 2023 att föreslå riksdagen att den 15 september 2023 ska bli en tillfällig allmän flaggdag för att högtidlighålla 50-årsdagen av Konungens trontillträde. Med anledning av detta föreslår kommunledningskontoret att Höganäs kommuns flaggpolicy revideras.

Det föreslås att i stället för att nämna varje specifik flaggdag i policyn, ska policyn hänvisa till förordning (1982:279) om allmänna flaggdagar. Detta resulterar i att Höganäs flaggpolicy inte behöver revideras om förordningen i framtiden åter igen ändras. Dessutom förtydligas det i Höganäs kommuns flaggpolicy vad som ska göras vid flaggning i samband med dödsfall inom kommunens organisation. Det tydliggörs vidare att kommunledningskontorets kommunkansli som idag ansvarar för flaggningen, även får besluta om hur flaggning ska ske på kommunens officiella flaggstänger. Beslut om flaggning på kommunens övriga flaggstänger fattas av berörd förvaltnings- och bolagschef.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 15 augusti 2023, § 139,
Arbetsutskottet, beslut den 20 juni 2023, § 87,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 7 juni 2023,
Kommunledningskontoret, reviderad flaggpolicy, den 7 juni 2023,
Kommunledningskontoret, reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen den 7 juni 2023

Förslag till beslut

Peter Schölander (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta den reviderade flaggpolicyn. **KF-bilaga 4/2023**

Beslutet ska skickas till

Kommunledningskontoret (kansliavdelningen)

SIGNATUR



FLAGGPOLICY



HÖGANÄS
KOMMUN

Fastställt av: Kommunfullmäktige

Datum: 2023-08-31

För revidering ansvarar: Kommunkansliet

För eventuell uppföljning och tidplan ansvarar: Kommunkansliet

Dokumentet gäller för: Höganäs kommun

Dokumentet gäller till och med: Tills vidare



FLAGGPOLICY FÖR HÖGANÄS KOMMUN

Flaggning grundar sig på en lång tradition och är en internationell företeelse och principerna för flaggning är i stort sett lika världen över. I Höganäs kommun har vi följande flaggpolicy. Kommunens officiella flaggstänger finns vid stadshuset. Nedan listas vilka regler som gäller för Höganäs kommuns officiella flaggstänger.

Beslut om annan flaggning på kommunens officiella flaggstänger fattas av kommunstyrelsen, som beslutar om vidare delegation. Beslut om flaggning på kommunens övriga flaggstänger fattas av berörd förvaltnings- och bolagschef, vid behov utifrån rekommendation från kansliavdelningen.

Allmänna flaggdagar

På allmänna flaggdagar ska svenska flaggor hissas på kommunens officiella flaggstänger vid stadshuset och på flaggstång vid Himmelfärdskyrkan. De allmänna flaggdagarna regleras i Förordning (1982:270) om allmänna flaggdagar.

Förutom de allmänna flaggdagarna ska det flaggas på följande dagar:

- **Internationella kvinnodagen och HBTQ-dagen**
Den 8 mars är det internationella kvinnodagen. Då ska svenska flaggor hissas på kommunens flaggstänger vid stadshuset.
Den 17 maj infaller HBTQ-dagen. Då ska regnbågsflagga tillsammans med svenska flaggor hissas på kommunens flaggstänger vid stadshuset.
- **EU-dagen**
På EU-dagen den 9 maj och dag då val hålls i Sverige till Europaparlamentet ska EU-flaggan och svenska flaggan hissas på kommunens flaggstänger vid stadshuset.
- **Studentavslutning**
På studentavslutningsdagen för Kullagymnasiet ska svenska flaggor hissas på kommunens flaggstänger vid stadshuset.
- **Skolavslutning**
På skolavslutningsdagen ska svenska flaggor hissas på kommunens flaggstänger vid stadshuset.





- **Minoriteters nationaldag**

I samband med de nationella minoriteternas nationaldagar ska Höganäs kommun flagga med den aktuella flaggan tillsammans med den svenska flaggan på kommunens flaggstänger vid kommunhuset.

- *Samernas nationaldag, 6 februari*
- *Sverigefinnarnas dag, 24 februari*
- *Romernas dag, 8 april*
- *Tornedalingarnas dag, 15 juli*

- **Officiella besök**

Vid officiella besök hos kommunen hissas svenska flaggor och gästens nationalitetsflagga på kommunens flaggstänger vid kommunhuset.

