

VÄLKOMMEN

Datum och tid: 2024-01-25, kl 18:30

Plats: Sessionssalen

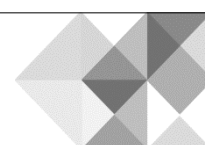
Ledamot eller ersättare som är förhindrad att närvara vid sammanträdet bör snarast anmäla detta till Jacob Derefeldt, jacob.derefeldt@hoganas.se.

Till detta sammanträde kommer det att vara en politisk debatt bland kommunfullmäktiges ledamöter angående Höganäs tillväxtmål. Ska kommunen växa vidare och om så i vilken takt och med vilken ambition, med vilka målgrupper och var i huvudsak?

Vid sammanträdet kommer smörgåsar samt kaffe och te att serveras.

Välkomna

Péter Kovács (M)
Ordförande





1. **UPPROP**
2. **JUSTERING**
Förslag till beslut
Digitalt den 6 februari
3. **FASTSTÄLLANDE AV ÄRENDELISTAN**
4. **POLITISK DEBATT ANGÅENDE HÖGANÄS
TILLVÄXTMÅL**

AVSÄGELSER

5. **AVSÄGELSE FRÅN ROGER NILSSON (L)
AVSEENDE UPPDRAG I SOCIALNÄMNDEN**

(KS/2024/13)

Förslag till beslut

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Roger Nilssons (L) avsägelse avseende uppdrag som ledamot i socialnämnden.

FYLLNADSVÄL

6. **FYLLNADSVÄL EFTER ROGER NILSSONS (L)
AVSÄGELSE AVSEENDE UPPDRAG I
SOCIALNÄMNDEN**

(KS/2024/13)

Förslag till beslut

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att välja ... till ny ledamot i socialnämnden.

SVAR PÅ MOTIONER, INTERPELLATIONER OCH ENKLA FRÅGOR

7. **SVAR PÅ MOTION OM SKYDDSJAKT PÅ SKARV**

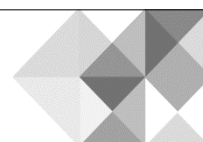
(KS/2023/267)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.





**8. SVAR PÅ INTERPELLATION FRÅN LIBERALERNA
ANGÅENDE DETALJPLANEN FÖR HÖGANÄS
HAMN: HOTELLBYGGNADEN –
SAMHÄLLSFUNKTION AV MINDRE VIKT**

(KS/2023/1287)

Förslag till beslut

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anse interpellationen besvarad.

BESLUTSÄRENDEN

9. UTÖKAD BORGENS RAM ÅT SYDVATTEN AB

(KS/2023/1192)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att utöka Höganäs kommuns borgensram åt Sydsvatten AB till 121 380 000 kr.

10. VAL AV REVISORER TILL HÖGANÄS ODÉON AB

(KS/2023/598)

Förslag till beslut

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

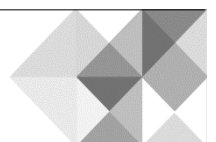
att välja följande revisorer till Höganäs Odéon AB:

Revisorer

Den av revisionen upphandlad revisor, under förutsättning att denne är godkänd eller auktoriserad revisor.

Lekmannarevisor: Hazze Brokropp (S)

Lekmannarevisorssuppleant: Lars Bergwall (M)





INKOMNA MOTIONER

(inga inkomna)

INKOMNA INTERPELLATIONER

**11. INTERPELLATION FRÅN VÄNSTERPARTIET OM
ÖVERSVÄMNINGSSKYDD I DETALJPLAN FÖR
HÖGANÄS HAMN**

(KS/2023/1301)

Förslag till beslut

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att interpellationen får ställas.

**12. INTERPELLATION FRÅN LIBERALERNA ANGÅENDE
BARNOMSORG PÅ OBEKVÄM ARBETSTID**

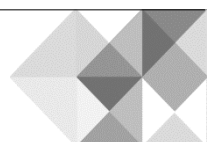
(KS/2023/1302)

Förslag till beslut

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att interpellationen får ställas.



4

Politisk debatt angående Höganäs tillväxtmål
KS/2023/1070



§

Politisk debatt angående Höganäs tillväxtmål

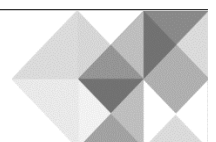
Sammanfattning av ärendet

Konsultbolaget Kairos Future har för Höganäs räkning tagit fram en rapport kring Höganäs tillväxtmål till år 2038. Med utgång från denna rapport ska det vara en politisk debatt bland kommunfullmäktiges ledamöter angående Höganäs tillväxtmål. Ska kommunen växa vidare och om så i vilken takt och med vilken ambition, med vilka målgrupper och var i huvudsak?

Varje inlägg ska max vara tre minuter. Replik på en minut tillåts, men genmäle på repliken tillåts inte.

Beslutsunderlag

Kairos future, rapport om tillväxtmål, maj 2023.



Varför växa?

Rapport för Höganäs kommun

FUTURE

Research-
based
foresight

STRATEGY

Future-
based
strategy

ACTION

Strategy
enforcement

Consultants for Strategic Futures.



**KAIROS
FUTURE**

Disposition

- 1. Om projektet och rapporten
- 2. Forskningsöversikt
- 3. Scenarier för Höganäs kommun 2038
- 4. Slutsatser och rekommendationer
- Appendix A – stöd för utarbetande av scenarier
- Appendix B – forskningsöversikt



1. Om projektet och rapporten



Bakgrund, syfte och mål

- Höganäs kommun har genom visionsdrivet, målmedvetet i analys grundat arbete gjort betydande förflyttningar. Kommunen har förändrat sin roll i sitt regionala sammanhang, från i huvudsak arbetskommun till en stark boendekommun med ett mångfaldigt näringsliv, med levande stad, byar och landsbygd.
- Efter år av stadig befolkningstillväxt med positivt inrikes flyttnetto är frågan: Varför växa vidare och om så i vilken takt och med vilken ambition, med vilka målgrupper och var i huvudsak?
- Kairos Future har anlåtats för att ge ett underlag som stödjer Höganäs kommun i utarbetande av svar på frågan.
- Målet med arbetet har varit att genom utarbetande av alternativa scenarier för befolkningsutveckling belysa vad dessa skulle kunna innebära.



Metod och tillvägagångsätt

- Projektet har letts av en arbetsgrupp bestående av Herman Crespin, Eva-Marianne Nilsson och Emma Lindman, Höganäs kommun, samt Karin Andersson, Christian Wennerström och Peter Pernemalm, Kairos Future.
- Metoder och moment i projektet var:
 - 1. **Startmöte.** Planering och konkretisering med avseende på metod, tillvägagångssätt och format för rapportering.
 - 2. **Forskningsöversikt.** Kartläggning av vilka aspekter som finns betr. effekter av att kommuner växer i olika takt.
 - 3. **Avstämningsmöten utifrån forskningsöversikten.** Definition av scenarier utifrån forskningsöversikten, samt fastställande av personer relevanta för kommande expertintervjuer i arbetsgruppen. Arbete med förhoppningar och farhågor med att växa och att inte växa i den s.k. Bryggangruppen.
 - 4. **Expertintervjuer, prognos och utarbetande av scenarier.** Expertintervjuer och prognos (se Appendix A) för att utarbeta tre scenarier för Höganäs mot 2038.
 - 5. **Workshop.** Kvalitetssäkring och utveckling av scenarierna av personer från politisk ledning, tjänsteorganisation och näringsliv.
 - 6. **Rapport.** Författande av rapport.



2. Forskningsöversikt



Överblick, fördelar och nackdelar med kommunal tillväxt

Positiva och negativa aspekter på kommunal tillväxt. Fördjupning, se Appendix B

▪ Fördelar

- Ekonomisk utveckling
 - Högre löner
 - Diversifierad arbetsmarknad
 - Större lokalt handel- och tjänsteutbud
 - Lägre skatter och avgifter
- Ökad framtidstro
 - Psykologiskt positiv spiral
 - "Det händer saker i kommunen"
- Ökad kapacitet för kommunorganisationen
 - Stordriftsfördelar
 - Mer skattemedel och handlingsutrymme
- En allmän framgångsfaktor
 - Växande kommuner mår bättre

▪ Nackdelar

- Hårda krav på organisationen
 - Mycket måste planeras och verksamheter måste utökas
 - Ny kompetens behövs
- Stora investeringar
 - Bostäder, vatten- och avlopp, infrastruktur, skola och äldreomsorg, kultur och fritid
 - Svårt att matcha i tid, kostar och medför risk
- Kvaliteter kan gå förlorade
 - Grönområden och småstadscharm riskeras
 - Konflikter om mark och nybyggnationer
 - Segregation och sociala problem



3. Scenarier för Höganäs kommun 2038



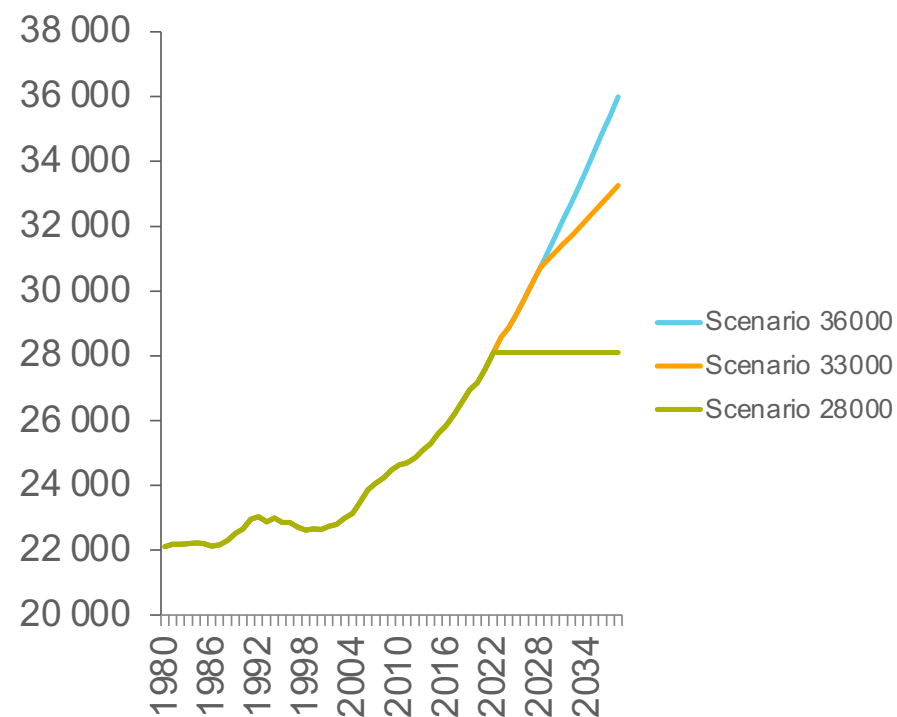
Om scenarierna

- Grundtanken med scenarierna har varit att belysa vad befolkningsutveckling i olika takt innebär för Höganäs kommun.
- Huvudtanken har varit att beskriva Höganäs i tre olika scenarier, där befolkningen växer snabbt, mer återhållsamt och där befolkningen inte växer.
- Givet de planer och åtaganden som finns, följer de båda tillväxtscenarierna befintlig befolkningsprognos fram till och med år 2028. Därefter skiljer sig scenarierna. Tillväxttakten i respektive tillväxtscenario fram till år 2038 har sedan definierats utifrån Höganäs kommuns tillväxttakt under 2000-talet, ca 1,6% tillväxt per år när det har varit snabb tillväxt, ca 0,8% tillväxt per år när tillväxten varit mer återhållsam.
- Scenariot där Höganäs inte växer alls har av samtliga inblandade bedömts som mindre trovärdigt, men är med för att belysa konsekvenser av ett Höganäs som inte växer.
- Samtliga scenarier beskrivs på följande bilder utifrån de aspekter som forskningsöversikt, expertintervjuer och workshop-moment bedömt som viktigast för Höganäs kommun.



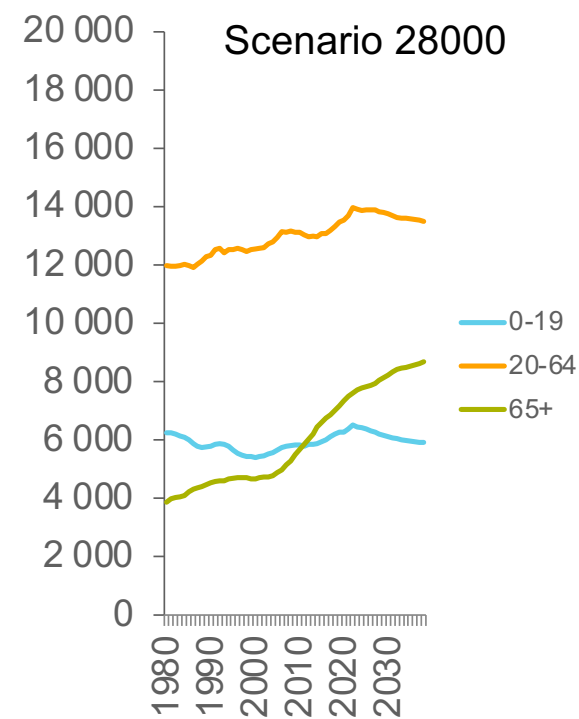
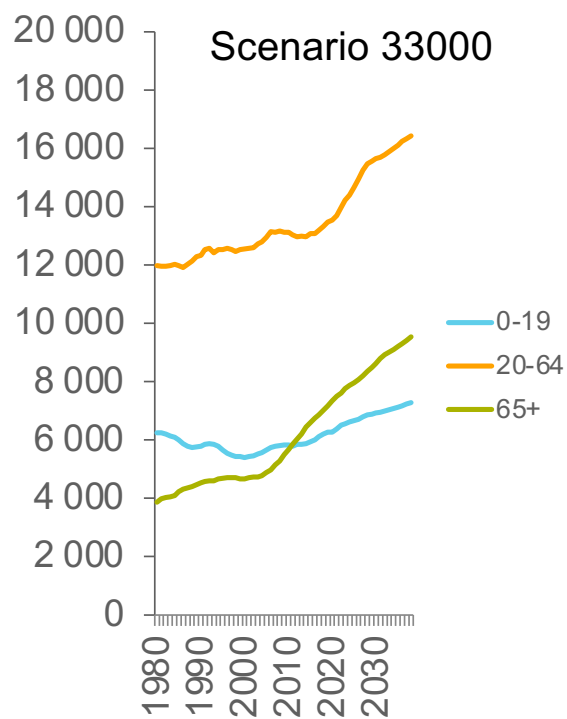
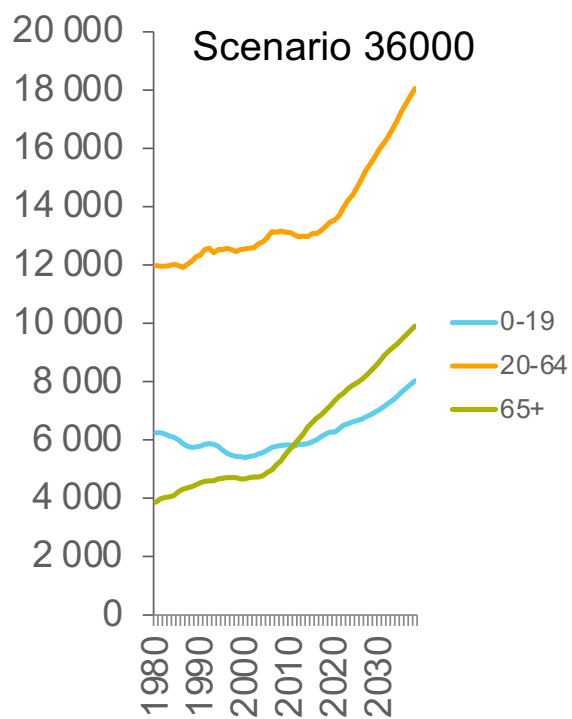
Tre scenarier för Höganäs kommun

- Scenario 36000
 - Följer prognos fram till 2028, därefter 1,6% årlig tillväxt
- Scenario 33000
 - Följer prognos fram till 2028, därefter 0,8% årlig tillväxt
- Scenario 28000
 - Plan kurva fr o m 2022



Befolkning i olika åldrar enligt prognos

Översiktlig bild



Det viktigaste från befolkningsprognoserna

Fundamenta

	Scenario 36000	Scenario 33000	Scenario 28000
Nettoinflyttning, naturlig folkökning 2023-2038	+9542, -1652	+6979, -1825	+2255, -2255
Antal barn 0-5 (förändring från 2022) (andel av befolkningen)	2215 (+545) (6%)	1923 (+253) (6%)	1508 (-162) (5%)
Antal barn 6-15	4177 (+699) (12%)	3816 (+338) (11%)	3085 (-393) (11%)
Antal barn 16-18	1253 (+216) (3%)	1181 (+144) (4%)	1008 (-29) (4%)
Antal 19-64	18441 (+4135) (51%)	16797 (+2491) (51%)	13817 (-489) (49%)
Antal 65-79	6227 (+730) (17%)	5944 (+447) (18%)	5319 (-178) (19%)
Antal 80+	3680 (+1565) (10%)	3597 (+1482) (11%)	3336 (+1251) (12%)



Investeringar, betydande kostnader och personer i arbetande ålder

Översikt

	Scenario 36000	Scenario 33000	Scenario 28000
Förskolor och skolor	Förskoleplatser för 545 fler barn, skolplatser för 699 fler barn, ev. gymnasieplats för 216 fler barn.	Förskoleplatser för 253 fler barn, skolplatser för 338 fler barn, ev. gymnasieplats för 144 fler barn.	Förskoleplatser för 162 <i>färre</i> barn, skolplatser för 393 <i>färre</i> barn, ev. gymnasieplats för 29 <i>färre</i> barn.
Äldre	1565 fler 80+ potentiellt i behov av omsorg.	1482 fler 80+ potentiellt i behov av omsorg.	1251 fler 80+ potentiellt i behov av omsorg.
VA, teknisk verksamhet	Nytt vattentorn och reningsverk vid 35-36000 inv.	Planering för nytt vattentorn och reningsverk	Inget nytt vattentorn och reningsverk, men underhållsskuld/kostnader.
Kultur och fritid	Starkt behov av fler idrottshallar/ishallar.	Visst behov av fler idrottshallar/ishallar.	Inget behov av fler idrottshallar/ishallar.
Bostäder	Bostäder för 8000 fler invånare.	Bostäder för 5000 fler invånare.	Inga nya bostäder till följd av fler invånare.
Arbetande ålder	4135 fler 19-64.	2491 fler 19-64.	489 <i>färre</i> 19-64.



Investeringar, betydande kostnader och personer i arbetande ålder

Fördjupande kommentar

- Att sätta en prognos för exakta kostnader och intäkter för kommunen i respektive scenario har inte varit en del av det här projektet, och mot 2038 vore det dessutom behäftat med stor osäkerhet.
- En av de säkrare investeringarna är ett nytt vattentorn och reningsverk som behövs i Scenario 36000 och behöver planeras för i scenario 33000
- Förskole- och skolplatser blir väsentligt fler ju snabbare kommunen växer. I scenario 28000 blir de färre.
- Omsorgsbehov för personer 80+ ökar ju snabbare kommunen växer, men i blygsam takt, i väsentligt lägre takt än personer i arbetande ålder.
- Kostnaderna för framförallt äldre, är i hög grad beroende av utvecklingen kring arbetssätt, organisering och digitalisering.



Bebyggelse, kommunstruktur och trafikinfrastruktur

Översikt

	Scenario 36000	Scenario 33000	Scenario 28000
Bebyggelse	Höganäs växer på höjden. Förtätning sker. Nya villor krävs. Bebyggelse konkurrerar med parkeringar och grönytor.	Något högre hus blir av. Lättare att växa primärt med lägenheter. Bebyggelse konkurrerar med parkeringar och grönytor.	Fastighetsmarknad som har gått i stå och/eller nya tomma bostäder.
Kommunstruktur	Höganäs stad och byar runtomkring växer. Svårt att hålla byarna isär. Betydande förtätning i kommunen.	Möjligt att växa primärt i Höganäs stad. Lättare att hålla byarna isär. Risk att byarna inte hänger med. Förtätning i kommunen där det byggs.	Inget växer. Byarna hålls isär. Ingen ytterligare förtätning.
Trafikinfrastruktur	Bättre kollektivtrafik ett starkt krav. Väldigt trångt på 111:an och 112:an, samt i stadens gatunät. Lättare att sätta press på trafikverket för att lösa situationen. Mycket goda förutsättningar för att nätverk för (el)cyklar och mikrotransporter utvecklas.	Bättre kollektivtrafik krävs. Trängre på 111:an och 112:an samt på stadens gatunät än idag. Mindre möjligheter att sätta press på trafikverket för att lösa situationen. Goda förutsättningar för att nätverk för (el)cyklar och mikrotransporter utvecklas.	Trafiksituationen blir inte värre än idag. Mindre goda förutsättningar för utveckling av olika trafiklösningar.



Bebyggelse, kommunstruktur och trafikinfrastruktur

Fördjupande kommentar

- Bebyggelsen i respektive scenario är en knäckfråga för kommunen. Hur tillväxtscenarierna utvecklas är starkt beroende av vilka bostäder som byggs och var dessa byggs, något som Höganäs i hög grad väljer. Detta påverkar också kommunstrukturen och trafiksituationen.
- Frågan om vad som ska byggas, för vem, och varför, är i arbetet identifierat som helt avgörande för kommunen att ha bra svar på oavsett nivå av tillväxt. Det kokar i sin tur ned till vilken kommun Höganäs ska vara framåt, vilka värden och attraktivitet kommunen ska erbjuda.
- Oavsett ovan vägval, är det tydligt att med tillväxt följer förtätning, konkurrens av markanvändning och mer trafik. Men med ökad tillväxt följer även ökade möjligheter till utveckling av olika trafiklösningar, och med hög tillväxt är det mer sannolikt att Trafikverket agerar för lösningar.



Underlag för näringsliv och bevarande av Höganäs-kvaliteter

Översikt

	Scenario 36000	Scenario 33000	Scenario 28000
Underlag för näringsliv	Definitivt mer underlag för service och kommers. Goda möjligheter för evenemang, leder och kultur. Betydligt fler lokala kunder till besöksnäringen. Hård konkurrens om infrastruktur med befolkningen.	Något mer underlag för service och kommers. Möjlighet för evenemang, leder och kultur. Fler lokala kunder till besöksnäringen. Viss konkurrens om infrastruktur med befolkningen.	Sämre underlag för kommers och service, Svårt att utveckla evenemang och besöksnäring som bygger på lokala besökare. Mindre konkurrens om infrastruktur med befolkningen.
Bevarande av Höganäs-kvaliteter	Stor risk att åkermark behöver användas till villor. Kullaberg utmanas av trängsel. Risk att kvaliteter knutna till upplevelser som bygger på lite folk går förlorade. Småstadscharm utmanas.	Viss risk att åkermark behöver användas till villor. Kullaberg utmanas i viss utsträckning av trängsel. Mindre risk att kvaliteter knutna till upplevelser som bygger på lite folk går förlorade.	Ingen risk att åkermark behöver användas till villor. Kullaberg utmanas inte av trängsel beroende av lokala besökare. Lättare att behålla kvaliteter knutna till upplevelser som bygger på lite folk.



