



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter	Ulf Molin (C) (vice ordförande) §50 Lennart Nilsson (S) (2:e vice ordförande) Anders Ståhl (M) Lars Linderot (M) Göran Bengtsson (M) Anna Larsson (M) Louise Stjernquist (L) Margareta Widell (M) ersätter Peter Schölander (M) (ordförande) Björn Jakobsson (M) ersätter Sandra Kovács (M) Ann-Britt Strufve (M) §51 ersätter Fredrik Eljin (KD) Gertrud Greén (C) §50 ersätter Fredrik Eljin (KD), §51 ersätter Ulf Molin (C) (vice ordförande) pga jäv Tony Petersson (S) ersätter Kerstin Björkäng Wirehed (S) Göran Lock (MP) ersätter Johan Ingvarson (MP) Gudrun Zettergren (SD) ersätter Leif Löwegren (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Ann-Britt Strufve (M) §50 Bertil Ziegler (M) Ros-Mari Paulsson (L)
Övriga närvarande	Fanny Lundqvist (utskottssekreterare) Niklas Åkerström (kanslichef)
Sammanträdestid	kl 18:00-18:15
Paragrafer	§§50-51

JUSTERING

Utsedd att justera	Louise Stjernquist (L)
Datum och plats	2022-02-24, Digital justering

UNDERSKRIFTER

Sekreterare Fanny Lundqvist
Ordförande Ulf Molin (C) § 50
Ordförande 2 Lennart Nilsson (S) § 51

SIGNATUR



Justerande
Louise Stjernquist (L)

Protokollet justerat 2022-02-24

Tillkännagivandet av justeringen har 2022-02-25
anslagits på kommunens anslagstavla

Anslaget nedtages 2022-03-23

SIGNATUR



PROTOKOLL KOMMUNSTYRELSEN

HÖGANÄS
KOMMUN

2022-02-24

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

- § 50 Godkännande av avtalsförslag avseende försäljning av Tjörred 2:42
- § 51 Driftbidrag till Höganäs Keramiska Center 2022

SIGNATUR



§ 50

Godkännande av avtalsförslag avseende försäljning av Tjöröd 2:42

Sammanfattning av ärendet

Efter det att ärendet behandlades av kommunstyrelsen den 8 februari 2022, § 31, har köparen meddelat kommunen att det är ett annat bolag inom samma koncern som ska köpa fastigheten.

Tjöröd 2:42 är en industrifastighet på Tjöröd som enligt detaljplanen lämpar sig för industri och lager med skyddsavstånd 100 meter. Kommunledningskontorets exploateringsavdelning kontaktades av ett företag som har en del av sin verksamhet i Höganäs kommun. Prenadia Sverige AB (559123-9586) bygger bland annat enfamiljshus. Företaget ville utöka sin verksamhet genom att, i Höganäs kommun (212000-1165), ha en plats för produktion av byggsatser för husen som företaget bygger.

Exploateringsavdelningen har skrivit ett köpekontrakt med Grundbulten 107699 AB (559363-6193). Tjöröd 2:42 med en areal om 4 819 kvm säljs för 150 kr/kvm.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Grundbulten 107699 AB (559363-6193),

Kommunstyrelsen, beslut den 8 februari 2022, § 31,

Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 28 december 2021,

Köpekontrakt mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Småryd 11:1 fastighets AB (559324-2893) jämte bilagor, daterade den 28 december 2021.

Beslutsgång

Vice ordförande Ulf Molin (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna avtalsförslag mellan Höganäs kommun (212000-1165) och Grundbulten 107699 AB (559363-6193),

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att skriva under avtalet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

SIGNATUR



§ 51

Driftbidrag till Höganäs Keramiska Center 2022

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 4 februari 2020, § 37, att uppdra åt kommunledningskontoret att skyndsamt utreda samverkansmöjligheter mellan Höganäs keramiskt center och Höganäs Museum. Utredningen är genomförd och styrelserna i Höganäs Museum och Keramiskt center har ställt sig positiva till att verka för en verksamhetsmässig samordning med en gemensam ledning och en gemensam lokalisering på Höganäs Övre. Kommunstyrelsen beslutade därför den 10 november 2020, § 192, att tillsätta en projektgrupp under ledning av kommunledningskontoret, med uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen senast i september 2021 med förslag för gemensam vision, verksamhetsidé och ledning med placering på Höganäs Övre samt organisation, tidplan och finansiering för genomförande.

Projektgruppen presenterade ett förslag till vision och verksamhetsidé för den nya verksamheten ”Höganäs nya museum, konsthall och verkstad” för kommunstyrelsen den 14 september 2021, §137. Kommunstyrelsen beslutade att ställa sig bakom detta förslag samt uppdrog åt kommunledningskontoret att återkomma med ett beslutsunderlag med förslag på organisation, tidplan och finansiering senast i november 2021.

För 2022 och framåt saknas det beslut om kommunalt driftbidrag till Keramiskt Center. Tanken var att ett beslut om kommunalt driftbidrag för den nya verksamheten ”Höganäs nya museum, konsthall och verkstad” skulle fattas i samband med att kommunledningskontoret återkom med ett beslutsunderlag i november 2021. Tyvärr har den utredningen blivit försenad och kommer att presenteras först i mars/april 2022. Kommunstyrelsen föreslås därför besluta att driftbidrag till Keramiskt Center tas för det första halvåret 2022 i avvaktan på ett långsiktigt beslut om verksamheten. Medel motsvarande 1,5 mnkr för driftbidrag till Keramiskt Center finns upptagen i budgeten för 2022 under kommunstyrelsens egen verksamhet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, beslut den 22 februari 2022, § 34,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 15 februari 2022.

Jäv

Vice ordförande Ulf Molin (C) anmäler jäv och ersätts av Gertrud Greén (C).

Förslag till beslut

Gertrud Greén (C) yrkar bifall arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Andre vice ordförande Lennart Nilsson (S) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

SIGNATUR



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att stiftelsen Keramiskt center får ett driftsbidrag om 750 tkr för första halvåret 2022,

att finansiera bidraget 2022 genom ianspråktagande av medel ur kommunstyrelsens budget för egen verksamhet.

Beslutet ska skickas till

Stiftelsen Keramiskt center

Kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen)

SIGNATUR

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: ULF MOLIN

Datum: 2022-02-25 11:08

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

A1B11FF428D15FF28854545D20E56B9E46DACC9A98AA06494F98A1F0F0CF2927

Namn: Lennart Gustaf Adolf Nilsson

Datum: 2022-02-24 18:38

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

A1B11FF428D15FF28854545D20E56B9E46DACC9A98AA06494F98A1F0F0CF2927

Namn: Louise Stjernkvist

Datum: 2022-02-24 19:14

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

A1B11FF428D15FF28854545D20E56B9E46DACC9A98AA06494F98A1F0F0CF2927

Namn: Fanny Lundqvist

Datum: 2022-02-24 18:34

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

A1B11FF428D15FF28854545D20E56B9E46DACC9A98AA06494F98A1F0F0CF2927