- **Dödsfall**

Flaggning vid stadshuset ska ske vid dödsfall och begravning, då ledamot i kommunfullmäktige, kommunal nämnd/styrelse och styrelse i kommunalägt/delägt bolag avlidit. Flaggning ska på arbetsplatsen, då medarbetare i kommunen avlidit. Vid dessa tillfällen hissas flaggan på halv stång på dödsdagen eller dagen efter eller den dag dödsfallet blir känt och på begravningsdagen. När begravningen är över på begravningsdagen, hissas flaggan i topp. Finns ingen flaggstång på arbetsplatsen flaggas vid annan lämplig kommunal byggnad.

Informera alltid servicecentret om vem det flaggas för och varför. En kort information ska även läggas ut på hemsidan samt intranätet för berörd avdelning.

Organisationsflaggor

Flaggning med organisationsflaggor på kommunens officiella flaggstänger får inte ske.

Övrig flaggning

När flaggning enligt ovan inte är aktuell kan flagga med kommunens logotyp samt EU-flaggan hissas vid kommunhuset.

Tider för flaggning

Under tiden 1 mars till 31 oktober hissas flaggan kl.08.00. Under resterande del av året hissas flaggan kl.09.00. Flaggning sker generellt till solens nedgång eller senast kl. 21, men flaggan kan även halas vid arbetsdagens slut, dock tidigast kl.15.30.

Vimpel

Då flaggning inte sker ska en vimpel användas. Vimpeln är avsedd att pryda flaggstången då flaggning inte sker och får vara hissad dygnet runt. När vimpeln är hissad ska det blåa fältet vara uppåt. En så kallad korsvimpel är inte godkänd.





Övriga anläggningar

Reglerna om flaggning vid stadshuset kan tjäna som vägledning för kommunens skolor och andra anläggningar.

Ansvar för att meddela att flaggning ska ske

Den som ansvarar för till exempel besök eller liknande då det ska flaggas ansvarar för att meddela detta till den avdelning som ansvarar för flaggning.





§ 120

Utökad borgensram för Ängelholms Flygplats AB

Sammanfattning av ärendet

Ängelholm Helsingborgs Flygplats Holding AB, org nr 559257-3132, är ett delägt bolag som ägs av Helsingborgs, Ängelholms, Höganäs, Klippans, Bjuvs, Båstad och Åstorps kommuner samt Båstad Turism & Näringsliv Holding AB. Bolaget har per den 1 september 2020 förvärvat samtliga aktier i Ängelholms Flygplats AB, org nr 556814-2896. Delägarna har i samband med beslut om förvärv av aktier i Ängelholm Helsingborgs Flygplats Holding AB förbundit sig att ställa borgen för Ängelholms Flygplats AB lån upp till maximalt 30 mnkr. Utlåning till Ängelholms Flygplats AB sker från Helsingborgs stads internbank. Borgensansvaret för Ängelholms Flygplats AB fördelas proportionellt mellan delägarna i förhållande till ägarandelen i holdingbolaget.

Utredaren Peter Norman har haft i uppdrag att utreda statens ansvar för flygplatserna i Sverige. Uppdraget redovisas i betänkandet: Statens ansvar för det svenska flygplatssystemet - för tillgänglighet och beredskap (Ds 2023:3). I utredningen föreslås att Ängelholms Flygplats AB ska ingå i det nationella basutbudet och därmed utgöra en beredskapsflygplats. Vidare anger utredningen att regeringen på sikt bör pröva ett statligt övertagande, vilket har tolkats som att det bör ske inom cirka två år.

På uppdrag av Ängelholm Helsingborgs Flygplats Holding ABs styrelse har en ekonomisk analys genomförts med fokus på att bolaget ska klara av sin finansiering tills dess att staten förväntas överta ägandet. För att kunna genomföra nödvändiga investeringar under 2023-2024 behöver Ängelholms Flygplats AB stärka likviditeten. Investeringsbehovet under dessa år uppgår till 27 mnkr och därmed behöver Ängelholms Flygplats AB en utökning av borgensramen till totalt 60 mnkr.