Underlag för näringsliv och bevarande av Höganäs-kvaliteter

Fördjupande kommentar

- Överlag är det tydligt att näringslivet i kommunen gynnas av en större och ökande befolkning. Den lokala fysiska handeln utmanas samtidigt av e-handeln, vilket innebär att annan service och upplevelser blir viktigare. Samtidigt konkurrerar näringslivet med befolkningen om vatten, trafik och el, vilket är viktigt att ta hänsyn till.
- Snabb tillväxt innebär risk att åkermark behöver användas till bostäder, samt att Kullaberg utmanas av trängsel, och därmed utmanas befintliga Höganäs-kvaliteter. Samtidigt är den kontinuerliga utvecklingen av kommunen i sig en befintlig Höganäs-kvalitet. I ett scenario där Höganäs inte växer utmanas den kvaliteten. En stagnerande befolkning kan innebära att bostäder istället köps upp av semesterboende.



Anda, planeringsförutsättningar och kompetensförsörjning

Översikt

	Scenario 36000	Scenario 33000	Scenario 28000
Anda och framtidstro	Härligt driv. Positiv spiral där framgång föder framgång. Risk för polarisering kring de som vill växa snabbt och de som inte vill det.	Känsla av att Höganäs tuffar på i god ordning. Sundhet utan wow-känsla. Risk att Höganäs känns tråkigare.	Känsla av att befintliga Höganäsbor sätts först och att "Höganäs är vårt". Risk att inget händer, risk för inskränkthet.
Planeringsförutsättningar	Mindre utrymme för eftertänksamhet. Lätt att täcka större investeringar med fler tillkommande skattebetalare. Höga krav på kommunens förmåga att planera strategiskt.	Utrymme för eftertänksamhet. Svårt att täcka investeringar, t. ex att fylla på skolor/förskolor. Krav på planeringsförmåga och strategier.	Befintliga snarare än nya invånare i fokus. Mer utrymme för medborgardialog. Risk att bromsat utvecklingsfokus leder till stagnation.
Kompetensförsörjning	Underlättande för näringsliv beroende av lokal kompetens. Utmanande att hitta kompetens till kommunen för snabb expansion.	Mindre gynnsamt för näringsliv beroende av lokal kompetens. Risk för brain drain i kommunen.	Betydligt svårare för näringsliv beroende av lokal kompetens. Färre vill jobba i kommunen.



Anda, planeringsförutsättningar och kompetensförsörjning

Fördjupande kommentar

- Tillväxt för med sig en air av framgång som i sin tur föder framgång och attraherar fler till kommunen. Stagnation innebär motsatt utveckling. Exakt kring vilka nivåer av tillväxt eller icke-tillväxt dessa positiva och negativa spiraler inträffar går inte att säga, men i det perspektivet innebär det lägre risk att växa snabbt. Överlag underlättas kompetensförsörjningen i kommunen, både i näringsliv och i kommunorganisationen, av en snabbare tillväxt.
- Samtidigt ställer snabb tillväxt höga krav på kommunens förmåga att planera strategiskt och ökad risk att bygga fel. En snabb tillväxt är mindre organisk och mer planerad. En platt befolkningskurva innebär ökat fokus på befintliga medborgare och mer tid för medborgardialog, men också risk för inskränkthet.



Hållbarhet, trygghet och identitet

Översikt

	Scenario 36000	Scenario 33000	Scenario 28000
Hållbarhet	Ökad risk för slitage på natur. Klimatanpassning av många nya bostäder innebär höga kostnader. Ökad trafik innebär buller och utsläpp. Svårt med social inkludering vid snabb tillväxt.	Viss risk för slitage på natur. Klimatanpassning av bostäder innebär ökade kostnader. Ökad trafik innebär buller och utsläpp. Lättare med social inkludering vid måttlig tillväxt.	Mindre risk för slitage på natur. Klimatanpassning av bostäder innebär ökade kostnader. Mindre ekonomisk hållbarhet som även drabbar social hållbarhet.
Trygghet	Snabb förändring innebär för vissa en otrygghet. Många personer i rörelse ökar tryggheten.	Måttlig förändring ökar tryggheten. Fler personer i rörelse ökar tryggheten.	Ingen förändring kan på kort sikt öka tryggheten. Stagnation och färre personer i rörelse minskar tryggheten.
Identitet	Höganäs identitet förändras till mer av en tät stad. Utveckling och "kaxighet" som del av identiteten bibehålls, medan bevarande av befintliga värden utmanas.	Höganäs bibehåller identiteten i stort. Utveckling som del av identiteten naggas i kanten av lägre tillväxt.	Höganäs identitet utvecklas till en kommun med många äldre. Utveckling som del av identiteten står tillbaka till förmån för bevarande av befintliga värden.



Hållbarhet, trygghet och identitet

Fördjupande kommentar

- En snabb tillväxt är svårare att förena med en hållbar utveckling i perspektivet slitage på natur och bevarande av naturvärden. Det kan också utmana den sociala sammanhållningen och inkluderingen. En måttlig tillväxt är lättare att förena med en hållbar utveckling. Stagnation är svårförenligt med ekonomisk hållbarhet, vilket även drabbar den sociala hållbarheten.
- Trygghet och identitet är komplext. Å ena sidan kan en snabb tillväxt innebära otrygghet och risker att befintlig identitet går förlorad kring bebyggelse och kommunstruktur. Samtidigt ligger utveckling och till viss del ”kaxighet” i Höganäs identitet, något som utmanas vid lägre tillväxt och stagnation. Fler människor i rörelse leder till trygghet, snarare än otrygghet, även om den stabilitet en icke-tillväxt innebär kan öka tryggheten kortsiktigt.



4. Slutsatser och rekommendationer



Tre övergripande slutsatser

- **Icke-tillväxt är inte ett reellt alternativ.** Bland de som har deltagit i arbetet har uppfattningen att nolltillväxt enligt scenario 28000 vare sig är ett realistiskt eller önskvärt alternativ för Höganäs.
- **Snabb tillväxt innebär risk.** Såväl forskningsöversikten som övriga moment i arbetet har visat att snabb tillväxt är förenligt med risk. Den är svårare att förena med hållbar utveckling. Den kan leda till att befintliga värden och delar av identiteten går förlorad. Planeringen kan bli ogenomtänkt.
- **Måttlig tillväxt innebär också risk.** Det är lätt att tro att medelvägen kring måttlig tillväxt är den gyllene. Men för en kommun som Höganäs är utveckling det konstanta. En minskad tillväxttakt är i någon mån även stagnation. Det sänder signalen till omvärlden att Höganäs trappar ned i ambition, vilket kan försvåra utvecklingen av kommunen och få en positiv spiral av attraktion att försvagas, upphöras eller vändas till en negativ dito.



Avgörande fördelar och nackdelar med tillväxtscenarierna

	Scenario 36000	Scenario 33000
Avgörande fördelar	Bibehållande av ett positivt momentum och spiral för kommunen. Bättre förutsättningar för utveckling generellt. Bättre förutsättningar för att genomföra större investeringar.	Mindre risk att göra större snedsteg i strategisk planering. Lättare att växa organiskt. Lättare att växa med bevarande av befintliga värden och i linje med en hållbar utveckling.
Avgörande nackdelar	Ökad risk för snedsteg till följd av mindre utrymme för eftertänksam planering. Risk att kommunen förändras på ett sätt så att den grundläggande attraktiviteten äventyras. Svårare att förena med hållbar utveckling och bibehållande av befintliga värden.	Höganäs signalerar en inbromsning som riskerar att innebära förlorat momentum och bruten positiv spiral kring attraktivitet. Svårare att attrahera kompetens till kommun och näringsliv. Svårare att göra verklighet av större utvecklingsprojekt.



Rekommendationer

- **Klargör på vilket sätt Höganäs ska vara attraktivt.** Den osäkerhet som finns i beskrivningarna av scenarierna bottnar i kommunens vägval kring bebyggelsen. Detta vägval behöver grundas i en uppfattning om vad som ska utgöra Höganäs attraktivitet framåt.
- **Omfamna att en del av Höganäs identitet är förändring.** Klargörande av attraktiviteten får inte leda till att kommunen fastnar i ett för omfattande utredande av Höganäs identitet. Det är vart Höganäs är på väg, som är det viktiga i vägvalet av tillväxthastighet.
- **Lyft samtalet om tillväxthastighet.** Frågan om tillväxthastighet är mångfacetterad. Det finns faktiska fördelar och nackdelar som går att belägga utifrån forskningen och den här rapporten. Men mycket handlar om vad Höganäs vill med kommunen. Att utifrån en faktabaserad bild samtala brett om syfte och konsekvenser med olika tillväxt är avgörande, oavsett scenario.



Appendix A

Stöd för utarbetande av scenarierna



Stöd för utarbetande av scenarierna

- Expertintervjuer, personer som intervjuats:
 - Daniel Portnoff, KSO Trosa kommun
 - Anneli Sjöborg, kultur- och fritidschef
 - Jesper Månsson, VD Höganäshem
 - Henrik Ranby, universitetslektor kulturvård, GU
 - Margareta Engkvist Björkenhall, chef teknik- och fastighetsförvaltningen
 - Fredrik Nilsson, operations manager Höganäs Sweden AB
 - Stina Sjöström, sales manager and event, Villa Brunnby
- Prognos
 - Statisticon anlitas för att göra befolkningsprognoser baserade på antaganden i de tre olika scenarierna för Höganäs.



Appendix B

Forskningsöversikt, fördelar och nackdelar med kommuners tillväxt



Inledning

Befolkningstillväxt som mål



Standardmålet på kommunal framgång

- De flesta kommuner har tillväxtnål^{1,2}
 - Kritiseras ibland: folk som har en bra uppväxt och flyttar iväg är inte nödvändigtvis ett misslyckande för kommunen¹
- Delanledning: det kommunala utjämningsystemet³
 - Befolkning är den viktigaste faktorn för kommunens ekonomi, kommunorganisationer är inte lika resursmässigt hjälpta av att arbetsfrekvens och löner ökar⁴
 - *”Det intressanta är dock vad som händer om skattekraften ökar, till exempel genom att fler kommer i arbete. Eftersom systemet verkar inkomstutjämnande kommer bidragen då att minska för kommuner med låg skattekraft och avgifterna att öka för kommuner med hög skattekraft. I vissa kommuner är effekten så stor att kommunen förlorar pengar när skatteintäkterna stiger.”³*
 - *”Det kommunala skatteutjämningsystemet tenderar att cementera ett snävt fokus på invånarantal då det påverkar tilldelningen av de ekonomiska resurser som är knappa.”⁵*



Vilka kommuner växer?

- Typiska växande kommuner är pendlarsamhällen nära storstäder eller större städer
 - Hit flyttar främst barnfamiljer, till villor
 - Relativt brist på lokala arbetstillfällen inte ett problem om en större stad finns intill¹
 - Övriga kategorier av växare är gränsorter, turistorter, kustkommuner med vacker skärgård, orter med stark "byanda" och socialt kapital²
- Storstadsnära kommuners tillväxt drivs delvis av bostadsbrist och –kostnader i själva staden³
 - Kommuner längre bort från staden är mer känsliga för förändringar i förhållandet i och till staden¹
- *"Trosa har en stark boendeprägel och attraherar många inflyttare. I Trosa är kommunen beroende av vad som händer i storstadsregionen. Om efterfrågan på bostäder sjunker i Stockholm skulle Trosa troligtvis drabbas av det. Det är en mer riskfylld situation i ytterkanten av regionen."*³
- *"[D]enna belägenhet skapar emellertid sina särskilda utmaningar. Framför allt är kommunens starkt konkurrensutsatt och beroende av att de mer centralt belägna kommunerna i regionen inte förmår tillgodose behoven av bostäder."*¹



Tillväxtinitiativ har oklar nytta

- Tillväxt via inflyttning är ett nollsummespel
 - Någons inflyttning är någon annans utflyttning — alla kan inte ha sådan tillväxt samtidigt
 - Om alla jobbar för att locka inflyttare tar effekterna ut varandra¹
- Initiativ fungerar oftast inte²
 - Dåligt stöd i forskningen för att befolkningstillväxt kan åstadkommas som ett direkt resultat av kommunala initiativ, det drivs av andra faktorer, utanför det direkta handlingsutrymmet.³
- Det kan potentiellt gå ut över existerande invånare om det samtidigt kostar resurser⁴
 - Kommuner får enligt lag inte vidta åtgärder som är till nackdel för befintliga invånare⁵
- *"När flera kommuner kämpar om flyttströmmarna i en given befolkning är detta ett nollsummespel. Den som flyttar till Sotenäs kan inte samtidigt flytta till Sveg, skriver välfärdsforskaren Andreas Bergh."*¹
- *"Om någon kommun skulle vara ensam om att ägna sig åt lobbying, sponsring och projekt som framgångsrikt sätter kommunen på kartan i syfte att locka till sig nya invånare, kan effekten tänkas bli stor. En sådan situation är emellertid synnerligen osannolik, eftersom det är troligt att andra kommuner agerar likadant. I det läget kan ansträngningarna att växa bli till en nackdel för kommuninvånarna."*¹
- *"[Professor i kulturgeografi] Josefina Syssner säger att det viktigaste man måste tänka på är att komma bort från att ha "tillväxt", att man ska bli fler, som en huvudstrategi. - Det första problemet är nämligen att det inte fungerar."*²



Beräkningsmodeller?

- Det har varit vår ambition att komma över beräkningsmodeller för hur fort en kommun kan växa innan vissa problem uppstår
 - Vi har letat och frågat ledande forskare som författat delar av vårt källmaterial, trots detta har vi inte kunnat hitta sådana modeller
 - I allmänhet gäller att kommuner är alltför ojämförbara (inte minst internationellt) för att samband ska kunna kvantifieras på ett pålitligt och robust sätt
 - Istället har vi sammanställt fördelar och utmaningar kvalitativt
- Tillfrågade forskare:
 - **Tomas Nedomysl**, docent i kulturgeografi, forskare vid Stockholms universitet, analyschef på Uppsala kommun
 - **Brita Hermelin**, professor i kulturgeografi, Linköpings Universitet
 - **Josefina Syssner**, professor i kulturgeografi på Centrum för kommunstrategiska studier
 - **Anders Lidström**, professor emeritus i statsvetenskap, Umeå Universitet
 - **Jonas Fjertorp**, ekonomie dr, analyschef på Jordbruksverket



Överblick

Positiva och negativa aspekter på kommunal tillväxt

▪ Fördelar

- Ekonomisk utveckling
 - Högre löner
 - Diversifierad arbetsmarknad
 - Större lokalt handel- och tjänsteutbud
 - Lägre skatter och avgifter
- Ökad framtidstro
 - Psykologiskt positiv spiral
 - ”Det händer saker i kommunen”
- Ökad kapacitet för kommunorganisationen
 - Stordriftsfördelar
 - Mer skattemedel och handlingsutrymme
- En allmän framgångsfaktor
 - Växande kommuner mår bättre

▪ Utmaningar

- Hårda krav på organisationen
 - Mycket måste planeras och verksamheter måste utökas
 - Ny kompetens behövs
- Stora investeringar
 - Bostäder, vatten- och avlopp, infrastruktur, skola och äldreomsorg, kultur och fritid
 - Svårt att matcha i tid, kostar och medför risk
- Kvaliteter kan gå förlorade
 - Grönområden och småstadscharm riskeras
 - Konflikter om mark och nybyggnationer
 - Segregation och sociala problem



Nyttan med kommunal tillväxt

Större, rikare och mer kapabel



Ekonomiska fördelar med tillväxt

- Större orter innebär fler och mer diversifierade arbetstillfällen^{1,2}
 - Bättre underlag för handel, service, och kultur³
 - Större chans för företagsetableringar⁴
- Matchningen mellan arbete och kompetens fungerar bättre, och det blir även lättare för kommunen att hitta sällsynt kompetens^{1,5}
- Lönerna tenderar att öka^{6,7}
- *"Med storlek kommer en rad fördelar. Arbetsmarknaden blir mer effektiv då man får stordriftsfördelar, lättare kan matcha rätt person på rätt jobb då det finns fler att välja på, mer knowledge spillovers, kortare transportsträckor – vilket leder till högre löner."*¹
- *"Kommunledningen i exempelvis Eskilstuna, som snart närmar sig 100 000 invånare, menar att fler då delar på de kostnader kommunen har i form av badhus, arenor och annat, men också att chansen att företag etablerar sig ökar om kommunen växer. Detta bekräftas av statsvetaren Terence Tell."*⁴



Tillväxt är viktig för framtidstro

- Sverige som helhet växer, om man stagnerar hamnar man efter¹
- Tillväxt ger framtidstro bland befolkningen
 - Krympande bygder, å andra sidan, hamnar lätt i en negativ spiral^{2,3}
- Satsningar och expansion visar att kommunen har framtiden för sig på ett tydligt, synligt sätt⁴
 - Att investera i attraktivitet syftar till att locka inflyttare, men kommer också existerande invånare till nytta^{2,5}
- *"Så om en kommun väljer att stanna av i sin befolkningstillväxt kommer helt enkelt andra på sikt att växa om. Och när det finns andra platser som är relativt större så kommer de också på sikt att attrahera relativt fler-och gapet kommer att växa."*¹
- *"[E]n av de viktigaste effekterna av att arbeta för att nå ett visst befolkningsmål är att det skapar framtidstro, en känsla av utveckling och mobiliserar olika aktörer att agera och investera i kommunen. Detta kan tyckas vara en väl så viktig uppgift, som ligger väl i linje med kommunernas uppdrag att skapa nytta för befintliga invånare."*²
- *"Jag upplever inte att de ungdomar jag hade kontakt med drog till Stockholm eller Umeå för jobbets skull i första hand. De flyttade till framtidshoppet. De kände en slags maktlöshet och hopplöshet i sitt eget samhälle. — Annelie Nordström, Vilhelmina"*³
- *"Utifrån de orter vi har valt att studera närmare kan vi också konstatera att attraktivitet inte bara handlar om att få andra att besöka eller bosätta sig på en plats. Det handlar i lika hög grad om att skapa ökad livskvalitet för de boende på platsen och ortens näringsliv."*⁵



Tillväxt ger större utrymme för kommunen

- Kommunpolitiker lockas särskilt av befolkningstillväxt¹
 - Det visar för politikerna att de gör rätt saker (eller i alla fall inte fel)²
- Tillväxt ger större ramar för den kommunala verksamheten¹
 - Fler invånare leder till högre skatteintäkter och gynnas av utjämningsystemet
 - Den kommunala organisationen får därmed mer pengar och mer handlingsutrymme³
- *”Sen ska man inte glömma att det finns en psykologisk aspekt. På politisk nivå blir den en intäkt för om man gör rätt eller fel saker. Egentligen kanske det inte stämmer, det finns inget egenvärde i att växa, men det blir trevligare rubriker i tidningen, säger Thomas Niedomysl, docent i kulturgeografi och analytiker på Region Halland.”²*
- *”En bakgrund till strävan efter befolkningstillväxt är att de kommunala intäkternas storlek står i direkt relation till antalet invånare. Fler invånare innebär större intäktsramar. En växande intäktsram gör det enklare att vara politiker och tjänsteman, även om fler invånare också kan medföra behov av en utbyggd servicekapacitet. Det är helt enkelt enklare och roligare att bygga ut än att avveckla.”¹*



Tillväxt ett tecken på en framgångsrik kommun

- Befolkningstillväxt medför i allmänhet ekonomiska förbättringar för kommunen¹
 - Den viktigaste framgångsfaktorn för att undvika ekonomiska problem är positiv befolkningsutveckling¹
 - Fasta kostnader kan fördelas på fler, och skatter och avgifter kan hållas lägre^{2,3}
 - I vissa fall bibehålls kostnader men kan kompenseras av kvalitetshöjning³
 - Befolkningstillväxt innebär i regel en bra kommun med god ekonomi, väl fungerande demokrati och nöjda medborgare^{4,5}
- *”Den stora skillnaden, utifrån demografiska mått, mellan kommuner med god respektive mindre god ekonomi är följande: Kommuner med minskande folkmängd har relativt sett höga kostnader per invånare medan kommuner med ökande folkmängd har relativt sett höga investeringsnivåer per invånare.”*²
 - *”[S]tudierna vi gjort genomgående ger positiva omdömen om kommunerna med befolkningstillväxt. Ekonomin är relativt god och stabil, medborgarna är relativt nöjda med kommunerna såväl som plats att bo på och som serviceproducent och även ur ett demokratiskt perspektiv beskrivs kommunerna som mer robusta än de befolkningsmässigt mindre och minskande kommunerna.”*⁴



Att kursändra ett skepp

Befolkningstillväxt ställer krav på kommunala organisationer



Tillväxt är krävande för organisationen

- Även om tillväxtinitiativ inte har direkt effekt kan kommuner påverka tillväxt genom att möta en efterfrågan på inflyttning på mer eller mindre positivt sätt
- Nya och utökade insatser krävs av kommunpolitiker och –tjänstemän¹
 - T.ex. behandling av tillstånd för företagsetableringar och byggen^{1,2}
- Kommuner har i allmänhet tre roller i tillväxtprocesser:³
 - Möjliggörare – hjälpa med förutsättningar
 - Förhindrare – stoppa negativa förändringar
 - Initiativtagare – föra samman aktörer
- *”Det för dock med sig en hel del för en kommun att växa. Vi behöver ha bra och rättssäkra processer så att de entreprenörer som vill exploatera kan göra det utan för mycket krångel. Men vi behöver också ha en smidighet i vår myndighetsroll, vilket ofta är en knepig balansgång.”¹*
- *”En årlig befolkningsökning ställer höga krav på kommunen. Det behövs mark för bostadsbyggande av olika slag och med olika upplåtelseformer samt arbetsplatser, insatser för fritidsverksamhet och service m m. Infrastrukturen behöver utökas i form av gator och vägar, ledningar, kollektivtrafik etc. I takt med den förväntade befolkningsökningen behövs också ett ökat antal förskolor och skolor.”⁴*



Stora investeringar följer med

- Växande kommuner behöver stora investeringar i bostäder, infrastruktur och kommunikationer, samt utbyggnad av kommunala verksamheter^{1,2}
 - VA-expansion är ett stort kostnadsområde man inte kan tumma på, som ibland tränger ut andra investeringar^{3,4}
- Detta leder till större skuldsättning^{4,5}
 - Växande kommuner tenderar att ha hög men minskande soliditet⁴
 - Minskade kostnader per invånare finansierar även en del av investeringarna⁴
- *”När befolkningen ökar i en kommun byggs nya bostäder som behöver anslutas till kommunalt VA och kapacitetsbehovet i vatten- och avloppsreningsverk ökar. De senaste åren har detta varit en stark drivkraft till investeringar i VA. Investeringar som många gånger tränger undan andra behov i form av reinvesteringar i befintlig infrastruktur.”*³
- *”Vi har skenande kostnader och enorma lån inom kommunen som vi måste hantera omedelbart. I stället ökar man kostnaderna för kommunstyrelsen igen, som verkar få allt de pekar på medan utbildningsnämnden får spara. Avskryvning politik med helt fel fokus.*

Det enda sättet att lyckas med dessa ökade skatteintäkter verkar vara en stark befolkningstillväxt i Nykvarn. Budgeten föreslår cirka 2 000 nya invånare i Nykvarn på bara två års sikt. Detta om man räknar baklänges i budgetsiffrorna.