Höganäs kommun har sedan tidigare ett borgensansvar på 3 200 341 kronor baserat på ägarandelen om 10,67 % och det totala låneutrymmet på 30 mnkr. En fördubbling av låneutrymmet till 60 mnkr innebär en fördubbling av Höganäs kommuns borgensansvar till 6 400 682 kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 15 augusti 2023, § 137,
Arbetsutskottet, beslut den 20 juni 2023, § 78,
Kommunledningskontorets ekonomiavdelning, tjänsteskrivelse den 2 juni 2023,
Protokoll från styrelsemöte med Ängelholm Helsingborgs Flygplats Holding AB den 2 juni 2023.

Deltar i debatten

Johan Westrell (SD) deltar i debatten.

Förslag till beslut

Peter Schölander (M), Christian Johansson (SD), Pia Lidwall (KD) och Louise Stjernquist (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Emma Wennerholm (V) och Johan Ingvarson (MP) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag till beslut.

SIGNATUR



Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut mot Emma Wennerholms (V) och Johan Ingvarsons (MP) avslagsyrkande under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs.

Ledamöterna godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Nej-röst för bifall till Emma Wennerholm (V) och Johan Ingvarson (MP) avslagsyrkande.

Med 37 ja-röster för bifall till kommunstyrelsens förslag och 4 nej-röster för bifall till Emma Wennerholms (V) och Johan Ingvarsons (MP) avslagsyrkande beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att utöka Höganäs kommuns borgensram för Ängelholms Flygplats AB till 6 400 682 kronor.

Reservationer

Emma Wennerholm (V) och Johan Ingvarson (MP) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet ska skickas till

Kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen)

Styrelsen för Ängelholm Helsingborgs Flygplats Holding AB

SIGNATUR



Voteringslista: §120

Ärende: Utökad borgensram för Ängelholms Flygplats AB, KS/2023/354

Voteringslist(or)

Omröstning avseende Emma Wennerholms (V) och Johan Ingvarsons (MP) avslagsyrkande

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Petér Kovács (M), ordförande	X		
Ulf Molin (C), vice ordförande	X		
Wivi-Anne Broberg (S), 2:e vice ordförande	X		
Peter Schölander (M), ledamot	X		
Pia Möller (M), ledamot	X		
Marie Tidedal (M), ledamot	X		
Anders Ståhl (M), ledamot	X		
Sandra Kovács (M), ledamot	X		
Lars Linderot (M), ledamot	X		
Bo Caperman (M), ledamot	X		
Boel Olsson Litström (M), ledamot	X		
Gustaf Wingårdh (M), ledamot	X		
Nils Hyllienmark (M), ledamot	X		
Anna Larsson (M), ledamot	X		
Anita Söderlind (M), ledamot	X		
Fredrik Walderyd (M), ledamot	X		
Gertrud Greén (C), ledamot	X		
Pia Lidwall (KD), ledamot	X		
Fredrik Eljin (KD), ledamot	X		
Johan Ingvarson (MP), ledamot		X	
Maria Jönsson (MP), ledamot		X	
Göran Lock (MP), ledamot		X	
Lennart Nilsson (S), ledamot	X		
Reinhold Knutsson (S), ledamot	X		
Carola Persson (S), ledamot	X		
Peter Graff (S), ledamot	X		
Heléne Nyholm (S), ledamot	X		
Alexander Malmqvist (S), ledamot	X		
Ann-Magreth Larsson (S), ledamot	X		
Louise Stjernquist (L), ledamot	X		
Elisabeth Eriksson (L), ledamot	X		
Ros-Mari Paulsson (L), ledamot	X		
Mikael Bendz (L), ledamot	X		
Christian Johansson (SD), ledamot	X		
Sören Ravn (SD), ledamot	X		
Lars Metsäketo (SD), ledamot	X		



Lars-Erik Nilsson (SD), ledamot	X		
Johan Westrell (SD), ledamot	X		
Emma Wennerholm (V), ledamot		X	
Olof Suneson (M), ersättare	X		
Ingemar Idegård (SD), ersättare	X		
Resultat	37	4	0



Skriftlig reservation ärende 17 Kommunfullmäktige Höganäs Kommun 2023-08-31

Vi behöver en omställning som tar ut en tydlig riktning och grön hållning mot hållbara sätt att bo, konsumera, transportera och förflytta oss. Vi behöver en grön omställning med digitala lösningar och en intensifierad utbyggnad och upprustning av järnvägen inte till att använda våra skattepengar till att subventionera flygplatsen.

Precis som jag yrkade på avslag när beslutet togs 2020-08-27 kommer jag göra samma idag och anser att det beslutet borde inte ens ha kommit upp med tanke på det inte är en kommunal angeläget att äga flygplatser oavsett ensam eller tillsammans med andra kommuner.

Det finns fördelar med att samverka och samarbeta tillsammans flera kommuner i olika former och initiativ men att detta inte är eller var en sak som vi ska ställa oss bakom. Då Vänsterpartiet var emot affären avseende Ängelholm Helsingborg flygplats Holding AB redan 2020 och vi håller fast i det och det gäller även vid ökad borgensram.

Vänsterpartiet yrkade på avslag på utökad borgensram avseende Ängelholm Helsingborg Airport.

Om vårt avslagsyrkande faller så vill Vänsterpartiet Höganäs reservera sig mot beslutet att avslå vårt yrkande.

Vänsterpartiet Höganäs 2023-08-31

Emma Wennerholm



§ 121

Undantag från kravet att tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset avgiftsfritt

Sammanfattning av ärendet

Enligt Europaparlamentets och rådets direktiv 2019/1024 från den 20 juni 2019 om öppna data och vidareutnyttjande av information från den offentliga sektorn samt EU-kommissionens genomförandeförordning 2023/138 från den 21 december 2022 om fastställande av en förteckning över särskilda värdefulla dataset och arrangemangen för offentliggörande och vidareutnyttjande av dessa ska vissa, i förteckning angivna värdefulla dataset, tillgängliggöras avgiftsfritt.

Höganäs kommun föreslås besluta, i enlighet med 4 kap. 6 § lagen (2022:818) om den offentliga sektorns tillgängliggörande av data, om undantag från kravet på avgiftsfritt tillgängliggörande om en tidsbegränsad period om högst två år från den dag då genomförandeförordningen träder i kraft för följande dataset:

- Kategori Dataset
- Geospaciala data Adresser, byggnader, fastighetsområden, 3D kartan, Fastighetsinformation, GIS lager, kartunderlag
- Jordobservation och miljö Ortofoto, LAS data, Laserscanningsdata

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 15 augusti 2023, § 134,
Arbetsutskottet, beslut den 20 juni 2023, § 84,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 5 juni 2023,
SKR, information om värdefulla datamängder den 31 januari 2023.

Förslag till beslut

Peter Schölander (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ovanstående dataset undantas från kravet att tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset avgiftsfritt.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen (geodataavdelningen)

SIGNATUR



§ 122

Antagande av detaljplan för Viken centrum (del av Viken 127:1) i Viken, Höganäs kommun

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen uppdrog den 5 mars 2019, § 61, åt samhällsbyggnadsförvaltningens planavdelning att genomföra planprocess för Viken centrum. Detaljplanens syfte är att möjliggöra bebyggelse med inslag av trygghetsbostäder och centrumverksamheter i form av affärer, restaurang och/eller vårdcentral i Viken centrum. Planen tar även höjd för tillskapandet av ett allmänt torg som ska bidra till ökad stadskänsla i området.

Detaljplanen har varit föremål för samråd mellan den 4-25 maj 2020.
Planområdet har varit föremål för granskning mellan den 28 mars-18 april 2022.
Detaljplanen har antagits av kommunfullmäktige den 15 december 2022.
Länsstyrelsen kallar in detaljplanen för överprövning den 11 januari 2023.
Länsstyrelsen beslutar att upphäva kommunfullmäktiges beslut den 2 mars 2023.

Inför antagande finns det kvarstående erinringar.
Planprocessen har genomförts med standardplanförfarande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 15 augusti 2023, § 132,
Planutskottet, beslut den 20 juni 2023, § 19,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 7 juni 2023,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, plankarta den 7 juni 2023,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, planbeskrivning den 7 juni 2023,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, granskningsutlåtande/samrådsredogörelse den 7 juni 2023.