*Det är ett helt orimligt mål som skulle innebära att vi bygger en ny Stockholmsförort med stora områden med lägenheter på kort tid.”*⁶



Man kan inte röra sig hur snabbt som helst

- Boende och infrastruktur är trögrörliga, all förändring i befolkningsfördelning medför en kostnad i termer av missmatching av behov och kapacitet¹
- Tillväxt brukar komma i ryck eller skov, bara ett fåtal kommuner har jämn tillväxt över lång tid^{2,3}
- Investeringar i infrastruktur sker i steg och kan inte matcha befolkningsutvecklingen perfekt, det ställer stora krav på försikt och planeringsförmåga¹
 - Kapacitet fortsätter även att kosta om befolkningen minskar igen, investerar man för mycket kan det vara ekonomiskt katastrofalt⁴
- *"På ett kommunalekonomiskt plan förlorar alla kommuner något på de pågående befolkningsförändringarna. I kommunerna med minskande folkmängd finns det tekniska anläggningstillgångar och infrastruktur som mycket väl skulle kunna vara till bättre användning om det bodde fler personer där. /---/ Samtidigt tvingas växande kommuner att bygga motsvarande tillgångar när folkmängden ökar. Det kommunala Sverige står därmed med en feldimensionerad servicekapacitet."*¹
- *"Även om det stadsnära ortssystemet över tid synes vara kontinuerligt växande finns det både en mellan- och inomregional föränderlighet som innebär att tillväxtprocessen "vandrar" runt mellan orterna. Inte sällan tycks den socioekonomiska skiktningen hänga samman med denna "kringflackande" tillväxtprocess på regional nivå"*²
- *"Under 1950- och 60-talen växte kommunen tack vare ett stort expanderande kontorsutrustningsföretag. Kommunen byggde under den tiden upp sin service för ett expanderande samhälle med miljonprogram-områden och annan samhällsservice anpassad för 20000 invånare. Med ny teknologi på marknaden blev dock företagets fall både hastigt och storskaligt. /.../ Kommunens invånare och makthavare ville dock inte inse att en epok var över och aldrig kom tillbaka och behöll därför i stort sett samma kostym i över 30 år med katastrofala följder för kommunens ekonomi."*⁴



Snabbt växande kommuner kan ha svårt att hinna med

- Ibland hinner man inte bygga ut verksamheter och planera/hantera alla förändringar^{1,2}
 - Det gäller inte bara skolor, äldreomsorg etc. utan även kultur och fritid
 - Ju större städer desto mer komplext är projektet, t.ex. Göteborg³
- Små växande kommuner kan ha svårt att hitta rätt kompetens för projekt (t.ex. byggnation), för nya och expanderade verksamheter²
- *"När antalet invånare ökar snabbt kan det vara svårt för kommunen att hinna med att bygga ut och finansiera övrig infrastruktur och kommunal service. Belastningen på infrastruktur i form av vägar, infartsparkeringar, vatten, avlopp, kollektivtrafik mm ökar. Efterfrågan på förskola, skola och vård växer."*¹
- *"Den allmänna uppfattningen bland de intervjuade kommunföreträdarna [i Trosa] är att man ligger långt efter i fråga om att kunna tillgodose de behov som finns av infrastruktur och kommunikationer och som kommer att växa sig starkare med fortsatt befolkningsökning."*¹
- *"De främsta utmaningarna för Göteborgs kommun är att utveckla stadskärnan, utveckla infrastrukturen, minska segregationen, hantera demografiska förändringar, investeringsbehoven, skolans dåliga resultat, bostadsförsörjningen samt att göra prioriteringar. Det är, för att uttrycka sig i dagligt tal, typ allt!"*³



Flera anledningar till att snabbväxande inte hänger med

- Kommunpolitiker håller ofta igen mot snabba kostnadsökningar när befolkningen växer¹
- Utjämningsystemet baseras på invånarantal, men kompenserar inte fullt ut för omställningskostnader vid snabb tillväxt²
- *"Resultaten visar också att utgifterna i snabbt växande kommuner inte ökar lika snabbt som i långsamt växande kommuner. Ladd (1994) menar att det tyder på att politikerna inte är beredda att låta utgifterna stiga alltför snabbt."*¹
- *"En del kommunala företrädare klagar också på att det kommunala utjämningsystemet inte väger in de kostnader som är förknippade med befolkningstillväxt."*²



Hotet mot de mjuka värdena?

Politiska, sociala och miljömässiga konsekvenser av tillväxt



Ofta politisk majoritet för tillväxt

- Oftast finns bred, blocköverskridande politisk enighet för kommunala tillväxtambitioner¹
 - Fördelarna kanske tydligare för kommunpolitikerna än medborgarna, givet att många fördelar tillkommer den kommunala organisationen
 - Visst missnöje bland befolkningen brukar uppstå, och en del kommunpolitiker är frustrerade över att invånarna inte inser värdet av tillväxt^{2,3}
- Ibland leder motstånd trots blocköverskridande stöd att lokala partier som delvis motsätter sig tillväxttaket blir populära
 - *Knivsta.nu* och *Nackalistan* vill båda minska/moderera tillväxt- och etableringstakten
- *"I alla undersökta kommuner finns en bred politisk majoritet för att kommunen ska växa. Man är också i stora drag överens över partigränserna om den inriktning tillväxten skall ha."*¹
- *"Det måste finnas en politisk legitimitet och enighet om hur kommunen ska växa. En utmaning för tillväxtkommunerna är hur de ska hantera det missnöje som också finns när staden växer."*³



Grönytor riskeras naggas i kanten

- Många oroas sig för att grönytor och fritidsområden ska byggas bort^{1,2}
 - Det leder till konflikter och långdragna överklaganden³
 - Konkurrens om markanvändningen tilltar vid tillväxt
 - Det tar också tid och leder till konflikter⁴
 - Det är dock möjligt att förtäta en hel del utan att bygga bort några grönytor genom att bebygga industrimark och smalna av breda trafikleder, i alla fall i större städer⁵
- *”– Vi vill minska byggtakten och bevara grönområden. Det är delvis grönområden och natur som gör att jag trivs så väldigt bra i Nacka — därför blir man bedrövad när karaktären håller på att förändras. Vi håller på att gå från en grön kommun till en stadsdel. Det är inte därför jag trivs här, säger [Nackalistans förstanamn] Mikael Carlsson.”*²
 - *”[Professor i statsvetenskap Anders] Lidström lyfter fram att tillväxtkommunerna ofta måste förhålla sig till olika former av protester och överklaganden, exempelvis när det gäller byggande på mark som har betydelse för naturvård och friluftsliv.”*³
 - *”I storstadsregionerna blir det konkurrens om den stadsnära landsbygden. Här ska högmodernt jordbruk samsas med stadsbarns dröm om livet på landet. Hästanläggningar och golfbanor expanderar över ett ofta artrikt äldre bondelandskap. Forskningen kan ta fram metoder för att lösa en del av konflikterna, men det behövs också innovativt tänkande.”*⁴



Småstadscharmen ett hot mot sig själv?

- Många mindre samhällen är attraktiva på grund av sin traditionella charm
 - Detta påverkas av tillväxten och behöver ofta bevaras för att inte undergräva själva attraktionskraften¹
 - En medveten strategi att undvika detta i Trosa
- Många boende gillar att det blir mer liv på orten, mer butiker och restauranger etc. Men det finns också nackdelar med trängsel, höga hyror, trafik med buller och avgaser^{2,3,4}
 - Det är inte självklart för alla att det ena följer med det andra⁵
- *"I själva centralorten väljer man att begränsa nybyggnationerna för att inte förändra stadens småstadskarakter. Några nya områden väster om staden planeras dock. I stället förläggs det mesta av nybyggnandet till andra orter och då i första hand till Vagnhärad."*¹
- *"Några fördelar är att Gustavsbergs hamn får mera liv, att det händer fler roliga evenemang och att det öppnar fler caféer och restauranger, tycker de. Den största negativa konsekvensen, menar de, är trafiken, då det redan nu är mycket bilar och långa köer i Värmdö."*³
- *"Det har varit en diskussion om hur högt och tätt man ska bygga, där kommunens företrädare vill bygga högre än tidigare men att då höjs kritiska röster som vill bevara det gamla mysiga Knivsta. Det är då svårt att relatera till åsikter som att 'jag gillar inte höga hus men vill ha många butiker'. För att butikerna ska vara kvar och nya etableras samt att tågen ska stanna i kommunen så krävs ett ökat befolkningsunderlag."*⁵



Sociala förändringar och segregation

- Tillväxt medför en mångfald och rörlighet som är viktiga för kommuners vitalitet, samtidigt kan tillväxt och inflyttning skapa segregation och sociala problem^{1,2,3}
 - Urbanisering medför ofta att socialt kapital minskar³
- Snabb inflyttning skapar ibland en åtskillnad mellan de nyinflyttade och den långtida befolkningen¹
 - Nya fysiska tecken på tillväxt, högre hus och nya handelslokaler, blir konkreta symboler för bredare förändringar
 - Utan tillväxt uppstår inte denna typ av konflikt
- *"Tillväxt anses vara bra, men inte om den blir okontrollerad. /.../ Stora kostsamma investeringar krävs och ett problem som lyfts fram är att den sociala hållbarheten är svår vid tillväxt, dvs. att växa utan att de sociala skillnaderna i kommunen växer."*¹
- *"[K]lyftorna växer mellan det gamla och det nya, mellan dem som bott där länge och de nyinflyttade, och mellan dem som bor i det nybyggda och de invånare som bor kvar i det gamla. Handelsplatser och köpcentrum är exempel på aktiviteter där sådana förskjutningar sker. /.../ Utan signifikant tillväxt uppkommer sådana effekter och diskussioner inte alls i så stor omfattning. Fysiska artefakter som nybyggda höghus, köpcentrum och simhallar blir symbolen för det nya och spåder på diskussionerna."*¹
- *"Utvecklingen i de växande kommunerna leder inte bara till utmaningar som är kopplade till investeringar utan också till sociala utmaningar. Det gäller främst den tilltagande segregationen. Segregationen förstärks av ökade inkomst- och förmögenhetsklyftor bl.a. som en följd av en ökad andel invandrare med svaga ekonomiska resurser."*²



Sammanfattning



Överblick

Positiva och negativa aspekter på kommunal tillväxt

▪ Fördelar

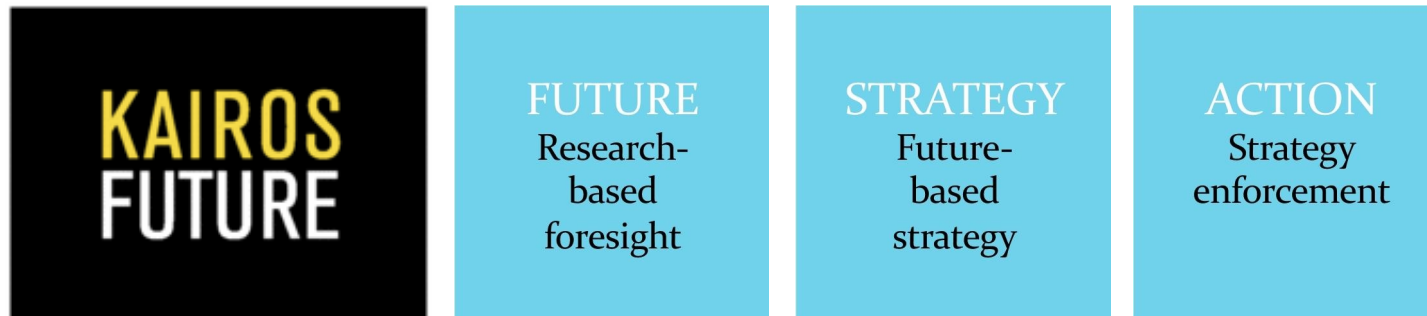
- Ekonomisk utveckling
 - Högre löner
 - Diversifierad arbetsmarknad
 - Större lokalt handel- och tjänsteutbud
 - Lägre skatter och avgifter
- Ökad framtidstro
 - Psykologiskt positiv spiral
 - ”Det händer saker i kommunen”
- Ökad kapacitet för kommunorganisationen
 - Storsdriftsfördelar
 - Mer skattemedel och handlingsutrymme
- En allmän framgångsfaktor
 - Växande kommuner mår bättre

▪ Nackdelar

- Hårda krav på organisationen
 - Mycket måste planeras och verksamheter måste utökas
 - Ny kompetens behövs
- Stora investeringar
 - Bostäder, vatten- och avlopp, infrastruktur, skola och äldreomsorg, kultur och fritid
 - Svårt att matcha i tid, kostar och medför risk
- Kvaliteter kan gå förlorade
 - Grönområden och småstadscharm riskeras
 - Konflikter om mark och nybyggnationer
 - Segregation och sociala problem



Vi hjälper företag och organisationer att förstå och forma framtiden



Kairos (καιρός)
är det antika grekiska begreppet för
rätt tid eller tid för förändring.



5

Avsägelse från Roger Nilsson (L) avseende uppdrag
i socialnämnden
KS/2024/13



§

Avsägelse från Roger Nilsson (L) avseende uppdrag i socialnämnden

Sammanfattning av ärendet

Roger Nilsson (L) har den 5 januari 2024 inkommit med en avsägelse avseende uppdrag i socialnämnden.

Beslutsunderlag

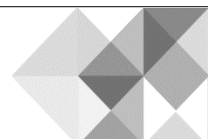
Roger Nilsson (L), avsägelse den 5 januari 2024.

Beslut

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Roger Nilssons (L) avsägelse avseende uppdrag i socialnämnden.





HÖGANÄS
KOMMUN

Förtroendevald - lämna kontaktuppgifter eller avsägelse

Ärendenummer: #84815 | Inskickat av: ROGER MIKAEL NILSSON (signerad) | 2024-01-05 18:12

✓1. Uppgifter förtroendevald

Anmälan gäller

Jag vill lämna in avsägelse för ett eller flera uppdrag

Vilket/vilka uppdrag avser avsägelsen?

Ange samtliga uppdrag.

Socialnämnden

Socialnämndens arbetsutskott

Övriga uppdrag

Flyttar du från kommunen i samband med din avsägelse

Nej

Fritext

Om du vill skriva något i din avsägelse skriver du det här.

Gott nytt år!

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn: ROGER MIKAEL NILSSON

Person [REDACTED]

Datum: 2024-01-05 18:12

Signerad checksumma: 8A054E2DE227A632D172B3FA49D1F16BE95656B4

6

Fyllnadsval efter Roger Nilssons (L) avsägelse
avseende uppdrag i socialnämnden
KS/2024/13



§

Fyllnadsval efter Roger Nilssons (L) avsägelse avseende uppdrag i socialnämnden

Sammanfattning av ärendet

Fyllnadsval behöver förrättas efter Roger Nilssons (L) avsägelse den 5 januari 2024 avseende uppdrag i socialnämnden.

Beslutsunderlag

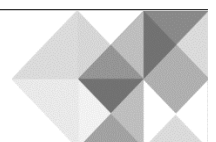
Roger Nilsson (L), avsägelse den 5 januari 2024.

Beslut

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att välja ... som ny ledamot i socialnämnden.





HÖGANÄS
KOMMUN

Förtroendevald - lämna kontaktuppgifter eller avsägelse

Ärendenummer: #84815 | Inskickat av: ROGER MIKAEL NILSSON (signerad) | 2024-01-05 18:12

✓1. Uppgifter förtroendevald

Anmälan gäller

Jag vill lämna in avsägelse för ett eller flera uppdrag

Vilket/vilka uppdrag avser avsägelsen?

Ange samtliga uppdrag.

Socialnämnden

Socialnämndens arbetsutskott

Övriga uppdrag

Flyttar du från kommunen i samband med din avsägelse

Nej

Fritext

Om du vill skriva något i din avsägelse skriver du det här.

Gott nytt år!

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn: ROGER MIKAEL NILSSON

Person [REDACTED]

Datum: 2024-01-05 18:12

Signerad checksumma: 8A054E2DE227A632D172B3FA49D1F16BE95656B4

7

Svar på motion om skyddsjakt på skarv
KS/2023/267



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter

Peter Schölander (M) (ordförande)
Johan Ingvarson (MP) (vice ordförande)
Sandra Kovács (M)
Nils Hyllienmark (M)
Lars Linderot (M)
Eva Hemström (C)
Pia Lidwall (KD)
Lennart Nilsson (S) (2:e vice ordförande)
Kerstin Björkäng Wirehed (S)
Reinhold Knutsson (S)
Christian Johansson (SD)
Leif Löwegren (SD)
Louise Stjernquist (L)

Ej tjänstgörande ersättare

Göran Bengtsson (M)
Anneli Söderhjelm (M)
Gustaf Wingårdh (M)
Göran Lock (MP)
Gertrud Greén (C)
Fredrik Eljin (KD)
Heléne Nyholm (S)
Ronnie Larsson (S)
Emma Wennerholm (V)
Ros-Mari Paulsson (L)
Elisabeth Eriksson (L)

Övriga närvarande

Fanny Lundqvist (utskottssekreterare)
Herman Crespin (kommunchef)
Jacob Derefeldt (kommunsekreterare)

Sammanträdestid kl 16:00-17:45

Paragrafer §8

JUSTERING

Utsedd att justera Nils Hyllienmark (M)

UNDERSKRIFTER

Sekreterare

Fanny Lundqvist

Ordförande

Peter Schölander (M)

SIGNATUR



HÖGANÄS
KOMMUN

PROTOKOLL KOMMUNSTYRELSEN

2024-01-09

Justerande

.....
Nils Hyllienmark (M)

Protokollet justerat den 2024-01-16

Tillkännagivandet av justeringen har den 2024-01-17
anslagits på kommunens anslagstavla

SIGNATUR



§ 8

SVAR PÅ MOTION OM SKYDDSJAKT PÅ SKARV

Sammanfattning av ärendet

Motion har inkommit från Louise Stjernquist (L), Ros-Mari Paulsson (L), Håkan Balcker (L), Elisabeth Eriksson (L), Mikael Bendz (L) och Magnus Wiberg (L) den 5 maj 2023. Motionärerna yrkar att ansökan om skyddsjakt på skarv i Höganäs kommun görs hos Länsstyrelsen i Skåne samt att ansökan om andra begränsningssätt, så som "äggpickning", görs hos Länsstyrelsen i Skåne. Någon närmare definition för skarv har inte angetts.

Skarv, i detta fall skarvar, finns inom Sverige med arten storskarv som delas in i underarterna mellanskarv och atlantstorskarv samt sällsynt toppskarv (rödlistad som sårbar). Den senare häckar numera på Hallands Väderö med cirka 20–25 par. Storskarven häckar i kolonier främst på ostkusten och i vissa insjöar. Den är vanligast mellan Blekinge och Uppland. I Höganäs kommun är det inte känt om någon av arterna eller underarterna häckar. Möjligen kan någon häckning ske på Kullaberg men det är inom naturreservat och skyddsjakt kan inte anses genomförbart där. Eftersom arten vill häcka i kolonier är det senare föga troligt.

Alla i Sverige naturligt förekommande fågelarter, inklusive storskarven, är skyddade enligt artikel 5 i fågeldirektivet. I fråga om jakt efter vilt är skyddet genomfört i svensk lagstiftning genom bestämmelser i jaktlagen och jaktförordningen. Naturvårdsverket har här ett nationellt samordningsansvar. För det har de upprättat en nationell förvaltningsplan för arten som är vägledande för länsstyrelserna, vilka ansvarar för det praktiska genomförandet. EU-kommissionen har i ett svar till Sverige förtydligat skyddet med att arten får jagas, här skyddsjakt, under förutsättningar som ges här nedan.

Storskarven är inte upptagen på listan som jaktbar art varför allmän jakttid inte finns. I syfte att undvika skada får skyddsjakt bedrivas under vissa förutsättningar. Skyddsjakt innebär i första hand att döda enstaka djur som är särskilt besvärliga. Ibland används jakten för att skrämma eller splittra grupper av vilt. Viktiga bedömningsgrunder vid ansökan är att allvarlig skada uppstått eller riskerar uppstå på egendom eller i form av till exempel minskad inkomst, eller att det till skydd av växter och djur, exempelvis om allvarlig påverkan på fiskpopulationer kan uppstå. För tillstånd ska det inte finns någon annan lämplig lösning, och det får inte försvåra upprätthållandet av en gynnsam bevarandestatus hos artens bestånd i dess naturliga utbredningsområde (§ 23 a Jaktförordningen).

För skyddsjakt krävs länsstyrelsen tillstånd, med undantag för skyddsjakt på enskilda initiativ. Skyddsjakt på enskilda initiativ (jakträttshavare) innebär att enskild kan utöva skyddsjakt kring flygplatser av flygsäkerhetskäl, samt under vissa förutsättningar mot skada kring fiskeredskap, vid fiskodling och utsättningsplatser, samt i fredningsområden för fisk (26 § Jaktförordningen).

I motionen föreslås att Höganäs kommun ska ansöka om tillstånd för skyddsjakt. Motionen bör uppfattas som att man önskar få till en generell begränsning av skarvens antal. Som nämnts ovan krävs att sökande kan visa att ”allvarlig skada uppstått eller riskerar uppstå på egendom eller i form av till exempel minskad inkomst, eller att det till skydd av växter och djur, exempelvis om allvarlig påverkan på fiskpopulationer kan uppstå”. Ingen sådan dokumentation har presenterats. För tillstånd ska det dessutom inte finns någon annan lämplig lösning – om några alternativa åtgärder har utförts har inte redovisats. Vad gäller äggpickning är det inte aktuellt inom Höganäs kommun då arten inte är känd att häcka här.

SIGNATUR



Motionen bör avslås av ovanstående anledningar samt av det skälet att de som lider skada av arten, här främst yrkes- och fritidsfisket, kan idka skydds jakt utifrån begreppet ”på enskilda initiativ”. Höganäs kommun kan inte anses lida skada av arten.

En annan svårighet med jakt på arten är att skilja storskarv från toppskarv, den senare rödlistad som sårbar. För det krävs god kännedom om båda arterna. På avstånd är de mycket lika.

Beslutsunderlag

Miljöutskottet, beslut den 13 december 2023, § 10,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, svar på motion den 13 november 2023,
Kommunfullmäktige, beslut den 15 juni 2023, § 102,
Louise Stjernquist (L), Ros-Mari Paulsson (L), Håkan Balcker (L), Elisabeth Eriksson (L), Mikael Bendz (L) och Magnus Wiberg (L), motion inkommen den 5 maj 2023.

Miljöutskottets förslag

Miljöutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besuta *att* avslå motionen.

Förslag till beslut

Louise Stjernquist (L) och Christian Johansson (SD) yrkar *att* motionen ska bifallas.

Beslutsgång

Ordförande Peter Schölander (M) ställer miljöutskottets förslag till beslut mot Louise Stjernquist (L) och Christian Johansson (SD) bifallsyrkande under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla miljöutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Reservationer

Louise Stjernquist (L) reserverar sig mot beslutet att avslå motionen.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Anslaget nedtages den 2024-02-12

SIGNATUR



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter	Gertrud Greén (C) (ordförande) Johan Ingvarson (MP) (vice ordförande) Ronnie Larsson (S) Sören Ravn (SD) Lars Linderot (M)
Ej tjänstgörande ersättare	Sandra Kovács (M)
Övriga närvarande	Fanny Lundqvist (utskottssekreterare) Fredrik Seger (hållbarhetsutvecklare) Richard Åkesson (kommunekolog)
Sammanträdestid	kl 16:00-17:15
Paragrafer	§10

JUSTERING

Utsedd att justera Johan Ingvarson (MP)

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Fanny Lundqvist

Ordförande
Gertrud Greén (C)

Justerande
Johan Ingvarson (MP)

Protokollet justerat den 2023-12-13

Tillkännagivandet av justeringen har den 2023-12-14
anslagits på kommunens anslagstavla

SIGNATUR



§ 10

FÖRSLAG TILL BESLUT, OM MOTION OM SKYDDSJAKT PÅ SKARV

Sammanfattning av ärendet

Motion har inkommit från Louise Stjernquist (L), Ros-Mari Paulsson (L), Håkan Balcker (L), Elisabeth Eriksson (L), Mikael Bendz (L) och Magnus Wiberg (L) den 5 maj 2023. Motionärerna yrkar att ansökan om skyddsjakt på skarv i Höganäs kommun görs hos Länsstyrelsen i Skåne samt att ansökan om andra begränsningssätt, så som "äggpickning", görs hos Länsstyrelsen i Skåne. Någon närmare definition för skarv har inte angetts.

Skarv, i detta fall skarvar, finns inom Sverige med arten storskarv som delas in i underarterna mellanskarv och atlantstorskarv samt sällsynt toppskarv (rödlistad som sårbar). Den senare häckar numera på Hallands Väderö med cirka 20–25 par. Storskarven häckar i kolonier främst på ostkusten och i vissa insjöar. Den är vanligast mellan Blekinge och Uppland. I Höganäs kommun är det inte känt om någon av arterna eller underarterna häckar. Möjligen kan någon häckning ske på Kullaberg men det är inom naturreservat och skyddsjakt kan inte anses genomförbart där. Eftersom arten vill häcka i kolonier är det senare föga troligt.

Alla i Sverige naturligt förekommande fågelarter, inklusive storskarven, är skyddade enligt artikel 5 i fågeldirektivet. I fråga om jakt efter vilt är skyddet genomfört i svensk lagstiftning genom bestämmelser i jaktlagen och jaktförordningen. Naturvårdsverket har här ett nationellt samordningsansvar. För det har de upprättat en nationell förvaltningsplan för arten som är vägledande för länsstyrelserna, vilka ansvarar för det praktiska genomförandet. EU-kommissionen har i ett svar till Sverige förtydligat skyddet med att arten får jagas, här skyddsjakt, under förutsättningar som ges här nedan.

Storskarven är inte upptagen på listan som jaktbar art varför allmän jakttid inte finns. I syfte att undvika skada får skyddsjakt bedrivas under vissa förutsättningar. Skyddsjakt innebär i första hand att döda enstaka djur som är särskilt besvärliga. Ibland används jakten för att skrämma eller splittra grupper av vilt. Viktiga bedömningsgrunder vid ansökan är att allvarlig skada uppstått eller riskerar uppstå på egendom eller i form av till exempel minskad inkomst, eller att det till skydd av växter och djur, exempelvis om allvarlig påverkan på fiskpopulationer kan uppstå. För tillstånd ska det inte finns någon annan lämplig lösning, och det får inte försvåra upprätthållandet av en gynnsam bevarandestatus hos artens bestånd i dess naturliga utbredningsområde (§ 23 a Jaktförordningen).

För skyddsjakt krävs länsstyrelsen tillstånd, med undantag för skyddsjakt på enskilda initiativ. Skyddsjakt på enskilda initiativ (jakträttshavare) innebär att enskild kan utöva skyddsjakt kring flygplatser av flygsäkerhetskäl, samt under vissa förutsättningar mot skada kring fiskeredskap, vid fiskodling och utsättningsplatser, samt i fredningsområden för fisk (26 § Jaktförordningen).

I motionen föreslås att Höganäs kommun ska ansöka om tillstånd för skyddsjakt. Motionen bör uppfattas som att man önskar få till en generell begränsning av skarvens antal. Som nämnts ovan krävs att sökande kan visa att ”allvarlig skada uppstått eller riskerar uppstå på egendom eller i form av till exempel minskad inkomst, eller att det till skydd av växter och djur, exempelvis om allvarlig påverkan på fiskpopulationer kan uppstå”. Ingen sådan dokumentation har presenterats. För tillstånd ska det dessutom inte finns någon annan lämplig lösning – om några alternativa åtgärder har utförts har inte redovisats. Vad gäller äggpickning är det inte aktuellt inom Höganäs kommun då arten inte är känd att häcka här.

SIGNATUR



Motionen bör avslås av ovanstående anledningar samt av det skälet att de som lider skada av arten, här främst yrkes- och fritidsfisket, kan idka skydds jakt utifrån begreppet ”på enskilda initiativ”. Höganäs kommun kan inte anses lida skada av arten.

En annan svårighet med jakt på arten är att skilja storskarv från toppskarv, den senare rödlistad som sårbar. För det krävs god kännedom om båda arterna. På avstånd är de mycket lika.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen, svar på motion den 13 november 2023,
Kommunfullmäktige, beslut den 15 juni 2023, § 102,
Louise Stjernquist (L), Ros-Mari Paulsson (L), Håkan Balcker (L), Elisabeth Eriksson (L), Mikael Bendz (L) och Magnus Wiberg (L), motion inkommen den 5 maj 2023.

Förslag till beslut

Gertrud Greén (C) föreslår miljöutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Beslutsgång

Gertrud Greén (C) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att miljöutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Miljöutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Anslaget nedtages den 2024-01-09

SIGNATUR



Förslag till beslut, om motion om skydds jakt på skarv

Sammanfattning av ärendet

Motion har inkommit från Louise Stjernquist (L), Ros-Mari Paulsson (L), Håkan Balcker (L), Elisabeth Eriksson (L), Mikael Bendz (L) och Magnus Wiberg (L) den 5 maj 2023. Motionärerna yrkar att ansökan om skydds jakt på skarv i Höganäs kommun görs hos Länsstyrelsen i Skåne samt att ansökan om andra begränsnings sätt, så som "äggpickning", görs hos Länsstyrelsen i Skåne. Någon närmare definition för skarv har inte angetts.

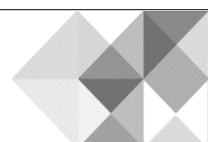
Skarv, i detta fall skarvar, finns inom Sverige med arten storskarv som delas in i underarterna mellanskarv och atlantstorskarv samt sällsynt toppskarv (rödlistad som sårbar). Den senare häckar numera på Hallands Väderö med cirka 20–25 par. Storskarven häckar i kolonier främst på ostkusten och i vissa insjöar. Den är vanligast mellan Blekinge och Uppland. I Höganäs kommun är det inte känt om någon av arterna eller underarterna häckar. Möjligen kan någon häckning ske på Kullaberg men det är inom naturreservat och skydds jakt kan inte anses genomförbart där. Eftersom arten vill häcka i kolonier är det senare föga troligt.

Alla i Sverige naturligt förekommande fågelarter, inklusive storskarven, är skyddade enligt artikel 5 i fågeldirektivet. I fråga om jakt efter vilt är skyddet genomfört i svensk lagstiftning genom bestämmelser i jaktlagen och jaktförordningen. Naturvårdsverket har här ett nationellt samordningsansvar. För det har de upprättat en nationell förvaltningsplan för arten som är vägledande för länsstyrelserna, vilka ansvarar för det praktiska genomförandet. EU-kommissionen har i ett svar till Sverige förtydligat skyddet med att arten får jagas, här skydds jakt, under förutsättningar som ges här nedan.

Storskarven är inte upptagen på listan som jaktbar art varför allmän jakttid inte finns. I syfte att undvika skada får skydds jakt bedrivs under vissa förutsättningar. Skydds jakt innebär i första hand att döda enstaka djur som är särskilt besvärliga. Ibland används jakten för att skrämja eller splittra grupper av vilt. Viktiga bedömningsgrunder vid ansökan är att allvarlig skada uppstått eller riskerar uppstå på egendom eller i form av till exempel minskad inkomst, eller att det till skydd av växter och djur, exempelvis om allvarlig påverkan på fiskpopulationer kan uppstå. För tillstånd ska det inte finns någon annan lämplig lösning, och det får inte försvåra upprätthållandet av en gynnsam bevarandestatus hos artens bestånd i dess naturliga utbredningsområde (§ 23 a Jaktförordningen).

För skydds jakt krävs länsstyrelsen tillstånd, med undantag för skydds jakt på enskilds initiativ. Skydds jakt på enskilds initiativ (jakträttshavare) innebär att enskild kan utöva skydds jakt kring flygplatser av flygsäkerhetskäl, samt under vissa förutsättningar mot skada kring fiskeredskap, vid fiskodling och utsättningsplatser, samt i fredningsområden för fisk (26 § Jaktförordningen).

I motionen föreslås att Höganäs kommun ska ansöka om tillstånd för skydds jakt. Motionen bör uppfattas som att man önskar få till en generell begränsning av skarvens antal. Som nämnts ovan krävs att sökande kan visa att ”allvarlig skada uppstått eller riskerar uppstå på egendom eller i form av till exempel minskad inkomst, eller att det till skydd av växter och djur, exempelvis om allvarlig påverkan på fiskpopulationer kan uppstå”. Ingen sådan dokumentation har presenterats. För tillstånd ska det dessutom inte finns någon annan lämplig lösning – om några alternativa åtgärder har utförts har inte redovisats. Vad gäller äggpickning är det inte aktuellt inom Höganäs kommun då arten inte är känd att häcka här.





Motionen bör avslås av ovanstående anledningar samt av det skälet att de som lider skada av arten, här främst yrkes- och fritidsfisket, kan idka skydds jakt utifrån begreppet ”på enskilda initiativ”. Höganäs kommun kan inte anses lida skada av arten.

En annan svårighet med jakt på arten är att skilja storskarv från toppskarv, den senare rödlistad som sårbar. För det krävs god kännedom om båda arterna. På avstånd är de mycket lika.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen, svar på motion den 13 november 2023,
Kommunfullmäktige, beslut den 15 juni 2023, § 102,
Louise Stjernquist (L), Ros-Mari Paulsson (L), Håkan Balcker (L), Elisabeth Eriksson (L), Mikael Bendz (L) och Magnus Wiberg (L), motion inkommen den 5 maj 2023.

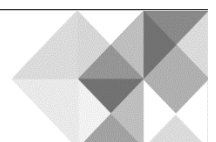
Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att avslå motionen.

Pär Ragvald
Stadsmiljöchef

Richard Åkesson
Miljösekreterare/Ekolog





NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter

Petér Kovács (M) (ordförande)
Ulf Molin (C) (vice ordförande)
Wivi-Anne Broberg (S) (2:e vice ordförande)
Peter Schölander (M)
Marie Tidedal (M)
Anders Ståhl (M)
Sandra Kovács (M)
Lars Linderot (M)
Bo Caperman (M)
Boel Olsson Litström (M)
Gustaf Wingårdh (M)
Nils Hyllienmark (M)
Fredrik Walderyd (M)
Gertrud Greén (C)
Pia Lidwall (KD)
Johan Ingvarson (MP)
Göran Lock (MP)
Lennart Nilsson (S)
Reinhold Knutsson (S)
Carola Persson (S)
Heléne Nyholm (S)
Alexander Malmqvist (S)
Louise Stjernquist (L)
Elisabeth Eriksson (L)
Ros-Mari Paulsson (L)
Mikael Bendz (L)
Sixten Paulsson (SD)
Sören Ravn (SD)
Lars Metsäketo (SD)
Johan Westrell (SD)
Emma Wennerholm (V)
Olof Suneson (M) ersätter Pia Möller (M)
Johan Fischer (M) ersätter Göran Bengtsson (M)
Britt-Inger Hillhammar Ekberg (M) ersätter Anita Söderlind (M)
Kim Johansson (M) ersätter Anna Larsson (M)
Barbara Struglics Bogs (KD) ersätter Fredrik Eljin (KD)
Karin Bagger (MP) ersätter Maria Jönsson (MP)
Gary Paulsson (S) ersätter Peter Graff (S)
Kerstin Björkäng Wirehed (S) ersätter Ann-Magreth Larsson (S)
Ingemar Idegård (SD) ersätter Christian Johansson (SD)
Dylan Zohar (SD) ersätter Lars-Erik Nilsson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Eva Hemström (C)
Anna Hedbrant (C)
Elisabeth Berg (KD)
Tony Petersson (S)
Gabriella Andersson (S)
Håkan Balcker (L)

SIGNATUR



Inger Nilsson (V)
Tal Heniekssohn Zohar (SD)

Övriga närvarande Fanny Lundqvist (utskottssekreterare)
Jacob Derefeldt (kommunsekreterare)
Niklas Åkerström Fogelmark (kanslichef)

Sammanträdestid kl 18:30-22:15

Paragrafer §102

JUSTERING

Utsedd att justera Gertrud Greén (C) med Fredrik Walderyd (M) som ersättare
Carola Persson (S) med Sören Ravn (SD) som ersättare

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Fanny Lundqvist

Ordförande
Péter Kovács (M)

Justerande alliansen
Gertrud Greén (C) med Fredrik Walderyd (M) som ersättare

Justerande oppositionen
Carola Persson (S) med Sören Ravn (SD) som ersättare

Protokollet justerat den 2023-06-22

Tillkännagivandet av justeringen har den 2023-06-22
anslagits på kommunens anslagstavla

SIGNATUR



§ 102

INKOMMEN MOTION ANGÅENDE ATT BEGRÄNSA FÖREKOMSTEN AV SKARV LÄNGS KUSTEN I VÅR KOMMUN

Sammanfattning av ärendet

Motion har inkommit från Louise Stjernquist (L), Ros-Mari Paulsson (L), Håkan Balcker (L), Elisabeth Eriksson (L), Mikael Bendz (L) och Magnus Wiberg (L) den 5 maj 2023. Motionärerna yrkar att ansökan om skydds jakt på skarv i Höganäs kommun görs hos Länsstyrelsen i Skåne samt att ansökan om andra begränsningssätt, så som "äggpickning", görs hos Länsstyrelsen i Skåne.

Beslutsunderlag

Louise Stjernquist (L), Ros-Mari Paulsson (L), Håkan Balcker (L), Elisabeth Eriksson (L), Mikael Bendz (L) och Magnus Wiberg (L), motion inkommen den 5 maj 2023

Förslag till beslut

Ordförande Péter Kovács (M) föreslår kommunfullmäktige besluta att remittera inkommen motion till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att remittera inkommen motion till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Anslaget nedtages den 2023-07-18

SIGNATUR

Begränsa förekomsten av Skarv längs kusten i vår kommun

Att förekomsten av skarv längs våra kuster i det närmaste exploderat kan få ha missat. Dock verkar det som effekterna av vad denna stora population av skarv medför är tämligen oklar. Från skånsk horisont förekommer det uppgifter om att det under vintermånaderna samlas upp till 40 000 individer i området Malmö-Köpenhamn och upp till Höganäs-Gilleleje. Vilka effekter detta har på beståndet av fiskyngel och småfisk, såsom bland annat mindre torsk och flundror, är minst sagt oklart.

En inventering har gjorts och det är dokumenterat att varje individ äter ungefär 1,2 kg fisk per dag, vilket i runda slängar betyder att ca 48 000 kg fisk äts upp dagligen. Hur det påverkar bestånden av framförallt torsk och plattfisk är inte klarlagt. Den skydds jakt som genomförs är ytterst begränsad och enligt utredningar skjuts inte i närheten av så många individer som skydds jakten medger. Det är inte en matfågel och därmed finns heller ingen ekonomi i att jaga dem. Det finns heller inte någon skydds jakt i Höganäs kommun.

Det framgå dock tydligt att begränsning av beståndet på fler sätt än skydds jakt, så som "picka ägg", behövs.

Problemet är inte isolerat till vår kommun, men vi behöver arbeta i flera led för att begränsa förekomsten av Skarv.

Vi föreslår därför:

Att ansökan om skydds jakt för Skarv i Höganäs kommun görs hos länsstyrelsen i Skåne.

Att en ansökan om andra begränsningssätt, så som "äggpicking" görs hos länsstyrelsen i Skåne.

Louise Stjernquist
Ros-Mari Paulsson
Håkan Balcker

Elisabeth Eriksson
Mikael Bendz
Magnus Wiberg

8

Svar på interpellation från Liberalerna angående
detaljplanen för Höganäs hamn: Hotellbyggnaden
– samhällsfunktion av mindre vikt

KS/2023/1287



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter

Péter Kovács (M) (ordförande)
Ulf Molin (C) (vice ordförande)
Wivi-Anne Broberg (S) (2:e vice ordförande)
Peter Schölander (M)
Pia Möller (M)
Marie Tidedal (M)
Sandra Kovács (M)
Lars Linderot (M)
Bo Caperman (M)
Boel Olsson Litström (M)
Gustaf Wingårdh (M)
Anita Söderlind (M)
Fredrik Walderyd (M)
Margareta Widell (M)
Gertrud Greén (C)
Pia Lidwall (KD)
Fredrik Eljin (KD)
Johan Ingvarson (MP)
Göran Lock (MP)
Lennart Nilsson (S)
Reinhold Knutsson (S)
Carola Persson (S)
Peter Graff (S)
Heléne Nyholm (S)
Alexander Malmqvist (S)
Ann-Magreth Larsson (S)
Louise Stjernquist (L)
Elisabeth Eriksson (L)
Ros-Mari Paulsson (L)
Mikael Bendz (L)
Christian Johansson (SD)
Sixten Paulsson (SD)
Lars Metsäketo (SD)
Lars-Erik Nilsson (SD)
Johan Westrell (SD)
Emma Wennerholm (V)
Johan Fischer (M) ersätter Nils Hyllienmark (M)
Kim Johansson (M) ersätter Olof Suneson (M)
Roger Andersson (M) ersätter Charlotte Lewenhaupt (M)
Karin Bagger (MP) ersätter Maria Jönsson (MP)
Dylan Zohar (SD) ersätter Sören Ravn (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Marianne Härning-Nilsson (M)
Joakim Jacobsson (M)
Björn Jakobsson (M)
Eva Hemström (C)
Anna Hedbrant (C)
Barbara Struglics Bogs (KD)

SIGNATUR



Mikael Wibom (MP)
Gary Paulsson (S)
Gabiella Andersson (S)
Håkan Balcker (L)
Inger Nilsson (V)
Tal Heniekssohn Zohar (SD)

Övriga närvarande Fanny Lundqvist (utskottssekreterare)
Jacob Derefeldt (kommunsekreterare)

Sammanträdestid kl 18:30-19:45

Paragrafer §243

JUSTERING

Utsedd att justera Lars Linderot (M) med Anita Söderlind (M) som ersättare
Louise Stjernquist (L) med Reinhold Knutsson (S) som ersättare

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Fanny Lundqvist

Ordförande
Péter Kovács (M)

Justerande alliansen
Lars Linderot (M) med Anita Söderlind (M) som ersättare

Justerande oppositionen
Louise Stjernquist (L) med Reinhold Knutsson (S) som ersättare

Protokollet justerat den 2023-12-21

Tillkännagivandet av justeringen har den 2023-12-22
anslagits på kommunens anslagstavla

SIGNATUR



§ 243

**INTERPELLATION FRÅN LIBERALERNA ANGÅENDE DETALJPLANEN
FÖR HÖGANÄS HAMN: HOTELLBYGGNADEN –
SAMHÄLLSFUNKTION AV MINDRE VIKT**

Förslag till beslut

Ordförande Péter Kovács (M) föreslår kommunfullmäktige besluta *att* interpellationen får ställas.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att interpellationen får ställas.

Anslaget nedtages den 2024-01-17

SIGNATUR

Gällande detaljplanen för Höganäs hamn

På sidan 13 i Bilaga 1 till planbeskrivningen kan man läsa:

”HOTELLBYGGNADEN – SAMHÄLLSFUNKTION AV MINDRE VIKT

Hotellbyggnaden är en kommersiell byggnad som inte inrymmer några samhällsviktiga funktioner. Detta innebär att kommunen bedömer att byggnaden hamnar inom Boverkets kategori *samhällsfunktioner och bebyggelse av mindre vikt*. Kategorin innebär att samhällsfunktioner och bebyggelse av mindre vikt kan lokaliseras till områden med måttlig sannolikhet för översvämning.”

Länsstyrelsen slår fast att kommunen har rätt i denna bedömning och väljer därför att inte stoppa detaljplanen.

På sidan 11 i planbeskrivningen kan man läsa:

STRANDSKYDDSOMRÅDE

Området omfattas i dagsläget inte av strandskydd enligt 7 kap 13–18§ miljöbalken (MB). Vid upphävande av gällande plan återinträder strandskyddet. Det generella strandskyddet omfattar land- och vattenområden intill 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd. Inom ett strandskyddsområde får inte:

- Nya byggnader uppföras.
- Byggnader och byggnaders användning ändras eller anläggningar eller anordningar ordnas, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle fått färdas fritt.
- Grävningar eller andra förberedelsearbeten utförs för byggnader, anläggningar eller anordningar som avse i punkt 1 och 2.
- Åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Planförslaget innebär att strandskyddet upphävs i hela planområdet med hänvisning till 7 kap. 18c§ 5p. MB, som säger att ”området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.”

Liberalerna i Höganäs vill veta hur man i samma detaljplan först kan hänvisa till att det handlar om samhällsfunktioner och bebyggelse av mindre vikt när det gäller översvämningsrisken och sedan mena att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området för att kunna upphäva strandskyddet. Är det inte totala motsatser?