Planprocessen

Samrådsförslag, upprättad den 16 april 2020, godkänt av kommunstyrelsens planutskott den 28 april 2020, § 20,
Samråd genomfördes mellan den 5-25 maj 2020,
Granskningsförslag, upprättat den 8 november 2021, godkänt av kommunstyrelsens planutskott den 23 november 2021, § 75,
Granskning genomfördes mellan den 28 mars och 18 april 2022.

Förslag till beslut

Peter Schölander (M), Emma Wennerholm (V) och Ros-Mari Paulsson (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

SIGNATUR



Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat utlåtande, daterat den 8 juni 2023,

att kvarstående erinringar inte tillgodoses,

att anta detaljplan för Viken centrum (del av Viken 127:1 med flera) i Viken, Höganäs kommun, upprättad den 8 juni 2023.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

SIGNATUR



§ 123

Val av nämndemän vid Helsingborgs tingsrätt för perioden 2024–2027

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktiges valberedning har att bereda val av nämndemän vid Helsingborgs tingsrätt för perioden 2024–2027. Det antal nämndemän som för nämnda period ska väljas av kommunfullmäktige i Höganäs kommun uppgår till 16.

Tingsrätten vill i en skrivelse erinra om det angelägna i att till nämndemannauppdraget utse personer som har möjlighet att tjänstgöra i tingsrätten i tillräcklig omfattning. Tingsrätten vill också erinra om bestämmelserna i 4 kap. 7 § sista stycket rättegångsbalken där det framgår att det vid val av nämndemän ska eftersträvas att nämndemannakåren får en allsidig sammansättning med hänsyn till ålder, kön, etnisk bakgrund och yrke. En allsidig sammansättning främjas av att rekrytering sker av yngre personer samt av personer utanför de partipolitiska kretsarna. Om det finns flera alternativa sätt att uppnå en allsidig sammansättning, bör de personer som inte tjänstgjort tidigare eller som tjänstgjort kortast tid väljas.

Nämndemannauppdraget är ett opolitiskt uppdrag. I rollen som nämndeman är man lekmannadomare och representerar inte något politiskt parti. Val av nämndemän ska enligt riksdagsbeslut ske året efter de allmänna valen just för att markera att uppdraget inte är politiskt.

Det finns inget regelverk som hindrar rekrytering utanför partierna.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges valberedning, beslut den 15 augusti 2023, § 2, Helsingborgs tingsrätt, skrivelse angående val av nämndemän, den 4 april 2023.

Förslag till beslut

Valberedningens ordförande Pia Möller (M) redogör för valberedningens förslag till beslut gällande val av nämndemän vid Helsingborgs tingsrätt för perioden 2024–2027.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer valberedningens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att förrätta följande val för perioden 2024–2027:

NÄMNDEMÄN VID HELSINGBORGS TINGSRÄTT

1. Helen Andersson (M)
2. Göran Tornée (M)
3. Sten Nordqvist (L)
4. Reinhold Knutsson (S)
5. Bo Caperman (M)
6. Bengt Åström (M)
7. Robert Jonhag (SD)
8. Charlotte Stark (S)

SIGNATUR



PROTOKOLL KOMMUNFULLMÄKTIGE

HÖGANÄS
KOMMUN

2023-08-31

9. Maria Heideman (M)
10. Lena Åström (M)
11. Robert Dethorey (L)
12. Malin Persson (MP)
13. Lars Anders Håkansson (S)
14. Pia Lidwall (KD)
15. Lars Metsäketo (SD)
16. Pehr Frykman (C)

Beslutet ska skickas till
Helsingborgs tingsrätt

SIGNATUR

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: PETER KOVACS

Datum: 2023-09-14 10:03

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

97BE12AA74C815E93CDF80D5CC7CC708B7AD3FEFC7476729FB3DBFB1328CECF3

Namn: Lars Linderot

Datum: 2023-09-14 11:03

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

97BE12AA74C815E93CDF80D5CC7CC708B7AD3FEFC7476729FB3DBFB1328CECF3

Namn: LARS MIKAEL BENDZ

Datum: 2023-09-13 17:47

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

97BE12AA74C815E93CDF80D5CC7CC708B7AD3FEFC7476729FB3DBFB1328CECF3

Namn: Fanny Lundqvist

Datum: 2023-09-12 13:24

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

97BE12AA74C815E93CDF80D5CC7CC708B7AD3FEFC7476729FB3DBFB1328CECF3