För Liberalerna i Höganäs

Louise Stjernquist, Ros-Mari Paulsson

9

Utökad borgensram åt Sydvatten AB
KS/2023/1192



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter

Peter Schölander (M) (ordförande)
Johan Ingvarson (MP) (vice ordförande)
Sandra Kovács (M)
Nils Hyllienmark (M)
Lars Linderot (M)
Eva Hemström (C)
Pia Lidwall (KD)
Lennart Nilsson (S) (2:e vice ordförande)
Kerstin Björkäng Wirehed (S)
Reinhold Knutsson (S)
Christian Johansson (SD)
Leif Löwegren (SD)
Louise Stjernquist (L)

Ej tjänstgörande ersättare

Göran Bengtsson (M)
Anneli Söderhjelm (M)
Gustaf Wingårdh (M)
Göran Lock (MP)
Gertrud Greén (C)
Fredrik Eljin (KD)
Heléne Nyholm (S)
Ronnie Larsson (S)
Emma Wennerholm (V)
Ros-Mari Paulsson (L)
Elisabeth Eriksson (L)

Övriga närvarande

Fanny Lundqvist (utskottssekreterare)
Herman Crespin (kommunchef)
Jacob Derefeldt (kommunsekreterare)

Sammanträdestid kl 16:00-17:45

Paragrafer §7

JUSTERING

Utsedd att justera Nils Hyllienmark (M)

UNDERSKRIFTER

Sekreterare

Fanny Lundqvist

Ordförande

Peter Schölander (M)

SIGNATUR



HÖGANÄS
KOMMUN

PROTOKOLL KOMMUNSTYRELSEN

2024-01-09

Justerande

.....
Nils Hyllienmark (M)

Protokollet justerat den 2024-01-16

Tillkännagivandet av justeringen har den 2024-01-17
anslagits på kommunens anslagstavla

SIGNATUR



§ 7

UTÖKAD BORGENSRAM ÅT SYDVATTEN AB

Sammanfattning av ärendet

Sydvatten ABs styrelse beslutade den 19 oktober 2023 att på bolagsstämman föreslå beslut om utökad borgensram. Beslutet är en konsekvens av den tioårsplanen (2024–2033) som bolaget följer och som innebär investeringar om 4,2 miljarder kronor. Alla investeringar är i linje med den strategiska planen för ”ett långsiktigt säkert, redundant och hållbart dricksvattenförsörjningssystem”.

Sydvatten AB planerar att finansiera investeringarna under planperioden till 45 % med internt genererade medel och till 55 % med nyupplåning. Vid planperiodens slut förväntas bolagets långfristiga skuld uppgå till 5,1 miljarder. Trots ökad upplåning beräknas bolagets soliditet under planperioden ligga mellan 12 och 16 % så som ägardirektivet anger. Räntekostnaderna beräknas öka under planperioden från 88 till 235 miljoner kronor, men Sydvatten AB jobbar med räntesänkringar och planerar att räntesäkra 74 % av skuldportföljen.

Den befintliga borgensramen för Sydvatten AB uppgår idag till 3,1 miljarder och täcker behov av planerad utlåning under första halvåret av 2024. Den nya borgensramen föreslås utökas till 4,2 miljarder kronor och den förväntas täcka lånebehov till och med 2027. Höganäs kommuns del av borgensramen uppgår idag till 90 000 000 kronor och behöver utökas till 121 380 000 kronor. Borgen lämnas i proportion till ägarandel mot en avgift om 0,25 %. Sydvatten AB föreslår i sin skrivelse till kommunen att behålla samma nivå på borgensavgiften.

Enligt konsortialavtalets § 7 gäller följande avseende borgensåtagande:

Samtliga delägarkommuner är skyldiga att vid behov ställa borgen för Sydvattens upptagande av lån inom den borgensram som bolagsstämman har beslutat att begära i enlighet med denna punkt.

Varje nytt borgensåtagande ska fördelas mellan delägarkommunerna i förhållande till delägarkommunernas andel i aktiekapitalet.

Beslut om att begära utökad borgensram från delägarkommunerna ska fattas av bolagsstämman. Ett sådant beslut är giltigt om det har biträttats av delägare med minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Delägarkommunerna förbinder sig att bifalla en sådan begäran av bolagsstämman och att tillse att nödvändiga åtgärder omgäende.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet, beslut den 12 december 2023, § 148,
Kommunledningskontorets ekonomiavdelning, tjänsteskrivelse den 22 november 2023,
Sydvatten AB, beräknat borgensåtagande fram till och med 2027,
Sydvatten AB, budget 2024 och flerårsplan 2025–2033,
Sydvatten AB, borgensram för lån åt Sydvatten AB.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att utöka Höganäs kommuns borgensram åt Sydvatten AB till 121 380 000 kronor.

Beslutsgång

SIGNATUR



Ordförande Peter Schölander (M) ställer arbetsutskottets förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att utöka Höganäs kommuns borgensram åt Sydsvatten AB till 121 380 000 kronor.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Anslaget nedtages den 2024-02-12

SIGNATUR



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter	Peter Schölander (M) (ordförande) Johan Ingvarson (MP) (vice ordförande) Pia Lidwall (KD) Lennart Nilsson (S) Eva Hemström (C) Louise Stjernquist (L) ersätter Christian Johansson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Göran Lock (MP) Kerstin Björkäng Wirehed (S) Sandra Kovács (M)
Övriga närvarande	Djana Jahic (controller) Fanny Lundqvist (utskottssekreterare) Jacob Derefeldt (kommunsekreterare)
Sammanträdestid	kl 09:00-11:15
Paragrafer	§148

JUSTERING

Utsedd att justera Eva Hemström (C)

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Fanny Lundqvist

Ordförande
Peter Schölander (M) §§144-153

Ordförande 2
Johan Ingvarson (MP) §143

Justerande
Eva Hemström (C)

Protokollet justerat den 2023-12-14

Tillkännagivandet av justeringen har den 2023-12-14
anslagits på kommunens anslagstavla

SIGNATUR



KS/2023/1192

§ 148

UTÖKAD BORGENSRAM ÅT SYDVATTEN AB

Sammanfattning av ärendet

Sydvatten ABs styrelse beslutade den 19 oktober 2023 att på bolagsstämman föreslå beslut om utökad borgensram. Beslutet är en konsekvens av den tioårsplanen (2024–2033) som bolaget följer och som innebär investeringar om 4,2 miljarder kronor. Alla investeringar är i linje med den strategiska planen för ”ett långsiktigt säkert, redundant och hållbart dricksvattenförsörjningssystem”.

Sydvatten AB planerar att finansiera investeringarna under planperioden till 45 % med internt genererade medel och till 55 % med nyupplåning. Vid planperiodens slut förväntas bolagets långfristiga skuld uppgå till 5,1 miljarder. Trots ökad upplåning beräknas bolagets soliditet under planperioden ligga mellan 12 och 16 % så som ägardirektivet anger. Räntekostnaderna beräknas öka under planperioden från 88 till 235 miljoner kronor, men Sydvatten AB jobbar med räntesänkringar och planerar att räntesäkra 74 % av skuldportföljen.

Den befintliga borgensramen för Sydvatten AB uppgår idag till 3,1 miljarder och täcker behov av planerad utlåning under första halvåret av 2024. Den nya borgensramen föreslås utökas till 4,2 miljarder kronor och den förväntas täcka lånebehov till och med 2027. Höganäs kommuns del av borgensramen uppgår idag till 90 000 000 kronor och behöver utökas till 121 380 000 kronor. Borgen lämnas i proportion till ägarandel mot en avgift om 0,25 %. Sydvatten AB föreslår i sin skrivelse till kommunen att behålla samma nivå på borgensavgiften.

Enligt konsortialavtalets § 7 gäller följande avseende borgensåtagande:

Samtliga delägarkommuner är skyldiga att vid behov ställa borgen för Sydvattens upptagande av lån inom den borgensram som bolagsstämman har beslutat att begära i enlighet med denna punkt.

Varje nytt borgensåtagande ska fördelas mellan delägarkommunerna i förhållande till delägarkommunernas andel i aktiekapitalet.

Beslut om att begära utökad borgensram från delägarkommunerna ska fattas av bolagsstämman. Ett sådant beslut är giltigt om det har biträttats av delägare med minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Delägarkommunerna förbinder sig att bifalla en sådan begäran av bolagsstämman och att tillse att nödvändiga åtgärder omgäende.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets ekonomiavdelning, tjänsteskrivelse den 22 november 2023,
Sydvatten AB, beräknat borgensåtagande fram till och med 2027,
Sydvatten AB, budget 2024 och flerårsplan 2025–2033,
Sydvatten AB, borgensram för lån åt Sydvatten AB.

Förslag till beslut

Ordförande Peter Schölander (M) föreslår arbetsutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att utöka Höganäs kommuns borgensram åt Sydvatten AB till 121 380 000 mnkr.

Beslutsgång

SIGNATUR



Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att utöka Höganäs kommuns borgensram åt Sydsvatten AB till 121 380 000 mnkr.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Anslaget nedtages den 2024-01-09

SIGNATUR



Utöka borgensram åt Sydvatten AB

Sammanfattning av ärendet

Sydvatten AB:s styrelse beslutade den 19 oktober 2023 att på bolagsstämman 2024 föreslå beslut om utökad borgensram. Beslutet är en konsekvens av den tioårsplanen (2024–2033) som bolaget följer och som innebär investeringar om 4,2 miljarder kronor. Alla investeringar är i linje med den strategiska planen om ”Ett långsiktigt säkert, redundant och hållbart dricksvattenförsörjningssystem.”.

Sydvatten AB planerar att finansiera investeringarna under planperioden till 45 % med internt genererade medel och till 55 % med nyupplåning. Vid planperiodens slut förväntas bolagets långfristiga skuld uppgå till 5,1 miljarder. Trots ökad upplåning beräknas bolagets soliditet under planperioden ligga mellan 12 och 16 % så som ägardirektivet anger. Räntekostnaderna beräknas öka under planperioden från 88 till 235 miljoner kronor, men Sydvatten AB jobbar med räntesäkringar och planerar att räntesäkra 74 % av skuldportföljen.

Den befintliga borgensramen för Sydvatten AB uppgår idag till 3,1 miljarder och täcker behov av planerad utlåning under första halvåret av 2024. Den nya borgensramen föreslås utökas till 4,2 miljarder kronor och den förväntas täcka lånebehov till och med 2027. Höganäs kommuns del av borgensramen uppgår idag till 90 000 000 kronor och behöver utökas till 121 380 000 kronor. Borgen lämnas i proportion till ägarandel mot en avgift om 0,25 %. Sydvatten AB föreslår i sin skrivelse till kommunen att behålla samma nivå på borgensavgiften.

Enligt konsortialavtalets § 7 gäller följande avseende borgensåtagande:

Samtliga delägarkommuner är skyldiga att vid behov ställa borgen för Sydvattens upptagande av lån inom den borgensram som bolagsstämman har beslutat att begära i enlighet med denna punkt.

Varje nytt borgensåtagande ska fördelas mellan delägarkommunerna i förhållande till delägarkommunernas andel i aktiekapitalet.

Beslut om att begära utökad borgensram från delägarkommunerna ska fattas av bolagsstämman. Ett sådant beslut är giltigt om det har biträts av delägare med minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Delägarkommunerna förbinder sig att bifalla en sådan begäran av bolagsstämman och att tillse att nödvändiga åtgärder omgående.

Beslutsunderlag

Beräknat borgensåtagande fram till och med 2027 (bilaga från Sydvatten AB)

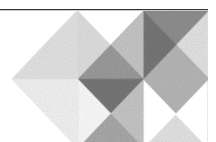
Budget 2024 och flerårsplan 2025–2033 (bilaga från Sydvatten AB)

Borgensram för lån åt Sydvatten AB (bilaga från Sydvatten AB)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

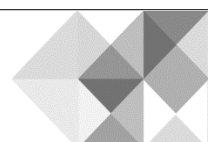
att utöka Höganäs kommuns borgensram åt Sydvatten AB till 121 380 000 mnkr.





Maria Bylund
Ekonomichef

Djana Jabic
Controller



Delägarnas Borgensåtaganden 2024-2027

Borgensåtagandet fördelas efter vid var tidpunkt gällande ägarandel

Delägare	Ägarandel efter nyemission 2018-06-01	Borgensåtagande 2023	Behov nya lån 2024-2027 1 060 Mkr	Summa borgensåtagane 2027	Nuvarande borgensram 2023	Ny borgensram
Bjuv	1,73%	50 823 700	21 192 500	72 016 200	54 000 000	73 000 000
Burlöv	1,91%	56 092 300	23 397 500	79 489 800	59 000 000	80 220 000
Båstad*	1,54%	35 497 000	18 865 000	54 362 000	48 000 000	64 680 000
Eslöv	3,69%	108 379 500	45 202 500	153 582 000	114 000 000	154 980 000
Helsingborg	15,08%	442 884 400	184 730 000	627 614 400	467 000 000	633 360 000
Höganäs	2,89%	84 839 100	35 402 500	120 241 600	90 000 000	121 380 000
Kävlinge	3,21%	94 267 700	39 322 500	133 590 200	99 000 000	134 820 000
Landskrona	4,85%	142 457 100	59 412 500	201 869 600	150 000 000	203 700 000
Lomma	2,30%	67 507 600	28 175 000	95 682 600	71 000 000	96 600 000
Lund	12,67%	372 094 900	155 207 500	527 302 400	393 000 000	532 140 000
Malmö	33,53%	984 657 500	410 742 500	1 395 400 000	1 039 000 000	1 408 260 000
Skurup	1,73%	50 699 300	21 192 500	71 891 800	54 000 000	72 660 000
Staffanstorps	2,54%	74 594 600	31 115 000	105 709 600	79 000 000	106 680 000
Svalöv	1,61%	47 311 300	19 722 500	67 033 800	50 000 000	67 620 000
Svedala	2,31%	67 924 700	28 297 500	96 222 200	72 000 000	97 020 000
Vellinge	3,93%	115 404 300	48 142 500	163 546 800	122 000 000	165 060 000
Ängelholm	4,48%	131 565 000	54 880 000	186 445 000	139 000 000	188 160 000
Summa	100%	2 927 000 000	1 225 000 000	4 152 000 000	3 100 000 000	4 200 000 000

*Båstad går in med borgen efterhand som äldre lån förfaller

Investerings- och lånevolym 2024-2027

	Investeringsvolym	Nyupplåningsbehov	Lånevolym
2024	505 000 000	350 000 000	3 277 000 000
2025	535 000 000	375 000 000	3 652 000 000
2026	591 000 000	400 000 000	4 052 000 000
2027	295 000 000	100 000 000	4 152 000 000
Summa	1 926 000 000	1 225 000 000	

Budget 2024 och flerårsplan 2025–2033

Verksamheten i sammandrag

Hur omvärlden och makrotrender i samhället kommer att utvecklas fortsätter att vara svåröversäglbart och denna osäkerhet påverkar även Sydvatten och arbetet med budget 2024 och flerårsplan 2025–2033. Under 2023 märktes fallande pristrender inom viktiga segment såsom energi medan räntenivåerna steg högre än vad såväl marknaden som centralbanker förväntat sig. För bygg- och anläggningsentreprenader är bilden blandad, nivåerna på de flesta entreprenadindex är fortsatt höga men vi får också in anbud som ligger på mer rimliga nivåer. Signalerna är blandade samtidigt som vi befinner oss i början av en lågkonjunktur som, beroende på hur den utvecklas, kan komma att få olika effekter på samhällsekonomin i stort och Sydvatten.

Sommaren 2023 var den varmaste som hittills uppmäts globalt. Extremväder med värmeböljor, torka och skogsbränder, eller skyfall och översvämningar, har drabbat länder i alla delar av världen och slagit hårt mot ekonomier, ekosystem och människors hälsa. I Skåne var inledningen av sommaren varm och torr för att sedan bli kall och blöt i juli och augusti. Förbrukningen av dricksvatten skiftade därmed kraftigt mellan sommar-månaderna.

Vi befinner oss i en situation som präglas av hög osäkerhet och kraftiga, snabba skiften, en miljö som kräver långsiktighet och marginaler i planeringen. Budget för 2024 och flerårsplan 2025–2033 är framtagen utifrån inriktningen i bolagets strategiska plan: ”**Ett långsiktigt säkert, redundant och hållbart dricksvattenförsörjningssystem**”. Följande moment karaktäriserar verksamhetsplaneringen och därmed även budgetförslag och flerårsplan:

- Ökad produktionskapacitet på både kort och lång sikt
- Bolmen ska vara den primära vattentakten till båda produktionsanläggningarna
- Full redundans
- Större marginaler för att möta allt större osäkerhet i klimatkonsekvenser
- Vattenskydd för samtliga sjöar
- Förstärka och förnya anläggningarna
- Säkerhets- och skyddsåtgärder
- Förbättra IT-säkerhet och IT-miljö
- Kommunikation om vattnets värde och hållbar vattenanvändning
- Långsiktig hållbarhet

Inriktningen i budgetarbetet har, likt föregående år, varit att fortsätta genomförandet av huvuddragen i investeringsplanen och samtidigt, i skuggan av ett allt sämre samhälls-ekonomiskt läge, ha en förutsäglbar och långsiktigt hållbar avgiftsutveckling. I årets plan ligger därmed avgiftshöjningarna för 2024 och 2025 kvar på samma nivåer som i föregående flerårsplan för att sedan justeras upp något 2026–2028. För Sydvatten innebär det underskott i resultaträkningarna för åren 2024–2026 för att sedan övergå till överskott

resterande del av planperioden. Trots underskott kommer bolagets soliditet att ligga inom intervallet 12–16 % som ägardirektivet anger under hela planperioden.

Ungefär hälften av investeringsplanen utgörs av projektpaketet ”Bolmenvatten till Vomb” (BTV), att göra Bolmen till primär vattentäkt även för Vombverket och därmed skapa full redundans på råvattensidan samt möjliggöra en framtida utbyggnad av produktionskapaciteten på Vombverket och på så sätt uppnå full redundans mellan bolagets två produktionsanläggningar. Projektpaketet omfattar totalt investeringar för 2 miljarder kronor och skulle enligt tidigare planering slutföras 2031. För att åstadkomma ett mer jämt finansiellt resursutnyttjande och därmed en jämnare avgiftsutveckling flyttas slutpunkten för genomförande av BTV fram ett år till 2032.

Utöver BTV är de största projekten i investeringsplanen projekt som syftar till att öka kapacitet och redundans på olika sätt, exempelvis en tredje reservoar vid Ugglarp, pumpstation Stehag och en tredje dricksvattenledning mellan Ringsjöverket och Västra Strö. Med en ökad kapacitet och redundans skapas utrymme för att genomföra omfattande renoveringsprojekt i befintliga anläggningar såsom utgående Vombledning 1 och 2 och filterblock 1 och 2 på Vombverket. Hösten 2023 påbörjades anslutningen av Skurups kommun, leveransen av dricksvatten förväntas påbörjas i maj 2024.

De senaste årens utveckling på energimarknaden i södra Sverige har visat på en allt mer pressad situation. Elpriserna har uppvisat en uppåtgående trend, dock med kraftiga svängningar både upp och ner, och inför vintern 2022/2023 uttrycktes farhågor, som lyckligtvis inte infriades, om en kapacitetsbrist som skulle medföra planerade strömavbrott i stora delar av Skåne. Det är troligt att den osäkra situationen på elmarknaden kommer att bestå under en lång tid, och det är därmed ytterst motiverat för Sydvatten att ur ett ekonomiskt-, säkerhets- och hållbarhetsperspektiv bygga en egen kapacitet att producera förnyelsebar energi i anslutning till våra produktionsanläggningar. Investeringsplanen innehåller sedan tidigare satsningar på solenergianläggningar, och utredningsarbetet för BTV har visat på möjligheten att utvinna elenergi i råvattenledningen mellan Stehag och Vombverket. Behovet och möjligheterna är stora varför en utredning kommer att tillsättas som tar ett helhetsgrepp över vilka möjligheter Sydvatten har att bygga ytterligare egen förnyelsebar energiproduktion där även vindkraft kommer att ingå.

Sydvattens klimatpåverkan kommer till största del från produktionen av processkemikalier och från våra anläggningsprojekt. Sydvatten ligger i framkant när det gäller att beräkna, och i förlängningen därmed kunna påverka, den klimatpåverkan våra anläggningsentreprenader har. Att på ett tidigt stadie kunna göra medvetna val kring material, eller välja mellan att bygga nytt eller renovera befintliga anläggningar, innebär en stor möjlighet att sänka vår klimatpåverkan. Att göra val som ger lägre klimatpåverkan kan ibland medföra initialt högre kostnader. Detta kompenseras dock av att Sydvatten sedan våren 2023 har ett grönt finansieringsramverk vilket skapar en ökad attraktivitet på kreditmarknaden och därmed lägre räntenivåer.

Den största potentialen för en minskad klimatpåverkan från både processkemikalier och anläggningsprojekt finns dock i en minskad dricksvattenförbrukning. Under 2024 kommer arbetet fortsätta med en ny strategisk plan med målsättningen att minska vattenförbrukningen om 2 % per år för att 2040 nå nivån om motsvarande 100 liter per person och dygn. Hållbarhetspotentialen i den strategiska inriktningen är dock större än endast frågan om klimatpåverkan. Med en lägre förbrukning frigörs kapacitet som ger större

marginaler och redundans, försörjningssystemet blir säkrare och det skapas större utrymme för anslutning av nya ägarkommuner och nya industrietableringar. Även den ekonomiska potentialen är stor. Budget 2024 och flerårsplanen sträcker sig till och med 2033. Lyckas vi inte minska dricksvattenförbrukning kommer det under efterföljande perioden 2034–2043 troligtvis att behöva genomföras en större utbyggnad av Sydvattnens produktionskapacitet för mångmiljardbelopp, antingen genom en tredje produktionsanläggning eller genom utbyggnad av kapaciteten i bolagets befintliga vattenverk. Med en minskad vattenförbrukning kommer också de begränsade råvattenreserverna att vara tillräckliga vid ett eventuellt framtida haveri i Bolmenanläggningen.

Balansräkning

TILLGÅNGAR	UTFALL	PROGNOS	BUDGET	PLAN	EGET KAPITAL OCH SKULDER	UTFALL	PROGNOS	BUDGET	PLAN
	2022	2023	2024	2033		2022	2023	2024	2033
Materiella anläggningstillgångar					Eget kapital	450 495	450 495	450 495	450 495
Tunnel	951 110								
Ledningar	892 586				Obeskattade reserver	377 897	320 500	284 000	460 000
Byggnader & mark	359 218								
Maskiner & invent	342 173				Avsättningar för pensioner	18 044	17 800	17 800	17 000
Pågående projekt	882 523								
					Långfristiga skulder	2 310 000	2 460 000	2 980 000	5 135 000
Summa materiella anläggningstillgångar	3 427 610	3 744 000	4 133 000	6 275 000	Kortfristiga skulder	400 916	343 400	500 705	312 505
Övriga tillgångar	129 742	126 600	100 000	100 000					
SUMMA TILLGÅNGAR	3 557 352	3 870 600	4 233 000	6 375 000	SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 557 352	3 592 195	4 233 000	6 375 000

Tillgångar

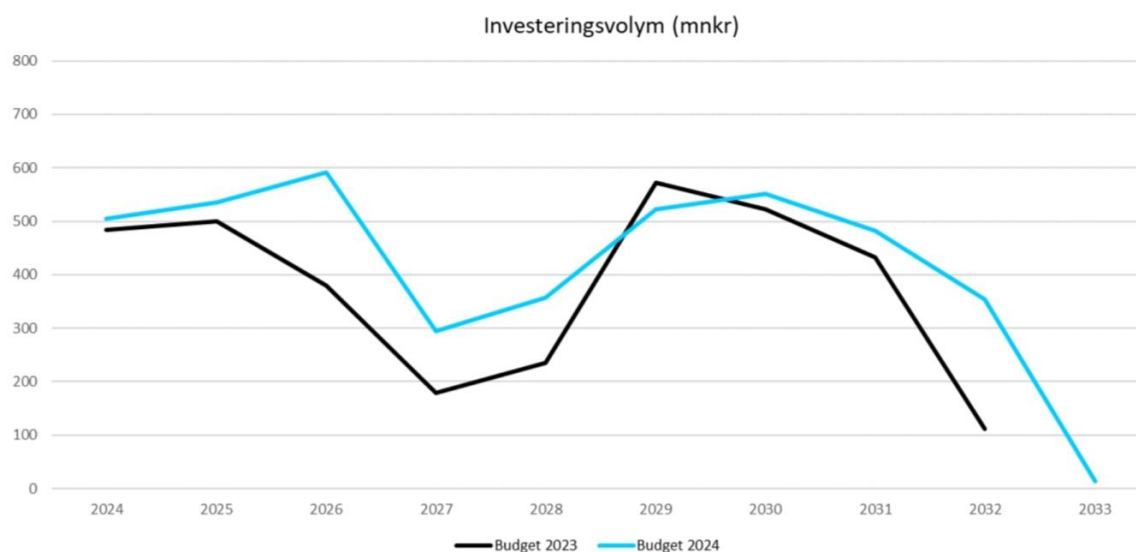
Sydvatten har stora anläggningar och en sett till bolagets omsättning stor balansräkning även om det bokförda värdet bara speglar en liten del av värdet på den totala tillgångsmassan. Under planperioden kommer investeringarna i bolagets anläggningar att fortsätta för att förstärka och utveckla dricksvattensystemet i enlighet med den strategiska planen men också renovera befintliga anläggningar som i vissa fall är 60–80 år gamla, och därmed bevara de värden som inte syns i balansräkningen. Investeringsplanen innehåller cirka 250 namngivna projekt, från stora projekt på flera hundra miljoner i projektbudget till små med en budget på mindre än en miljon. Den sammanlagda investeringsvolymen för samtliga projekt uppgår till 4 209 miljoner för hela planperioden. Volymmässigt sker störst investeringar under perioden 2024–2026 för att sedan minska något under en tvåårsperiod innan flera av de stora projekten inom BTV går in i entreprenadfas 2029–2032.

På Vombverket avslutades tre stora projekt och de nya anläggningar togs i drift under 2023, Linje 4, UV-anläggningen och Vombledning 3. Ombyggnaden av pumpstation 1 och 2 kommer att fortgå under 2024 och sedan avtar projektintensiteten inom verket, som i många delar helt byggts om de senaste åren. Hösten 2023 påbörjades förberedande arbeten vid Norra Ugglarp för byggnation av en tredje reservoar. Med en tredje reservoar skapas större säkerhetsmarginal vid ett avbrott i produktion, förbättrad hydraulik i Vomb-systemet och en jämnare produktion på Vombverket. Reservoaren är även en förutsättning för renoveringen av Vombledning 1 och 2 samt de befintliga reservoarerna. Projektet kräver stora volymer material, i synnerhet betong och armeringsjärn. Osäkerheten gällande prisutvecklingen för material och inom entreprenadsektorn generellt har medfört svårigheter att göra projektkalkyler. För att minska risken för stora osäkerhetspåslag valdes samverkansentreprenad som entreprenadform och entreprenör upphandlades under december 2022. Under försommaren 2023 togs en mer detaljerad kalkyl som inkluderade materialofferter fram och den uppdaterade kalkylen visar på en kostnad om totalt 260 miljoner för projektet, en ökning med cirka 55 miljoner jämfört med tidigare projektkalkyl.

När den nya reservoaren vid Norra Ugglarp står klar kommer Vombledning 1 och 2 stängas ner för renovering. Ledningarna anlades 1948 respektive 1956 och har sedan dess inte tagits ur drift för mer omfattande underhållsinsatser. De kommer nu att stängas ner

och genomgå en omfattande renovering, projektet som även omfattar renovering av reservoaren Ugglarp två beräknas kosta 130 miljoner och vara genomfört till sommaren 2026.

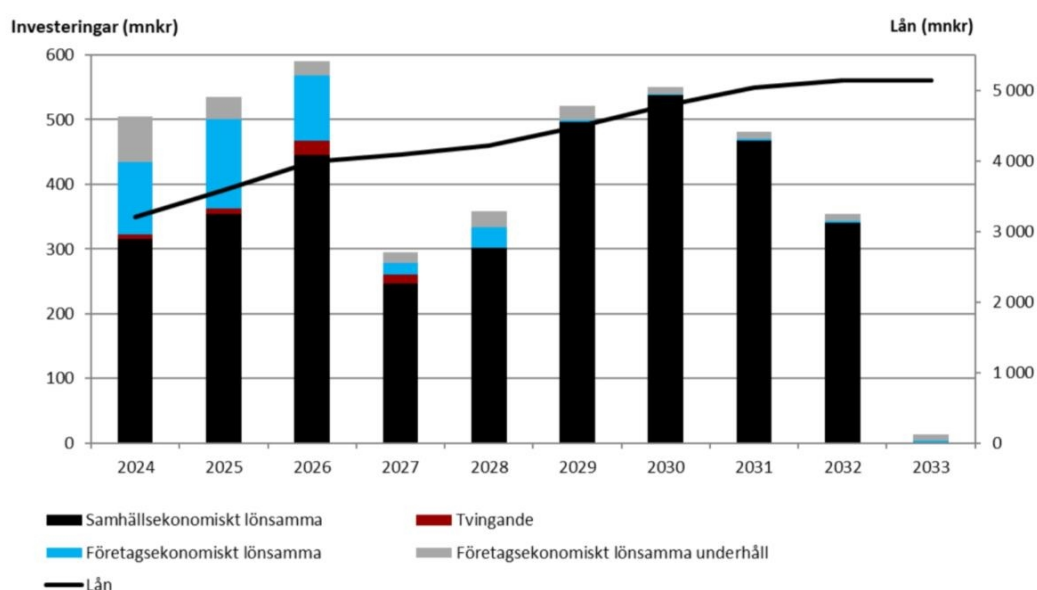
2025 påbörjas arbetet med en råvattenpumpstation i Stehag inklusive råvattenledning in till Ringsjöverket. Den nya anläggningen skapar redundans för Ringsjöverkets råvattenförsörjning vilket innebär att det kommer finnas två vägar för råvattnet in till Ringsjöverket. Pumpstationen är också en del av BTV, från pumpstationen kommer Bolmenvatten att pumpas till Vombverket. Under 2025–2026 byggs pumpstationen och förses med installationer som täcker Ringsjöverkets behov. 2032 kommer pumpstationen kompletteras med ytterligare pumpar och annan teknisk utrustning avsedd för BTV. Den första projektkalkylen för detta projekt togs fram 2018 och sedan dess har inga större revideringar gjorts i avvaktan på att förprojekteringen avslutas. Under hösten nåddes denna punkt och en ny projektkalkyl är framtagen som visar på en ökning av projektkostnaden från 192 till 319 miljoner. Upprevideringen beror på tre saker, en högre detaljeringsgrad ger en säkrare kostnadsbild, en ökad dimensionering av kapaciteten i BTV-ledningen och kostnadsökningar inom entreprenadsektorn. Att upprevideringar av kostnadskalkyler sker i takt med att ett projekt utvecklas från idé- till genomförandefas är naturligt. För att minska risken för stora kostnadsrevideringar framgent i projekt med lång förstudie- och projekteringstid kommer Sydvatten att utreda modeller för indexering av projektkalkyler.



Våra vattenverk är 75 och 60 år gamla, sedan dess har storleken på verksamheten och organisation ökat. Under några år har en om- och nybyggnad av båda verken utretts för att skapa mer utrymme för verksamheten i ändamålsenliga lokaler. För båda verken handlar det om att få fler kontorsarbetsplatser och sammanträdesmöjligheter, ändamålsenliga arbetsytor och verkstäder samt mer plats i omklädningsrum och lunchrum. För Ringsjöverket innebär det även ett nytt laboratorium, i takt med ackrediteringsarbetet har befintliga lokaler blivit för små. Kostnaden för Vombverkets om- och tillbyggnad förväntas uppgå till 50 miljoner och Ringsjöverkets om-, till- och nybyggnad till 137 miljoner.

Hösten 2023 påbörjades arbetet med att ansluta Skurup till Sydvattens dricksvattensystem, leverans av dricksvatten ska påbörjas i maj 2024. Projektkostnaden delas mellan Skurup och Sydvatten, bolagets del uppgår till 72 miljoner.

Sydvatten förbrukar drygt 28 000 MWh elenergi per år i produktionen. Det finns starka skäl ur ett ekonomiskt- hållbarhets- och säkerhetsperspektiv att producera egen förnyelsebar el i anslutning till våra vattenverk. I investeringsbudgeten finns solcellsprojekt på båda vattenverken. Den exakta placeringen och möjligheten för anslutning och leverans av överskottsel till det regionala elnätet är fortfarande under utredning. På Vombverket planeras en stegvis utbyggnad av en solcellspark norr om verket under perioden 2024–2026. För Ringsjöverkets del planeras nya byggnader förses med takförlagd solcellsanläggning under 2025 medan fortsatt utbyggnad behöver utredas mer och då genomförs senare i planperioden. Fullt utbyggt innebär detta en produktion om 7 000–8 000 MWh per år. Sydvatten kommer också att se över helheten gällande lokal energiproduktion inklusive vindkraft och turbiner på råvattenledningen inom BTV.



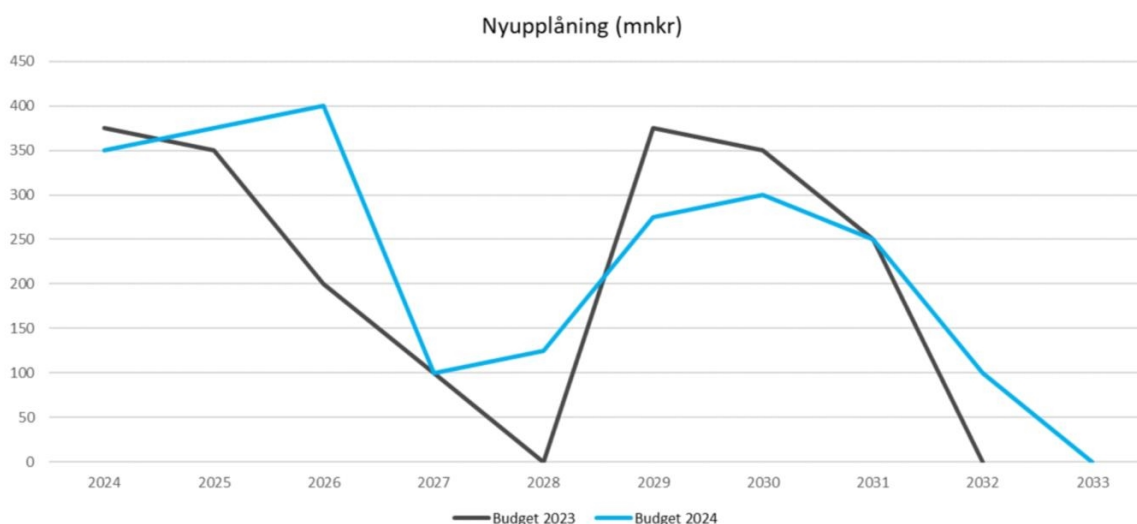
Projektet att anlägga en tredje ledning mellan Ringsjöverket och Västra Strö befinner sig i projekteringsfas. Projektets budget om 282 miljoner är oförändrad i årets plan men tidplanen har förskjutits ett år och entreprenaden förväntas påbörjas 2026 och ledningen kommer då driftsättas under 2027.

Genomförandet av BTV ligger under perioden 2027–2032, för att jämna ut projektets påverkan på bolagets ekonomi och därmed avgiftsnivå är genomförandetiden förlängd med ett år. Råvattenledningen som ska förse Vombverket med råvatten från Bolmen byggs under perioden 2029 till 2032. Förbehandlingsanläggningen på Vombverket byggs 2028 till 2031. Sammanlagd budget för råvattenledningen och förbehandlingsanläggningen samt relaterade utbyggnad och förnyelse av Vombfältet uppgår till cirka 2 miljarder.

Bilagt finns specifikation på investeringar under perioden. Investeringsplanen bygger på idag kända faktorer och ingen allmän schablon för prisutveckling ingår.

Skulder

Sydvatten finansierar investeringsplanen genom internt genererade medel och genom att låna pengar. För planperiodens investeringar om 4 209 miljoner finansieras cirka 45 % genom internt genererade medel, resterande 55 %, totalt 2 275 miljoner, finansieras genom nyupplåning. Det årliga upplåningsbehovet följer investeringsplanen, år med stora investeringsvolymerna ökar behovet av nyupplåning. Vid planperiodens slut förväntas bolagets långfristiga skuld uppgå till 5,1 miljarder.

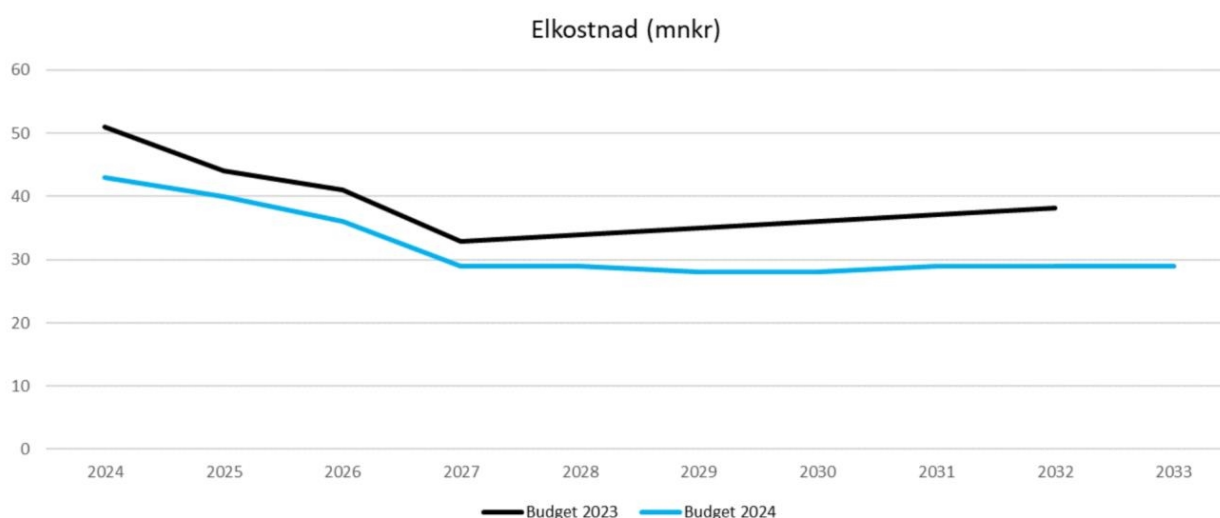


Under planperioden ska den befintliga låneportföljen omsättas, det vill säga att befintliga lån som löper ut ersätts med nya lån vilket innebär att Sydvatten kommer att genomföra upplåning för totalt 8–9 miljarder under planperioden. Det är därför viktigt att Sydvatten arbetar aktivt med skuldförvaltningen för att pressa marginaler och finna fler upplåningsmöjligheter. Bolaget har idag ett grönt finansieringsramverk som möjliggör grön finansiering och därmed bättre lånevillkor. Vi har goda relationer med flera affärsbanker, ramavtal med Nordiska investeringsbanken och ett obligationsprogram med en kvarvarande ram om 1,6 miljarder. Vi har även en pågående dialog med Europeiska investeringsbanken om ett ramavtal.

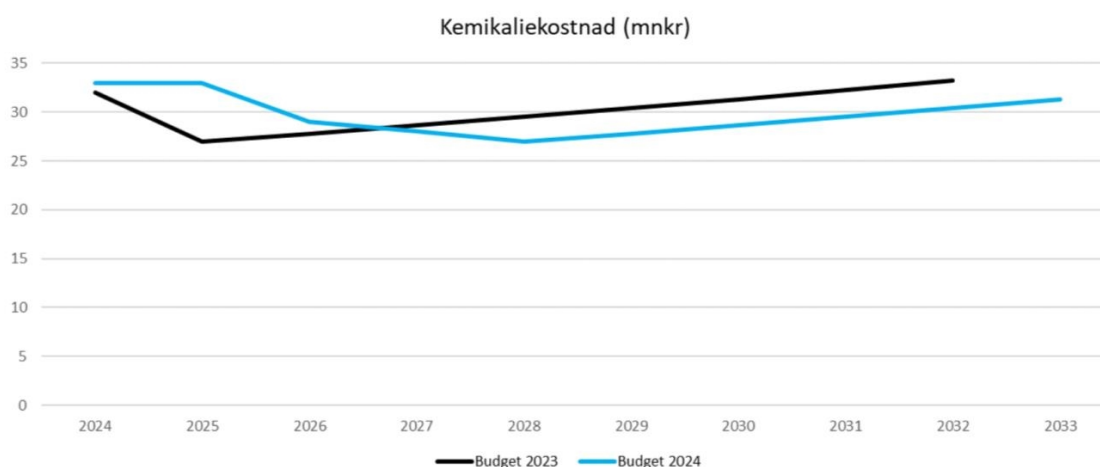
Sydvatten lånar med kommunal borgen som säkerhet, delägarkommunerna lämnar borgen i proportion till sin ägarandel mot en borgensavgift om 0,25 %. Nuvarande borgensram uppgår till 3,1 miljarder vilket täcker planerad upplåning under första halvåret 2024. Nytt beslut om utökad borgensram behöver därför tas av bolagets årsstämma 2024.

Resultaträkning

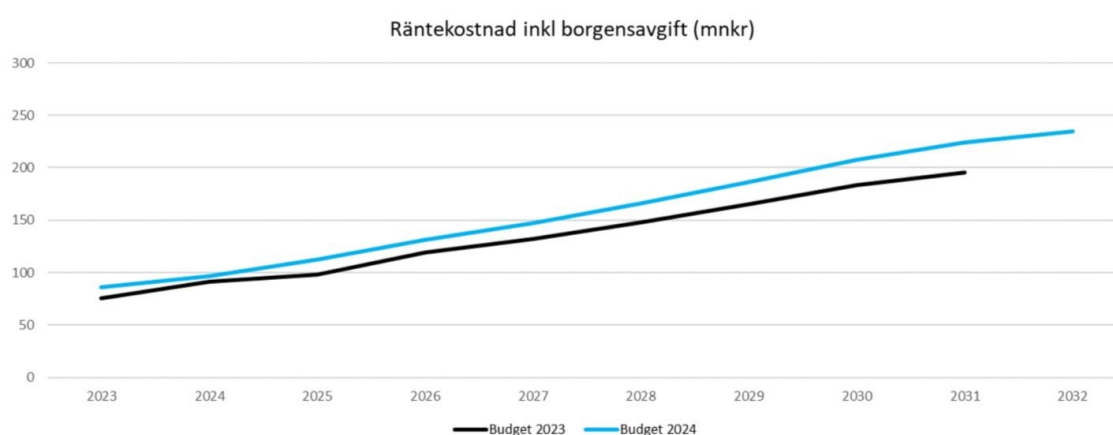
Utvecklingen för priset på elenergi har varit volatil de senaste åren. Från topparna under 2022 har priserna kommit ner markant både för spotpriser och terminspriser, om än till nivåer som fortsatt ligger högre än åren före 2022. Sydvatten binder kontinuerligt elpriser och för åren 2024–2026 är hela eller stora delar av energipriset säkrat till nivåer under de som låg till grund för föregående flerårsplan. Ett lägre pris kombinerat med en utbyggnad av egen energiproduktion under kommande år gör att elkostnaden förväntas vara på en lägre nivå för hela planperioden.



Även priserna för processkemikalier har fallit tillbaka något jämfört med toppnivåerna, här är dock utvecklingen svårare att prognosticera än för elpriset. Sydvatten kan inte säkra priser med terminskontrakt på samma sätt som för elpriserna utan har i de flesta fall kontrakt med kvartalsvisa prisjusteringar. Priserna på processkemikalier är beroende av energipriser, geopolitiska faktorer och global efterfrågan, vilket gör att prognosen för kemikaliekostnaderna under planperioden är behäftad med en stor grad av osäkerhet. Bedömningen är att en fortsatt normalisering av kemikaliepriserna kommer ta tid vilket gör att kemikaliekostnaden för Sydvatten förväntas vara oförändrad 2024–2025 för att sedan falla något.



Räntekostnaden för planperioden är beroende av hur bolagets skuldvolym och räntenivåerna i omvärlden utvecklas. Skulden kommer att öka i takt med att investeringsplanen genomförs. Den förväntade räntenivån baseras på marknadens prissättning av den rörliga räntan Stibor 3 M, befintliga räntebindningar och antagande om marginaler för kommande upplåning. Räntebanan för Stibor 3 M har justerats upp med i genomsnitt 0,50 procentenheter sedan i fjol. Sydvatten har en hög andel räntesäkringar i form av räntederivat, vid ingången av 2024 kommer den räntesäkrade volymen att uppgå till 74 % av skuldportföljen. Sydvatten drabbas därmed inte fullt ut av den uppjusterade räntebanan men den förväntade räntekostnaden ökar jämfört med tidigare flerårsplan, särskilt i den senare delen där effekten av räntebindningarna avtar. I budgeten antas inga nya räntebindningar med bolaget kommer att fortsätta arbete aktivt med ränteförvaltningen i enlighet med vår finanspolicy.



Personalkostnaden för 2024 förväntas öka med fem miljoner jämfört med 2023 inklusive lönerevision. Verksamheten växer, nya anläggningar tas i drift och behoven kopplade till utredningar och genomförandet av investeringsplanen ökar. Under 2024 kommer personalstyrkan utökas med flera nya tjänster såsom drifttekniker, utredare och processingenjörer. Ökningen av personalkostnaden dämpas dock av lägre kostnader för tjänstepensionsförsäkringar än tidigare prognoser, för 2024 blir personalkostnaden faktiskt lägre än vad som förväntades i föregående flerårsplan för att sedan landa på en högre nivå.

Kostnaderna för byggnader och anläggningar justeras upp till 20 miljoner i linje med förväntat utfall för 2023. Kostnaderna för det löpande underhållet av våra anläggningar ökar då anläggningarna och installationerna blir fler och på grund av stigande priser på exempelvis material och serviceavtal.

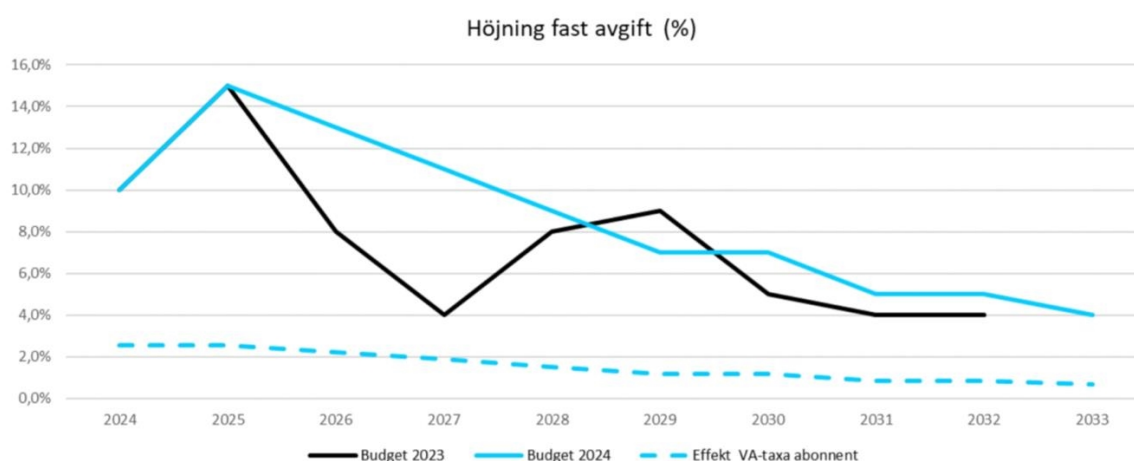
Posten forskning utgörs till största del av finansiering av Sweden Water Research och följer det avtal som finns mellan ägarorganisationerna, för Sydvattnens del utgör åtagandet 1,5 % av omsättningen vilket innebär att kostnaden för finansieringen ökar från 6 till 11 miljoner under planperioden.

Resterande driftskostnader förväntas ligga på tämligen konstanta nivåer justerat för inflation.

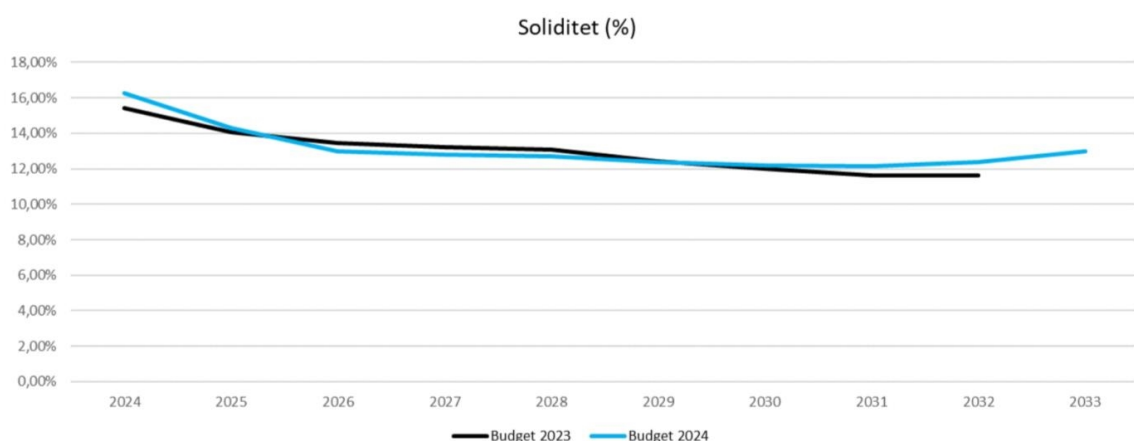
Kapitalkostnaderna i form av avskrivningar och räntekostnader stiger över hela planperioden i takt med investeringsplanens genomförande. Flerårsplanens kostnader för avskrivningar är beräknade efter investeringsplanen och räntekostnaden utifrån planerad skuldvolym och förväntad räntebana.

Nuvarande skattelagstiftning medger inga skattemässiga avdrag för räntekostnader över en nivå om 30 % av EBITDA (rörelseresultat före räntor, avskrivningar, nedskrivningar och skatt). Som en konsekvens av detta budgeteras med en skattekostnad under hela planperioden. En statlig utredning pågår som bland annat omfattar en översyn av ränteadragsbegränsningen.

De senaste årens utveckling i omvärlden har medfört kostnadsökningar för Sydvatten. De faktorer som påverkar Sydvattens kostnadsbild påverkar även övriga delar av samhället, inte minst våra delägarkommuner, deras VA-organisationer och i slutändan VA-abonnetten. Budgetarbetet har styrts av att balansera genomförandet av investeringsplanen med att samtidigt ha en förutsägbar och långsiktigt hållbar avgiftsutveckling. Genom att sprida ut delar av investeringsplanen över fler år och senarelägga genomförandet av BTV kan avgiftsuttaget för 2024 och 2025 hållas på samma nivå som angavs i föregående flerårsplan. För 2024 innebär det en uppjustering av den fasta avgiften med 10 % och en höjning av den rörliga avgiften med 0,30 kronor per kubikmeter. Den rörliga avgiften som ska motsvara bolagets rörliga kostnader i form av el och kemikalier har varit oförändrad sedan 2008 då den höjdes från 0,50 till 0,70 kronor per kubikmeter. För 2025 ökar den fasta avgiften med 15 %, under efterkommande år avtar sedan succesivt nivån på de årliga höjningarna av den fasta avgiften,



Sydvattens andel av den genomsnittliga VA-taxan som erläggs av ett hushåll i våra delägarkommuners avgift är relativt låg och höjningarna enligt planen kommer påverka VA-abonnentens taxa med 1–2 % per år.



Vid årsstämman 2023 beslutade ägarna att skriva in ett mål för bolagets soliditet i ägardirektivet. Enligt det nya ägardirektivet ska bolaget ha en soliditet mellan 12 och 16 %. Budgeten och flerårsplanen innebär att Sydvatten gör ett underskott under åren 2024–2026 för att sedan göra positiva resultat under resterande del av planperioden. Detta får effekten att bolagets soliditet kommer att gå under 16 % 2025 för att sedan ligga inom intervaller 12–16 % under resterande del av planperioden.

Resultaträkning

Budget 2024 och plan 2025-2033

(avrundning förekommer)

Fördelning intäkter (mnkr)	Budget 2023	Prognos 2023	Budget 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030	Plan 2031	Plan 2032	Plan 2033
Antal milj m ³	79	75	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78
Intäkter												
Rörlig intäkt	55	53	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78
Fast intäkt	289	289	306	337	388	438	487	530	567	607	637	670
Förändring fast intäkt	14	14	30	51	50	48	44	37	40	30	32	27
Övriga intäkter	2	22	12	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Aktiverat arbete	25	24	25	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Total intäkt	385	402	451	496	548	597	641	679	720	751	785	813
Fördelning kostnader (mnkr)	Budget 2023	Prognos 2023	Budget 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030	Plan 2031	Plan 2032	Plan 2033
El	67	66	43	40	36	29	29	28	28	29	29	29
Kemikalier	36	39	33	33	29	28	27	28	29	30	30	31
Transitering	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10
Personal	114	114	119	125	128	132	136	140	144	149	153	158
Byggnader och anläggningar	17	20	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26
Laboratorie och analys	5	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5
Ängelholm drift	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7
Kommunikation	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6
IT	14	13	14	14	14	14	15	15	15	15	15	15
Övrigt gemensamt	21	22	22	22	22	23	23	23	23	24	24	24
Forskning	5	5	6	6	7	8	8	9	10	10	11	11
Summa kostnader	297	301	279	284	282	281	285	291	300	307	316	324
Avskrivningar enligt plan	97	96	116	139	149	171	179	180	179	183	184	218
Räntor inkl borgensavgift	59	59	88	97	113	131	147	166	186	207	224	235
Total kostnad	453	456	483	520	544	583	611	637	665	697	724	777
Resultat	-68	-54	-32	-23	4	14	30	42	55	54	61	36
Skatt	-7	-3	-6	-7	-7	-7	-8	-9	-11	-12	-15	-17
Resultat II	-75	-57	-38	-30	-3	7	22	33	44	42	46	19
Obeskattade reserver	75	57	38	30	3	-7	-22	-33	-44	-42	-46	-19
Resultat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

NYCKELTAL	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Driftkostnad per m3 vatten (kr)	4,02	3,58	3,64	3,61	3,59	3,66	3,74	3,83	3,94	4,04	4,15
Rörlig kostnad per m3 vatten (kr)	1,25	0,89	0,86	0,77	0,69	0,68	0,68	0,69	0,71	0,72	0,74
Avskrivning per m3 vatten (kr)	1,28	1,49	1,78	1,91	2,19	2,29	2,31	2,29	2,35	2,36	2,79
Ränta per m3 vatten (kr)	0,79	1,11	1,24	1,45	1,69	1,88	2,13	2,39	2,66	2,87	3,01
Totalkostnad per m3 vatten (kr)	6,09	6,18	6,66	6,97	7,47	7,84	8,17	8,52	8,95	9,27	9,95
Avskr och ränta / Totala kostnader	34%	42%	45%	48%	52%	53%	54%	55%	56%	56%	58%
Förändring fast avgift (mnkr)	14	30	50	50	48	44	37	40	30	32	27
Förändring fast avgift (%)	5%	10%	15%	13%	11%	9%	7%	7%	5%	5%	4%
Kostnadsökning per hushåll (kr/år)	28	58	95	94	89	80	67	72	54	57	48
Samhällsekonomiska investeringar (mnkr)	246	315	354	445	246	302	497	538	468	341	1
Övriga investeringar (mnkr)	161	190	181	146	49	56	25	13	14	13	13
Totala investeringar	407	505	535	591	295	358	522	551	482	354	14
Underhållsinvesteringar/ avskrivningar	63%	60%	24%	15%	10%	14%	13%	6%	7%	6%	5%
Självfinansieringsgrad (avskr/ invest)	24%	23%	26%	25%	58%	50%	34%	32%	38%	52%	1557%
Avskrivningar / Tot. anläggningstillgångar	2,6%	2,8%	3,1%	3,0%	3,4%	3,4%	3,2%	3,0%	2,9%	2,8%	3,5%
Lån (mnkr)	2 860	3 210	3 585	3 985	4 085	4 210	4 485	4 785	5 035	5 135	5 135
Nettolån/invånare (kr)	2 816	3 142	3 493	3 850	3 896	3 982	4 210	4 457	4 643	4 706	4 491
Belåningsgrad (lån/ nyanskaffn.värde)	15,6%	17,3%	18,9%	20,4%	20,5%	20,8%	21,6%	22,5%	23,1%	23,2%	22,1%
Belåningsgrad (lån/ bokf.tillgångar)	76,6%	79,0%	80,9%	82,1%	81,8%	81,5%	81,6%	81,6%	81,5%	81,0%	79,8%
Skuldkvot (lån/intäkter)	7,1	7,2	7,4	7,5	7,0	6,7	6,8	6,8	6,8	6,7	6,2
Obeskattade reserver (mnkr)	321	284	253	250	257	279	310	356	397	442	460
Obeskattade reserver/ anl.tillgångar	9%	7%	6%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	7%	7%
Soliditet	19%	16%	14%	13%	13%	13%	12%	12%	12%	12%	13%

Investeringar Budget 2024-2043 (MNKR)

						Budget och plan										
	Total Budget beslutad	Total prognos	Utfall t o m 2022	Budget 2023	Prognos aug 2023	Budget 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030	Plan 2031	Plan 2032	Plan 2033	Plan 2034-2043
	10 017,1	10 646,6	399,9	427,2	347,7	505,5	534,6	591,2	294,6	358,4	522,3	551,8	482,0	354,3	14,3	5 740,0
Samhällsekonomiskt lönsamma	9 278,4	9 684,1	314,6	230,5	169,8	315,4	354,2	445,3	246,1	302,4	497,4	538,3	468,0	341,3	1,3	5 740,0
Tvingande enl lag/regler	51,3	58,5	4,2	10,4	3,2	7,2	7,6	21,8	14,5							
Företagsekonomiskt lönsamma	447,1	606,6	81,1	138,1	114,4	112,5	139,3	101,1	17,1	30,6	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	0,0
Företagsekonomiskt lönsamma - underhåll	240,3	297,4	0,0	48,2	60,3	70,4	33,5	23,0	16,9	25,4	22,8	11,4	11,9	10,9	10,9	0,0
SAMHÄLLESEKONOMISKT LÖNSAMMA	9 278,4	9 684,1	314,6	230,5	169,8	315,4	354,2	445,3	246,1	302,4	497,4	538,3	468,0	341,3	1,3	5 740,0
Filterblock 1 och 2	140,7	147,0	0,7			1,3			68,0	67,0	10,0					
Reservoar N Ugglarp	205,8	260,1	5,4	41,4	43,4	165,5	45,8									
Linje 4 Vombverket	194,6	186,4	164,6	29,4	11,7	10,1										
Nedmontering avhårdningen	20,0	20,0														20,0
Utredning Kemisk barriär	70,0	70,0														70,0
Infiltrationsdammar löpande Budget	149,3	148,2		3,0	3,2	18,1	18,1	18,1	18,1	18,1	18,1	18,1	18,3			
Renvattenpumpstation 1 och 2 - ombyggnad	86,1	82,3	18,1	60,6	42,8	15,0	6,4									
Ledningsnät Vombfältet	200,0	200,0											100,0	100,0		
Styrning Vombfältet	50,0	50,7				0,8	19,9	20,0	10,0							
Ledning Flackarp - Källby	70,0	70,0														70,0
Renovering Vomb 1 och Vomb 2, Vomb - Ugglarp	129,0	127,9	0,3	2,9	1,1	8,8	43,2	74,5								
Råvatten Stehag - Ri inkl pumpstn Stehag	192,0	279,0	2,6	15,6	5,5	10,0	136,0	124,9								
Långsamfilter	40,0	60,0						2,0	18,0	4,0	3,0	29,0	4,0			
Ledning Ringsjöverket V Strö	281,7	284,6	0,6	6,4	1,8	23,4	4,1	174,9	79,8							
Kammare V Strö	50,0	50,0				0,2	0,8			49,0						
Slamledning dubbling	16,0	16,0	0,9	1,7	0,6	2,8	11,7									
Båstad Reservoar	20,0	20,0		18,0	18,0	2,0										
Markköp Ringsjöverket	19,5	19,5		0,5									19,5			
Ökad kapacitet slambehandling	20,0	20,0		0,3	0,0	0,3	4,0	15,7								
Nya tankar järnklorid Ringsjöverket	6,0	10,0				5,0	5,0									
Byte Styrsystem SCADA	63,7	64,0	55,4	5,7	4,5	4,1										
Uppgr El/Hårdvara Vombverket	17,4	17,4	13,9	3,0	1,8	1,7										
Uppgr El/Hårdvara Ringsjöverket	23,4	22,9	12,9	7,5	4,2	5,8										
Reservoarer	100,0	250,0														250,0
Bjuv - Ängelholm ledning	230,0	230,0														230,0
Bolmentunneln	100,0	100,0														100,0
Likvärdig försörjning	41,0	40,8		1,0	0,0	5,8	25,0	10,0								
Nybyggnad borrar Vombverket	0,0	20,0		0,0		5,0	15,0									
Skalskydd diverse projekt	40,8	44,1	9,7	19,4	10,6	9,8	6,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
Tredje produktionsanläggning	5000,0	5000,0														5000,0
Övriga projekt	41,1	61,1	16,4	12,1	16,2	14,3	8,2	2,2	2,2	0,3	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	
Bolmenvatten till Vomb (BTV)																
Bolmenvatten till Vomb utredningar	19,6	30,4	11,4	2,0	4,4	5,6	5,0	2,0	2,0							
Råvattenledning Stehag - Vomb	700,7	701,7	1,7						17,0	33,0	150,0	175,0	175,0	150,0		
Förbehandling Vombverket	700,0	700,0								100,0	225,0	225,0	150,0			
Ledning Silstation-förbehandling	50,0	50,0									25,0	25,0				
Ledning Förbehandling - Infiltrationsfält	80,0	80,0									40,0	40,0				
Slamhantering	50,0	50,0									25,0	25,0				

Investeringar Budget 2024-2043 (MNKR)

						Budget och plan										
	Total Budget beslutad	Total prognos	Utfall t o m 2022	Budget 2023	Prognos aug 2023	Budget 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030	Plan 2031	Plan 2032	Plan 2033	Plan 2034-2043
	10 017,1	10 646,6	399,9	427,2	347,7	505,5	534,6	591,2	294,6	358,4	522,3	551,8	482,0	354,3	14,3	5 740,0
Utbyggnad intaget Skeen	60,0	60,0							30,0	30,0						
Bolmentunneln Äktaboden														50,0		
PST Stehag	0,0	40,0												40,0		
TVINGANDE ENLIGT LAG/REGLER	51,3	58,5	4,2	10,4	3,2	7,2	7,6	21,8	14,5							
Diariesystem	1,8	2,0	0,1	1,7	1,1	0,8										
Damm Vombsjön	46,3	47,5	2,6	12,0	1,3		4,5	24,9	14,2							
Damm Vombsjön, intäkt Trafikverket	-5,0	-5,0		-5,0				-5,0								
Skyddsområde Vomb	4,0	5,0	1,5	0,6	0,7	0,7	0,9	0,9	0,3							
Skyddsområde Ringsjön	3,0	3,0					2,0	1,0								
Båthamnen Vomb		5,0				5,0										
Övriga projekt	1,2	1,0		1,1	0,1	0,7	0,2									
FÖRETAGSEKONOMISKT LÖNSAMMA	447,1	606,6	81,1	138,1	114,4	112,5	139,3	101,1	17,1	30,6	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	0,0
Kontorsbyggnad Vombverket	24,9	49,6	2,5	0,4	0,1	1,0	10,0	21,0	15,0							
Grustvätt	30,3	33,1	0,5	24,6	20,3	12,3										
Harlösaledning	8,6	8,6	0,9	7,4	0,5	6,6	0,6									
Ombyggnad lokaler Ringsjöverket	31,5	137,2	0,5	6,9	6,7	15,0	80,0	35,0								
Tryckstegringsstation Gunnestorp inkl ledning	33,3	35,6	1,6	19,4	21,5	1,9	10,6									
Svedala - Skurup ledning	115,1	111,8	10,3	85,1	65,2	35,8	0,5									
Svedala - Skurup ledning, intäkter	-42,0	-39,4		-31,9	-20,0	-19,4										
Båstad, ledning	104,4	104,4	94,2	2,7	9,1	1,1										
Båstad, intäkter	-33,6	-32,9	-30,0	-0,9	-2,9											
Reservkraft Källby	6,3	9,4	0,4	0,3	0,3	8,7										
Solcellspark Vomb	86,2	86,3	0,1	1,0	0,6	21,1	21,5	43,0								
Solceller Ringsjöverket	40,8	40,8	0,1	15,7	0,1	2,1	10,0			28,5						
Övriga projekt	41,3	62,1		7,4	12,9	26,3	6,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	
FÖRETAGSEKONOMISKT LÖNSAMMA - UNDERHÅLL	240,3	297,4		48,2	60,3	70,4	33,5	23,0	16,9	25,4	22,8	11,4	11,9	10,9	10,9	0,0
Total Ringsjöverket	102,8	131,5		22,6	30,7	28,7	23,2	12,2	6,1	15,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	
Total Vombverket	137,5	165,9		25,6	29,6	41,7	10,3	10,8	10,8	10,3	19,7	8,3	8,8	7,8	7,8	

Till delägarkommunerna

Borgensram för lån åt Sydvatten AB

Sydvattens styrelse beslutade 19 oktober 2023 om att vid Sydvattens bolagstämma 2024 föreslå beslut om utökad borgensram. Beslutet är en konsekvens av den tioårsplan bolaget följer vilken innehåller investeringar för 4,2 miljarder kronor. Senast ett beslut fattades om utökad borgensram var 2021. Den nu föreslagna borgensramen förväntas täcka bolagets lånebehov från 2024 till och med 2027.

Nuvarande borgensram uppgår till 3 100 miljoner. Bolagsstämman kommer att behandla frågan om utökat borgensåtagande för Sydvatten med 1 100 miljoner till en total borgensram om 4 200 miljoner. Borgensåtagande kommer att fördelas proportionerligt efter respektive kommuns ägarandel.

Med denna skrivelse uppmanas delägarkommunerna tillse att nödvändiga åtgärder vitas så att Sydvattens bolagstämma 2024 kan fatta beslut om utökad borgensram.

Borgensåtagande och bolagsstämma

Enligt konsortialavtalets §7 gäller följande avseende borgensåtagande:

.... Samtliga delägarkommuner är skyldiga att vid behov ställa borgen för Sydvattens upptagande av lån inom den borgensram som bolagsstämman har beslutat att begära i enlighet med denna punkt...

...Varje nytt borgensåtagande ska fördelas mellan delägarkommunerna i förhållande till delägarkommunernas andel i aktiekapitalet....

.... Beslut om att begära utökad borgensram från delägarkommunerna ska fattas av bolagsstämman. Ett sådant beslut är giltigt om det har biträts av delägare med minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Delägarkommunerna förbinder sig att bifalla en sådan begäran av bolagsstämman och att tillse att nödvändiga åtgärder omgående vidtas. För undvikande av tvivel utgör det ett väsentligt brott mot detta avtal att inte bifalla ett beslut av bolagsstämman om begäran om utökad borgensram.

Investeringar

Budget 2024 och flerårsplan 2025–2033 antogs av Sydvattens styrelse 19 oktober 2023 och är baserad på bolagets strategiska plan vars inriktning är ett långsiktigt säkert, redundant och hållbart dricksvattenförsörjningssystem. Totalt ska 4,2 miljarder investeras under hela planperioden.

Perioden 2024–2026 är projektintensiv för Sydvatten. 2023 påbörjades anslutningen av Skurups kommun, med en budget om 72 miljoner för Sydvattens del. Anslutningen kommer att vara klar inför sommaren 2024. Även byggnationen av en tredje reservoar vid Norra Ugglarp påbörjades under 2023. Med en tredje reservoar skapas större säkerhetsmarginal vid ett avbrott i produktion, förbättrad hydraulik i Vombsystemet och en jämnare produktion på Vombverket. Projektet har en budget om 260 miljoner och ska vara slutfört under 2025. Efter det kommer Vombledning 1 och 2 stängas ner för renovering. Ledningarna anlades 1948 respektive 1956 och har sedan dess inte tagits ur drift för mer omfattande underhållsinsatser. De kommer nu att stängas ner och genomgå en omfattande renovering. Projektet som även omfattar renovering av reservoaren Ugglarp två beräknas kosta 130 miljoner och ska vara genomfört till sommaren 2026.

2025 påbörjas byggnationen av en råvattenpumpstation i Stehag inklusive råvattenledning in till Ringsjöverket. Den nya anläggningen skapar redundans för Ringsjöverkets råvattenförsörjning vilket innebär att det kommer finnas två vägar för råvattnet in till Ringsjöverket. Pumpstationen är också en del av Bolmenvatten till Vomb (BTV), från pumpstationen kommer Bolmenvatten att pumpas till Vombverket. Projektet har en budget om 279 miljoner under perioden 2024–2026. 2026 påbörjas byggnationen av en tredje dricksvattenledning mellan Ringsjöverket och Västra Strö med en totalprojektbudget om 285 miljoner. Med en tredje ledning skapas redundans och möjlighet att utföra större underhållsinsatser på befintliga två ledningar.

Våra två vattenverk är 75 och 60 år gamla, sedan de byggdes har storleken på verksamheten och organisationen ökat. Under 2025 och 2026 ska båda verken genomgå en om- och nybyggnad för att skapa mer utrymme för verksamheten och mer ändamålsenliga lokaler, total kostnad för båda verken uppgår till 185 miljoner. Under perioden 2024–2026 kommer också investeringar i solcellsanläggningar vid våra verk att göras till en kostnad om cirka 100 miljoner, med denna utbyggnad förväntas Sydvatten producera 7 000–8 000 MWh solenergi på årsbasis.

Ungefär hälften av investeringsplanen utgörs av projektpaketet ”Bolmenvatten till Vomb” (BTV), att göra Bolmen till primär vattentäkt även för Vombverket och därmed skapa full redundans på råvattensidan samt möjliggöra en framtida utbyggnad av produktionskapaciteten på Vombverket och på så sätt uppnå full redundans mellan bolagets två produktionsanläggningar. Projektpaketet omfattar totalt investeringar för 2 miljarder och planeras vara genomfört till 2032.

I bifogat budgetdokument finns en sammanställning över bolagets investeringsprojekt som har beslutats av bolagets styrelse.

Självfinansieringsgrad

Självfinansieringsgraden för hela planperioden 2024–2033 uppgår till 46 %.

Borgensram och borgensavgift

Föreslagen borgensram förväntas täcka lånebehovet till och med 2027, för lånebehov efter 2027 kommer nytt beslut om borgensram att behöva fattas.

Nuvarande borgensavgift uppgår till 0,25 % av genomsnittlig upplåning med kommunal borgen under året. Avgiften föreslås behållas på denna nivå.

Nuvarande borgensåtagande

Enligt konsortialavtal för regional vattenförsörjning §7, träffat 2014 mellan Sydvattnens delägare tecknar delägarkommunerna borgen för bolagets lån i förhållande till sin andel i aktiekapitalet. Borgensåtagandena har inte skrivits om i samband med att nya delägare har tillkommit utan detta har skett efter hand som lånen förfallit, därför har vissa delägare ett lägre borgensengagemang än andra. Den föreslagna borgensramen grundar sig på den beräknade totala lånefinansieringen de närmsta åren och fördelas efter andelen i aktiekapitalet.

Beredning

Beslut om att tillskriva ägarna om utökad borgensram fattades av Sydvattnens styrelse 19 oktober 2023. Ärendet togs upp för beredning i Ekonomiskt samråd 10 oktober 2023.

Med vänlig hälsning

SYDVATTEN AB



Ilmar Reepalu
Ordförande



Jörgen Johansson
VD

Bilaga:

- Beräknat borgensåtagande fram till och med 2027
- Konsortialavtal för regional vattenförsörjning genom Sydvatten AB
- Budget 2024 och flerårsplan 2025–2033

10

Val av revisorer till Höganäs Odéon AB
KS/2023/598



§ Val av revisorer till Höganäs Odéon AB

Sammanfattning av ärendet

På kommunfullmäktiges sammanträde den 31 augusti 2023, bildades företaget Höganäs Odéon AB efter det att Höganäs kommun hade förvärvat SBB Kaktusen handelsbolag samt SBB Odeon AB. På sammanträdet valdes även en styrelse till det nya bolaget. På kommunfullmäktiges sammanträde den 28 september 2023 utökades styrelsen med ytterligare två ledamöter, till totalt fem styrelseledamöter. Däremot valdes inte revisorer till det nya bolaget. Höganäs kommuns revisorer har själva föreslagit Hazze Brokopp (S) till lekmannarevisor, till lekmannarevisorssuppleant föreslås Lars Bergwall (M).

Beslutsunderlag

Lars Bergwall, skrivelse om val av revisorer till Höganäs Odéon AB, den 22 september 2023,
Kommunfullmäktige, beslut den 28 september 2023, § 135,
Kommunfullmäktige, beslut den 31 augusti 2023, § 117.

Beslut

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

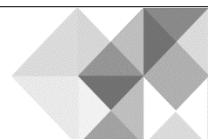
att välja följande revisorer till Höganäs Odéon AB:

Revisorer

Den av revisionen upphandlad revisor, under förutsättning att denne är godkänd eller auktoriserad revisor.

Lekmannarevisor: Hazze Brokopp (S)

Lekmannarevisorssuppleant: Lars Bergwall (M)



Från: Lars Bergwall <[REDACTED]>
Skickat: den 22 september 2023 17:37
Till: Djana Jahic <Djana.Jahic@hoganase.se>
Kopia: 'Hazze Brokopp2' <[REDACTED]> Jacob Derefeldt
<Jacob.Derefeldt@hoganase.se>
Ämne: RE: Lekmannarevisorer

Låter som en plan! Utmärkt förslag tycker jag!
Lars

Lars Bergwall

From: Djana Jahic <Djana.Jahic@hoganase.se>
Sent: den 22 september 2023 15:16
To: [REDACTED]
Cc: 'Hazze Brokopp2' <[REDACTED]> Jacob Derefeldt <Jacob.Derefeldt@hoganase.se>
Subject: Sv: Lekmannarevisorer

Hej Lars!
Vi måste ha ett namn till på måndag. Det vi skulle kunna göra är att vi sätter ett namn nu (kanske er ordförande) och sedan kan vi i efterhand, när ni har ett beslut/förslag skicka om anmälan till Bolagsverket.

Vänliga hälsningar

Djana Jahic
Controller



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter

Petér Kovács (M) (ordförande)
Ulf Molin (C) (vice ordförande)
Wivi-Anne Broberg (S) (2:e vice ordförande)
Peter Schölander (M)
Pia Möller (M)
Marie Tidedal (M)
Anders Ståhl (M)
Sandra Kovács (M)
Lars Linderot (M)
Bo Caperman (M)
Boel Olsson Litström (M)
Gustaf Wingårdh (M)
Nils Hyllienmark (M)
Anna Larsson (M)
Anita Söderlind (M)
Fredrik Walderyd (M)
Gertrud Greén (C)
Pia Lidwall (KD)
Fredrik Eljin (KD)
Johan Ingvarson (MP)
Maria Jönsson (MP)
Göran Lock (MP)
Lennart Nilsson (S)
Reinhold Knutsson (S)
Carola Persson (S)
Peter Graff (S)
Heléne Nyholm (S)
Alexander Malmqvist (S)
Ann-Magreth Larsson (S)
Louise Stjernquist (L)
Elisabeth Eriksson (L)
Ros-Mari Paulsson (L)
Mikael Bendz (L)
Christian Johansson (SD)
Sören Ravn (SD)
Lars Metsäketo (SD)
Lars-Erik Nilsson (SD)
Johan Westrell (SD)
Emma Wennerholm (V)
Olof Suneson (M) ersätter Göran Bengtsson (M)
Ingemar Idegård (SD) ersätter Sixten Paulsson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Johan Fischer (M)
Kim Johansson (M)
Roger Andersson (M)
Eva Hemström (C)
Anna Hedbrant (C)
Barbara Struglics Bogs (KD)

SIGNATUR



Karin Bagger (MP)
Mikael Wibom (MP)
Gary Paulsson (S)
Kerstin Björkäng Wirehed (S)
Håkan Balcker (L)
Inger Nilsson (V)
Gunilla Fruerlund (V)
Dylan Zohar (SD)
Tal Heniekssohn Zohar (SD)

Övriga närvarande Fanny Lundqvist (utskottssekreterare)
Jacob Derefeldt (kommunsekreterare)
Niklas Åkerström Fogelmark (kanslichef)

Sammanträdestid kl 18:30-21:00

Paragrafer §116

JUSTERING

Utsedd att justera Lars Linderot (M) med Fredrik Walderyd (M) som ersättare
Mikael Bendz (L) med Emma Wennerholm (V) som ersättare

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Fanny Lundqvist

Ordförande
Péter Kovács (M)

Justerande alliansen
Lars Linderot (M) med Fredrik Walderyd (M) som ersättare

Justerande oppositionen
Mikael Bendz (L) med Emma Wennerholm (V) som ersättare

Protokollet justerat den 2023-09-12

Tillkännagivandet av justeringen har den 2023-09-14
anslagits på kommunens anslagstavla

SIGNATUR



§ 116 FÖRVARV AV SBB KAKTUSEN HANDELSBOLAG OCH SBB ODEON AB

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens kommunledningskontor har som uppdrag att förvärva strategiska fastigheter för framtiden. Vid den så kallade triangelplatsen finns området Kaktus och Odeon där SBB äger stora delar av området och kommunen en del (gamla Bildeve). SBB äger via SBB Kaktus Handelsbolag fastigheterna Höganäs Kaktusen 29, 30 och 33 och via SBB Odeon AB fastigheten Höganäs Odéon 18. Detaljplanen för hela området beräknas antas av kommunfullmäktige under hösten 2023 och omfattar en byggrätt på totalt 22 000 kvm BTA plus parkeringshus.

Mellan kommunen och SBB finns underskrivet en avsiktsförklaring innebärande att SBB har rätt att förvärva kommunens del av området när detaljplanen har vunnit lagakraft. Nu när detaljplanen har passerat granskningsförslaget har tanken varit att ett exploateringsavtal ska tas fram mellan parterna och som reglerar parternas åtagande samt tidsplan för projektet. Kommunen har för närvarande saktat ner detta arbete i avvaktan på hur situationen hos SBB utvecklas och dialog har pågått mellan parterna om projektets framtid. I de diskussionerna har kommunen framfört sitt önskemål att överta hela projektet och förhandlingarna har lett till bifogat överlåtelseavtal. Fastigheterna Kaktus 29, 30 och 33 samt Odeon 18 har gemensamt värderats till 104 mnkr. Av bilaga 5.1.2 kan dock utläsas att beloppet att betala beräknas uppgå till cirka 107 mnkr. Anledningen till detta är att i de förvärvade bolag finns andra nettotillgångar som uppgår till sammanlagt cirka 4,5 mnkr samt att kommunen har tagit del av den latent skatten som uppstår i och med transaktionen genom en prisreduktion på totalt 1,5 mnkr.

Fastigheterna övertas av kommunen i befintligt skick och kommunen har genom det pågående planarbetet god insikt i vilka utmaningar en förädling av området är förknippad med.

Ett förvärv av fastigheterna i kvarteret Odéon och kvarteret Kaktusen i Höganäs är fördelaktigt för staden på flera sätt. Den snart färdigställda detaljplanen för området främjar en god bebyggd miljö genom att skapa cirka 250 nya bostäder och öka mängden grönytor genom innergårdarna. I kvarteret Kaktusen kommer befintliga flerbostadshus med verksamheter i bottenvåningen att vara kvar, medan en högre bostadsbyggnad föreslås i den nordöstra delen. Ett parkeringshus gör att innergårdarna kan hållas gröna och tillgängliga för de boende. En del av det kan göras till allmän parkering, vilket ökar tillgängligheten till Höganäs centrum och närliggande verksamheter. I kvarteret Odéon föreslås en större gård omgiven av två L-formade byggnader, med möjlighet till verksamhetslokaler på bottenvåningen. Det strategiska läget i Höganäs ger närhet till olika typer av verksamheter och service, vilket är mycket fördelaktigt. Sammanfattningsvis kommer en utveckling av dessa fastigheter ha en positiv effekt på staden som helhet genom att skapa bostäder i ett attraktivt centralt läge, förtäta den bebyggda miljön och öka tillgängligheten till stadens centrum. En ökning av antalet centrala bostäder förväntas dessutom leda till ett bättre kundunderlag för handel och verksamheter i stadens centrum. Avsikten med förvärvet är att i första hand få kontroll över förädlingen och utvecklingen av området.

En del inom fastigheten Kaktus 29 och 30 hyrs idag av kommunen som kontorslokaler för socialförvaltningen, cirka 620 kvm. Genom förvärvet kommer också dessa lokaler att direkt eller indirekt övergå till kommunalt ägo.

Det pågår inom SBB en process där man ser över sitt fastighetsbestånd. För att området Kaktus och Odeon omgående undantas från denna process önskar SBB ett mellan parterna

SIGNATUR



undertecknad överlåtelseavtal. För att säkra överlåtelsen är därför tanken att kommunstyrelsens ordförande och undertecknad bemyndigas att redan nu skriva under avtalet. Avtalets giltighet är dock villkorat att kommunfullmäktige i Höganäs kommun godkänner avtalet och beslutet vinner laga kraft senast den 25 september 2023, se punkt 16 i avtalet.

Fastigheterna 29 och 30 är flerbostadshus med verksamhetslokaler i bottenvåning och en del kontorslokaler. Tanken är att dessa ska övertas av Höganäshem AB och samrátt har skett med ordförande respektive VD i bolaget vilka är positiva till övertagandet. Överlåtelseavtalet träffas nu med kommunen men avtalet medger att kommunen i en senare skedde av processen men före tillträdesdagen meddelar att förvärvet kommer att genomföras via en eller flera av dess direkt ägda bolag.

Kommunen har i detta ärende samarbetat med juristfirman RosholmDell Advokatbyrå AB.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, beslut den 31 augusti 2023, § 151,
Kommunledningskontoret, tjänsteskrivelse den 25 augusti 2023,
Överlåtelseavtal mellan IB Bostad 92 AB, Samhällsbyggnadsbolaget Bostad Holding IB AB samt Samhäll 61 AB och Höganäs kommun inklusive bilagor.

Förslag till beslut

Peter Schölander (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna överlåtelseavtalet mellan IB Bostad 92 AB, Samhällsbyggnadsbolaget Bostad Holding IB AB samt Samhäll 61 AB och Höganäs kommun avseende samtliga andelar/aktier i SBB Kaktusen Handelsbolag och SBB Odeon AB,

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna avtalet.

Beslutet ska skickas till

Kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen)

Anslaget nedtages den 2023-10-10

SIGNATUR



NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter

Petér Kovács (M) (ordförande)
Ulf Molin (C) (vice ordförande)
Wivi-Anne Broberg (S) (2:e vice ordförande)
Peter Schölander (M)
Pia Möller (M)
Marie Tidedal (M)
Anders Ståhl (M)
Sandra Kovács (M)
Reinhold Knutsson (S)
Bo Caperman (M)
Boel Olsson Litström (M)
Gustaf Wingårdh (M)
Nils Hyllienmark (M)
Fredrik Walderyd (M)
Pia Lidwall (KD)
Johan Ingvarson (MP)
Göran Lock (MP)
Lennart Nilsson (S)
Carola Persson (S)
Peter Graff (S)
Heléne Nyholm (S)
Alexander Malmqvist (S)
Ann-Magreth Larsson (S)
Louise Stjernquist (L)
Mikael Bendz (L)
Sixten Paulsson (SD)
Lars Metsäketo (SD)
Lars-Erik Nilsson (SD)
Johan Westrell (SD)
Emma Wennerholm (V)
Olof Suneson (M) ersätter Lars Linderot (M)
Johan Fischer (M) ersätter Göran Bengtsson (M)
Britt-Inger Hillhammar Ekberg (M) ersätter Anna Larsson (M)
Kim Johansson (M) ersätter Anita Söderlind (M)
Eva Hemström (C) ersätter Gertrud Greén (C)
Karin Bagger (MP) ersätter Maria Jönsson (MP)
Magnus Wiberg (L) ersätter Elisabeth Eriksson (L)
Dylan Zohar (SD) ersätter Christian Johansson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Roger Andersson (M)
Anneli Söderhjelm (M)
Gary Paulsson (S)
Kerstin Björkäng Wirehed (S)
Gabriella Andersson (S)

Övriga närvarande

Fanny Lundqvist (utskottssekreterare)
Jacob Derefeldt (kommunsekreterare)
Niklas Åkerström Fogelmark (kanslichef)

SIGNATUR



Sammanträdestid kl 13:00-18:45

Paragrafer §135

JUSTERING

Utsedd att justera Sandra Kovács (M) med Pia Möller (M) som ersättare
Ann-Magreth Larsson (S) med Carola Persson (S) som ersättare

UNDERSKRIFTER

Sekreterare
Fanny Lundqvist

Ordförande
Péter Kovács (M)

Justerande alliansen
Sandra Kovács (M) med Pia Möller (M) som ersättare

Justerande oppositionen
Ann-Magreth Larsson (S) med Carola Persson (S) som ersättare

Protokollet justerat den 2023-10-10

Tillkännagivandet av justeringen har den 2023-10-11
anslagits på kommunens anslagstavla

SIGNATUR



§ 135

UTÖKAT VAL AV STYRELSEPLATSER TILL HÖGANÄS ODÉON AB

Sammanfattning av ärendet

På kommunfullmäktiges sammanträde den 31 augusti 2023, § 117, valdes tre ledamöter till styrelsen för det nya bolaget efter det att Höganäs kommun hade förvärvat SBB Kaktusen handelsbolag samt SBB Odeon AB. Till styrelsen valdes Johan Ingvarson (MP) som ordförande. Som ledamöter valdes Lennart Nilsson (S) samt Nils Hyllienmark (M).

På sammanträdet sades det att det skulle finnas möjlighet att nominera ytterligare två styrelseledamöter på kommunfullmäktiges sammanträde den 28 augusti. Detta skulle göra att totala antal platser i styrelsen uppgår till fem ledamöter.

Tillämpas fördelningen av platserna enligt Lagen om proportionellt valsätt (2022:629), tillfaller den ena av de två utökade platserna till den valtekniska samverkan Sverigedemokraterna samt Liberalerna. Därtill tilldelas Kulla-alliansen (Moderaterna, Miljöpartiet, Centerpartiet samt Kristdemokraterna) ytterligare den andra styrelseplatsen.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige, beslut den 31 augusti 2023, § 117.

Förslag till beslut

Pia Möller (M) föreslår kommunfullmäktige besluta *att* välja Fredrik Walderyd (M) till styrelsen för det nya bolaget Höganäs Odéon AB.

Johan Westrell (SD) föreslår kommunfullmäktige besluta *att* välja Johan Westrell (SD) till styrelsen för det nya bolaget Höganäs Odéon AB.

Beslutsgång

Ordförande Péter Kovács (M) ställer Pia Möllers (M) och Johan Westrells (SD) förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslagen.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att välja följande till styrelsen för det nya bolaget Höganäs Odéon AB:

Styrelseledamöter

[...]

4. Fredrik Walderyd (M)

5. Johan Westrell (SD)

Beslutet ska skickas till

Fredrik Walderyd (M)

Johan Westrell (SD)

Kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen)

Anslaget nedtages den

2023-11-06

SIGNATUR

11

Interpellation från Vänsterpartiet om
översvämningsskydd i detaljplan för Höganäs hamn
KS/2023/1301

Interpellation om översvämningsskydd i detaljplan för Höganäs hamn

2023-12-14

På Kommunfullmäktige den 15 juni antogs detaljplanen för hamnhotellet och även om jag yrkade avslag så bifölls den men jag skulle vilja ställa en enkel fråga över en sak som jag anser inte helt svarats på.

Detaljplanen för hamnhotellet redovisar i planbeskrivningen ett översvämningsskydd. Men skulle detta komma till utförande kan det innebära att Kvickbadet och småbåtshamnen inom en inte alltför avlägsen framtid översvämmas. Antagandet av planen innebär alltså också att KF godkänt att Kvickbadet och småbåtshamnen blir obrukbara.



Hur kan man anta planen utan att diskutera detta öppet och dessutom utan att fråga invånarna vad de tycker? Och hur kan man avsätta 11 miljoner till en brygga och upprustning av stranden, om den ska få översvämmas kort därefter?

Det må vara att majoriteten inte skulle tillåta att Kvickbadet och småbåtshamnen försvinner men det skapar undran om skyddet inte borde varit mer realistiskt och borde fått mer tid att planera för då skyddet man redovisar, tillsammans med att man nu slopat en kraftigt förhöjd grundläggning av hotellet, innebär att man tillåter att hotellets bottenvåning översvämmas inom en ganska snar framtid. Då slopar man enligt planerna entrén, garaget, butikerna, fiskrökeriet och restaurangen på bottenvåningen och flyttar upp restaurang och entré en våning. Även om detta verkar svagsint, kan det tillåtas, om hotellet är ”en samhällsfunktion av mindre vikt”, vilket kommunen och länsstyrelsen är överens om att det är.

Vänsterpartiet Höganäs vill därför fråga och veta om:

- Fullmäktige vet om att ett antagande av detaljplanen för hamnhotellet innebär att man också godtagit att Kvickbadet och småbåtshamnen kan försvinna?

Emma Wennerholm
Vänsterpartiet Höganäs

12

Interpellation från Liberalerna angående
barnomsorg på obekväm arbetstid
KS/2023/1302

Barnomsorg på obekväm arbetstid

Frågan om barnomsorg på obekväm arbetstid har dragits i långbänk i Höganäs kommun och har varit uppe på politikens bord sedan 2009. Flera utredningar har landat på utbildningsnämndens bord, varav en tydligt påvisade att det finns ett behov att i Höganäs ha en förskola med öppettider som bättre svarar upp mot arbetsmarknadens behov.

Utredningen var uppe i utbildningsnämnden i december 2019 och då var det 69 familjer som hade behov av åtminstone utökade öppettider. Om detta kan man läsa i HD 27/3-20

Vi lever inte längre i ett samhälle där arbetstiderna enbart är förlagda till dagtid och med en arbetsmarknad som allt oftare kräver pendling behöver även Höganäs kommun anpassa sig till rådande läge. Det är svårt att vara en attraktiv kommun för inflyttande om man inte kan ta ett jobb som innebär skift eller obekväma arbetstider om man flyttar hit.

År 2023 är nästan slut och inga signaler har kommit från den styrande alliansen om att man arbetar för att införa barnomsorg på obekväm arbetstid. Föräldrar som kontaktar utbildningsförvaltningen får veta att det inte finns sådana behov i vår kommun och får ingen hjälp.

Styret har uttryckt att de vill se ett införande av barnomsorg på obekväm arbetstid, men inget händer.

Med anledning av det ställer vi frågan till utbildningsnämndens ordförande:

Finns det planer på att införa barnomsorg på obekväm arbetstid i vår kommun eller ska frågan fortfarande vara under behandling om tio år?

För Liberalerna i Höganäs

Louise Stjernquist

Elisabeth Eriksson

Mikael Bendz